

DECLARACIÓN JURADA

Quien que suscribe, nacionalidad, mayor de edad, con documento de identidad (tipo y N°), en su carácter de **TRANSMITENTE** del inmueble ubicado con frente a calle, N°, distrito.....del Departamento Guaymallén, Provincia de Mendoza.

DECLARA BAJO FE DE JURAMENTO que la propiedad objeto de la presente Transferencia, individualizado con Padrón Municipal N° a la fecha de esta Transacción, posee una superficie cubierta según plano de mensura n° de m2.-

Asimismo el/la señor/a....., de nacionalidad, mayor de edad, con documento de identidad (tipo y N°), en su carácter de **ADQUIRENTE** otorga su conformidad a la Declaración Jurada que antecede, haciéndose cargo de las deudas que por cualquier concepto surjan con posterioridad a la presente transferencia, como así también de las construcciones clandestinas existentes o que se hicieren en el futuro, tomando a su exclusivo cargo la presentación de los planos de relevamiento, estructura, sanitarios y electricidad; el pago de sellados, aforos y multas detectados al momento de realizarse la inspección municipal correspondiente, salvo que el adquirente deje en suspenso la presente transferencia hasta que sea realizada la citada verificación. -

Las partes intervinientes otorgan su conformidad respecto a superficie cubierta declarada por Expediente de Construcción N°, siendo la misma dem2., superficie sin declararm2, y que el presente inmueble posee superficie afectada a(a ensanche y/o prolongación de calle, ochava), con una superficie afectada según título dem2 y según plano de referencia dem2, asumiendo la obligación el adquirente de gestionar los actos útiles necesarios tendientes a regularizar tal situación, ante el municipio, para tal fin constituye domicilio real en

.....
FIRMA VENDEDOR FIRMA COMPRADOR

.....
FIRMA COMPRADOR

.....
FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO