

**MUNICIPALIDAD DE GUAYMALLÉN.** Expte. N° \_\_\_\_\_

PLANILLA B.I.C. 7 - Determinación de categorías sup. edificadas p/viviendas, oficinas y/o comercios.

OBRA: \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_ PROFESIONAL: \_\_\_\_\_

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

FRENTE	ESTRUCTURA RESISTENTE DE TECHOS	MAMPOSTERIA MATERIAL	PISOS	TERMINACION MUROS INTERIORES	CIELORRASO	COCINA	BAÑOS	INSTALACIONES	CARPINTERIA	Subtotal es
De estilo: revestimiento total de mármol, granito, madera, metálicos, especiales, piedra u otros. Blindex	Hormigón armado, losas con formas especiales, grandes luces. Cubiertas de madera de formas especiales, revestimientos pizarra.	Piedra, ladrillo de primera o especial, Hormigón Armado.	Mármol, Porcelanato, Entablonados, Parquet de 1º, Microcemento.	Revestimientos: madera, metales, cerámicos, mayólicas, ornamentación, yeso u otros con manos de obra altamente especializada, espejos, cueros, etc.	Vigas de maderas finas, yeso con ornamentaciones, casetonados, artesanos.	Artefactos especiales, grifería especial, Revestimiento de mármol, mayólicas o similares, mesada de mármol, grandes superficies.	De amplias dimensiones, Artefactos especiales, Grifería especial, Revestimiento de mármol, mayólicas o similares, etc.	Sistema de aire acondicionado o Calefacción central, Chimeneas Ornamentadas, Piscina, Riego por aspersión, etc.	Grandes luces, Blindex, Madera tallada, vitreaux, Aluminio doble vidrio hermético, etc	
6	18	12	12	6	6	12	12	18	18	
Revestimientos parciales de mármol, granito, piedra o madera, mezclas cementicias, ladrillo visto de 1º, vidrio veneciano.	Hormigón armado, losas planas, a dos aguas con pendientes normales. Cubierta de madera a dos aguas. Tejas especiales. Terrazas Accesibles.	Ladrillo común, cocido o hueco.	Parquet común, Piedra pulida, Cerámicos, Pisos Flotantes, Alfombras.	Ladrillos vistos de 1º. Empapelados alta calidad, pintura al esmalte, yeso, estucado, decorados, piedra.	Yeso común con molduras sencillas, Aluminio, chapa tratada.	Artefactos de buena calidad, amoblamiento completo, revestimiento completo, cerámicos especiales o similares.	Mesadas con bachas, grifería de bronce o cromada reforzada, revestimientos cerámicos de 1º o similares.	Aire acondicionado individual, Agua caliente con calefacción.	Luces mayores de las reglamentarias, Maderas Finas Lustradas, Puertas tableros de 1º calidad.	
5	15	10	10	5	5	10	10	15	15	
Monteros cementicios, ladrillos vistos comunes con juntas tomada.	Hormigón armado, Losas Planas: sin terraza, dos aguas, formas sencillas, pendientes normales, bovedillas, similar. Losas pretensadas. Cubierta de madera de un agua.	Bloques de Cemento, Ladrillos Segunda calidad. Tabiques especiales homologados CON aislación acústica.	Calcáreos biselado, Cerámico de segunda.	Bolseados, ladrillos vistos común, elementos decorativos aislados. Machimbre, salpicrete.	Revoque común. Machimbre.	Mesada de granito reconstituido, amoblamiento elemental, cerámicos comunes sobre mesada.	Artefactos comunes, grifería de bronce o cromada común, revestimiento cerámico.	Calefacción individual a gas. Agua caliente con calefón, Chimenea modesta.	Luces normales, Chapas dobladas, Puertas placas, (lustradas o enceradas), Aluminio	
4	12	8	8	4	4	8	8	12	12	
Revoques, bolseados, imitación piedra, pintura	Techo de chapas de zinc, fibrocemento o similar CON aislación térmica.	Tabiques especiales homologados SIN aislación acústica. Adobe CON vigas.	Baldosas calcáreas comunes, Plásticos.	Pintura sobre revoques.	Metal estampado.	Mesada de granito reconstruido, escaso amoblamiento o sin amoblar, revestimientos cerámicos parciales o estucados.	Sin bidet, grifería común, revestimientos parciales.	Cocina básica con agua caliente: calefón o Termotanque.	Luces reglamentarias, Puertas standard (placas o tableros), Aluminio.	
3	9	6	6	3	3	6	6	9	9	
Revoque parcial o total. Sin pintura	Techo de chapas de zinc, fibrocemento o similar SIN aislación térmica	Tabiques de madera. Adobes SIN Vigas	Cementicios tratados, Ladrillos.	Revoques sin pintura.	Cartón prensado, telgopor.	Mesada calcáreas, cerámicas o cemento con revestimiento parcial o revoque.	Sin bidet, instalación elemental, sin revestimientos.	Cocina con instalación mínima: servicio parcial en los artefactos (agua de red)	Luces menores que las reglamentarias.	
2	6	4	4	2	2	4	4	6	6	
Adobe sin revoque.	Rezagos.	Chapas, rezagos, etc.	Sin Revestimiento	Sin revoque.	Sin cielorraso.	Sin mesada, sin revestimientos. Sin cocina.	No posee instalaciones.	Sin instalaciones.	Luces insuficientes, con carpintería de rezagos.	
1	3	2	2	1	1	2	2	3	3	
									<b>TOTAL:</b>	

**Determinación de la categoría:**

ANTISISMICAS			NO ANTISISMICAS				
120 a 110	Cat. 1	69 a 50	Cat. 4	120 a 110	Cat. 7	69 a 50	Cat. 10
109 a 90	Cat. 2	49 a 30	Cat. 5	109 a 90	Cat. 8	49 a 30	Cat. 11
89 a 70	Cat. 3	29 a 20	Cat. 6	89 a 70	Cat. 9	29 a 20	Cat. 12

<b>SUPERFICIE:</b>	
<b>CATEGORIA:</b>	

INSTRUCCIONES: \*Seleccione en cada una de las columnas la descripción que más se ajuste a la obra y remarque el numero debajo con un círculo.