



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

VISTO:

Las constancias obrantes en el Expediente Electrónico EE- 16775 - 2022 caratulado “DIRECCIÓN DE RENTAS REF. / PROYECTO DE ORDENANZA TARIFARIA EJERCICIO 2023”.

CONSIDERANDO:

Que, por medio de la presente se eleva a consideración el Proyecto de Ordenanza Tarifaria para el ejercicio anual 2023.

Que, en el mismo se han producido algunas modificaciones en relación a las correspondientes al periodo fiscal 2022, pudiéndose mencionar entre ellas a:

DIRECCION DE SALUD.

Se incorporó la Ordenanza 9449/2022 con los valores correspondientes a entrega y colocación de chip canes peligrosos como asimismo infracciones gravísima, graves y leves artículo 66.

DIRECCION DE CULTURA

Se incorpora la Ordenanza 9464/2022 en el código 941125 de la tabla anexa de la OTA vinculado a la exhibición de obras, esculturas, etc., asimismo se agrega inciso J) al artículo 94 como experiencias turísticas.

SUB DIRECCION DE CATASTRO ECONOMICO JURIDICO

Que se ha observado que, en algunos casos existen propiedades de pocos metros cuadrados de superficies de mensura que pagan elevadas tasas por servicios a la propiedad raíz, surgiendo fraccionamientos para anexar, con superficies de hasta cien metros cuadrados (100 m2), que abonan una tasa mínimo de servicios a la propiedad raíz, para estos caso sería necesario la creación de una nueva que sea designada como R y B 80 (fracción a anexar) ubicándolo en el artículo 17 inciso “h”, sugiriéndose un pago de 100 UTM bimestrales.

COMPRAS Y SUMINISTROS

Se procedió a modificar el artículo N° 80 de la Ordenanza 9470/2022 donde se ha producido una adecuación de los valores para las propuestas de presentaciones en licitaciones públicas.

DIRECCION DE ESPACIOS VERDES

Que se han producido un sin número de pedidos de utilización por parte de vecinos que podan internamente arboles dentro de su propiedad las maquinarias chipiadoras de ramas que posee la Municipalidad a efectos de evitar tener que dejarlas en la vía pública para su posterior retiro por parte de la municipalidad.

Por ello solicitan se incluya dentro de la Ordenanza Tarifaria un ítem (artículo 84 inciso “f”) que contemple la posibilidad de prestar el servicio de chipeo a pedido, de ramas que son depositadas en la vía pública por vecinos del Departamento, para ello efectúa un análisis de costos donde se incluyen mano de obra, Combustible, amortizaciones y mantenimiento del equipo que da por resultado un valor de 420 UTM por hora de trabajo máquina.

DIRECCION DE RENTA

Se procede a modificar el artículo 89 de la Ordenanza Tarifaria en función de la Ordenanza 9572/2022, donde bajo ciertas condiciones no se solicitara el libre deuda pequeños comerciantes que inicien su actividad.

Se modifica el artículo 9 de facilidades de pagos a efectos de mejorar las posibilidades de pagos por multas de tránsito mediante la aplicación de la Ordenanza 9489/2022. Asimismo se ha generado una tabla de cuotas y tasas de interés en función del tiempo de pago de la facilidad misma de pago.

Se solicita la incorporación del artículo 79 Bis en el Código Tributario Municipal texto Ordenado 1977 en el que se autoriza al Dpto. Ejecutivo a la compensación de deudas con entidades de Estado.

Se incrementa el porcentaje de recargos por morosidad al 3,5% mensual teniendo en cuenta la proyección inflacionaria dada por la Nación para el ejercicio 2023 y por debajo de esta pauta.

Patentes

Artículo 34 d: Para el caso de solicitudes de bajas totales de patentes de comercio que habiendo cancelado las tasas de inspección mediante boletos masivos que permiten el pago después del vencimiento, el recargo que se genere entre el vencimiento y el efectivo pago, deberá ser dejado sin efecto cuando el mismo no supere la 20 UTM.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Recaudaciones Varias solicita se tenga en cuenta que existen un número significativo de casos que manifiestan el extravío de la licencia de conducir a poco tiempo de su vencimiento y al momento de entregar el nuevo registro por extravío, se otorgan con renovación a 5 años, por ello solicita se modifique el artículo 98 de la OTA limitando el tiempo de vencimiento para el pago íntegro o parcial del aforo.

Para el caso de robo o hurto de la licencia de conducir a cada una de las clases precedentemente individualizadas, el monto a cobrar por el municipio será la mitad de las UTM que correspondan a cada clase de licencia.

Esto ha producido que al momento de pedir la reimpresión del carnet, en mismo se otorga por un periodo equivalente a como si se sacara por primera vez pero abonando solo la mitad, por ello se limitó el cobro del 50% del aforo del carnet siempre y cuando la pérdida se haya producido antes de la mitad de tiempo de vigencia del mismo.

Propaganda y publicidad en el artículo 65 se modifica la forma de determinar el cobro de calcos publicitarios de pequeñas dimensiones.

DIRECCION DE COMERCIO E INDUSTRIA

Se incorpora el rubro Salones/templos dedicados al culto sin aforo por estar exento por artículo 29 del CTM texto ordenado 1977.

Se incorporan los rubros de salones velatorios y servicios de cremación en los rubros 934047 y 934048 se elimina el rubro 934050 pompas fúnebre y servicios

Se incorporan rubros servicios de manicura 953158 y Depósito guarda de camiones 711617

Se modifica el vencimiento para la presentación inicial del periodo fiscal de las DDJJ por tasa de control de estructuras publicitarias a fin de compatibilizarlo con el artículo 170 del Código Tributario Municipal texto ordenado 1977 derecho de propaganda y se elimina en el artículo 65 bis "Si la publicidad oral fuera realizada con aparatos de vuelo o similares se incrementará en un cien por cien (100 %). Y Toda publicidad referida a bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación tendrán un incremento en un cien por cien (100 %) sobre todos los conceptos" por duplicidad en artículo 65.

Se aclara que la publicidad propia sobre grandes estructuras se afora en forma anual pero se cobra bimestralmente Art. 65 bis

DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE Y ENERGIA

Que habiéndose analizado el monto de la multa que se aplica a empresas de telefonía Celular por lo que se considera construcción clandestina artículo N°46 inciso "C" que actualmente es de 500.000 UTM, consideramos que el importe se toma de una magnitud tal que se atraviesa el principio de confiscatoriedad teniendo en cuenta el valor de la UTM, por ello se propone un valor de UTM 150.000.

JUZGADOS DE TRANSITO

Se aclara el en artículo 92 bis que la reducción a la palabra gastos de envío es más amplia, ya que en este valor se incluye gastos de emisión, envío y cobranza y la notificación puede ser física o electrónica.

DIRECCION DE PLANIFICACION

Se solicitó la modificación parcial del artículo 61 a partir del apartado 4° de la OTA 2022 a efectos de dar mayor claridad al procedimiento ante la detección de emprendimientos inmobiliarios clandestinos e incrementar las penalidades por estas acciones al solo efecto disuasivo en su iniciación.

Que, en virtud de los considerandos expuestos precedentemente, se eleva a consideración del Honorable Cuerpo de Concejales de Guaymallén el Presente Proyecto de Ordenanza Tarifaria para el Ejercicio 2023.

**POR ELLO Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS POR LA LEY
ORGANICA DE MUNICIPALIDADES N° 1079,
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE GUAYMALLÉN
ORDENA:**



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

CAPITULO I

NORMAS GENERALES

EJERCICIO TRIBUTARIO

Artículo 1°: Apruébese para el ejercicio tributario de la Municipalidad de Guaymallén, la Ordenanza Tarifaria, comprendiendo el período enunciado 1° de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023.

ESTABLECIMIENTO UNIDADES TRIBUTARIAS

Artículo 2°: Establézcase para la expresión y comprensión de los valores económicos aquí enunciados, la vigencia de la U.T.M. (Unidad Tributaria Municipal), resultando el monto a percibir por el municipio, de la multiplicación de unidades asignadas al hecho imponible, por el valor que se fija a la UTM. Asimismo se fija como tasa de interés para las deudas tributarias y no tributarias que entren en mora y a partir del vencimiento de las mismas, en un porcentaje del 3,50 % mensual divisible diariamente, la modificación de esta tasa de interés, será establecida por Decreto del Departamento Ejecutivo Municipal con aviso al HCD y no podrá superar a la tasa activa de interés que aplica el Banco Nación en sus operaciones de descuento en cuenta corriente bancaria

VALOR UNIDADES TRIBUTARIAS

Artículo 3°: Fíjese en pesos dieciocho (\$ 18,00) el valor asignado a la Unidad Tributaria Municipal, para el ejercicio 2023. Pudiendo el Departamento Ejecutivo Municipal incrementar hasta un 20 % a partir de mayo de 2023, si las condiciones económico financieras de la comuna así lo requiriesen.

PROPIEDAD RAÍZ - VENCIMIENTOS

Artículo 4°: Los servicios DIRECTOS O INDIRECTOS a la Propiedad Raíz, se tributarán en forma bimestral, fijándose los siguientes vencimientos para el ejercicio fiscal 2023:

| PERIODO | VENCIMIENTO |
|------------------|--------------------------|
| Pago total anual | 28 de febrero de 2023. |
| 1° Bimestre: | 14 de febrero de 2023. |
| 2° Bimestre: | 14 de abril de 2023. |
| 3° Bimestre: | 14 de junio de 2023. |
| 4° Bimestre: | 14 de agosto de 2023. |
| 5° Bimestre: | 16 de octubre de 2023. |
| 6° Bimestre: | 14 de diciembre de 2023. |

PRÓRROGA VENCIMIENTOS: El Departamento Ejecutivo está facultado para prorrogar los vencimientos de todo tipo de Tasas y Derechos que se estipulan en la presente ordenanza, en hasta ciento veinte días (120) días posteriores a su vencimiento original, cuando lo considere necesario, debiendo en tal caso, dictarse el instrumento legal correspondiente y remitir la información al Honorable Concejo Deliberante.

DERECHOS DE INSPECCIÓN - VENCIMIENTOS

Artículo 5°: Los Derechos de Inspección y Control de Seguridad e Higiene, Publicidad, Propaganda, Control de Pesas y Medidas, cuyos valores han sido fijados para el ejercicio fiscal 2023, tendrán las siguientes fechas de vencimiento:

| PERIODO | VENCIMIENTO |
|------------------|------------------------|
| Pago total anual | 28 de febrero de 2023. |
| 1° Bimestre: | 14 de febrero de 2023. |
| 2° Bimestre: | 14 de abril de 2023. |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | |
|--------------|--------------------------|
| 3° Bimestre: | 14 de junio de 2023. |
| 4° Bimestre: | 14 de agosto de 2023. |
| 5° Bimestre: | 16 de octubre de 2023. |
| 6° Bimestre: | 14 de diciembre de 2023. |

INFRAESTRUCTURA URBANA

Artículo 6°: Autorícese al Departamento Ejecutivo, a efectuar el cobro de la contribución denominada Infraestructura Urbana, en la misma factura que se cobran las Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz, en las mismas condiciones y modalidades, discriminando el concepto.

Facúltese al Departamento Ejecutivo Municipal, proceder a incorporar en la Boleta de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz, hasta dos (2) UTM, destinadas al Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymallén y en un todo de acuerdo a lo establecido por el Decreto Reglamentario N° 991/14 del Departamento Ejecutivo.

TASA MÍNIMA

Artículo 7°: Establézcase como tasa mínima por servicios a las propiedades (directos o indirectos) incluida Infraestructura Urbana, por bimestre, en 236 U.T.M.- (Tasa 215 U.T.M., Inf. Urb. 21 U.T.M.)

TASA MÍNIMA POR GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Artículo 8°: Establézcase una Tasa mínima por Gestión Administrativa y utilización de la Infraestructura Municipal, de cien unidades tributarias municipales (100 U.T.M.), para todos aquellos padrones municipales que al 31/12/2008 se hallaban incluidos en Código de Estado 21, (mientras continúen sin recibir los servicios generales) y también para los padrones que con posterioridad no reciban los servicios generales, lo que deberá ser informado en ambos casos por la Dirección de Servicios Públicos.

FACILIDADES DE PAGO

Artículo 9°: Las facilidades de pago, por deudas tributarias y no tributarias, parciales o totales, de todos los conceptos que cobra la Municipalidad, podrán ser canceladas en cuotas mensuales y consecutivas, con las limitaciones que se establecen en el presente artículo, en general la cantidad de cuotas a otorgar no podrá ser superior a 24 cuotas en general y 36 para casos particulares, y según la siguiente tabla

| Anticipo | cuotas | Tasa interés mensual | observaciones |
|--------------------------|--------|----------------------|---|
| 33% | 1-2 | 0 % | |
| 15% | 3-12 | 3,5 % | |
| 15% | 13-24 | 3,8 % | |
| Planes especiales | | | |
| Desde 10% | 1 a 36 | 3,5 % | Jubilados/pensionados y personas de escasos recursos |
| Desde 10% | 1 a 36 | 4,3% | Tratamiento especial por conveniencia económica financiera de la Comuna |

Las mismas contendrán un interés de financiación, cuya tasa de interés se fija en la tabla anexa precedente, la modificación de esta tasa de interés, será establecida por Decreto del Departamento Ejecutivo Municipal con aviso al HCD y no podrá superar a la tasa activa de interés que aplica el Banco Nación en sus operaciones de descuento en cuenta corriente bancaria. Fíjese como importe mínimo, para la formulación de planes de facilidades en la cantidad de 300 UTM. Asimismo, el importe mínimo a pagar por cuota en planes acordados será, incluido intereses y recargos, 100 UTM. Las costas y gastos por juicios de apremios tendrán el tratamiento fijado en el artículo N° 73 inc. "b" y "c" del Código Tributario Municipal texto ordenados 1977.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

A los fines de la instrumentación del plan de pago se deberán tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Podrán acceder a planes de pago aquellas personas que sean titulares de las deudas por las cuales se solicita el mismo y/o que acrediten un interés legítimo en asumir el compromiso.
- b. Para deudas cuyo pago sea periódico, se podrán incluir todas las deudas vencidas al momento de suscripción del plan de pagos, abonando un anticipo o primera cuota del 15% como mínimo del monto adeudado, más recargos por morosidad y el resto en hasta 24 cuotas.
- c. Para el caso de deudas no periódicas, tributarias y no tributarias, solo se podrán incluir a aquellas que al día de suscripción del plan se encuentren vencidas u opere su vencimiento, en iguales condiciones que el punto b.
- d. Para jubilados, pensionados y casos que merezcan tratamiento preferencial y/o cuando por razones de recaudación lo ameriten, con autorización del Director de Rentas, se podrá otorgar con 10% contado y cuotas no inferiores a 100 UTM cada una, cuyo financiamiento no podrá exceder las 36 cuotas, correspondiendo adaptar los valores según los parámetros establecidos en este artículo.
- e. Para el caso de deudas cuyo origen sean multas, excepto las producidas por infracciones de tránsito, se podrá otorgar hasta 6 cuotas, debiendo la primera cuota ser del 30 % de la deuda incluido recargos por morosidad, e independientemente de los gastos originados en acciones judiciales de apremios
- f. Para el caso de multas originadas en infracciones de tránsito:
 - 1- Cuando fueren autorizadas por el Juez vial al momento de notificarse la resolución condenatoria, la facilidad de pagos deberá estar a la forma y términos del artículo N° 90 de la Ley 9024/2017.
 - 2- Cuando ya se hubiere notificado la Resolución condenatoria por parte del Juzgado vial y recibida por la Dirección de Rentas para su cobro, esta podrá otorgar por única vez y por cada infracción, un plan de pagos consistente en un anticipo del 30% y el saldo en hasta 5 cuotas, sumado los intereses de financiación correspondiente.-
- g. En caso de deudas por contribución de mejoras se podrá otorgar hasta 36 cuotas más el interés que se fije para la financiación.
- h. En el caso de contribución de mejoras que se realicen bajo el plan Comuna vecino, se podrá otorgar hasta 36 cuotas, si la contribución consta en obligaciones de dar en cuotas, antes de iniciarse la obra la misma no contendrá interés de financiación.
- i. El incumplimiento de cualquiera de las cuotas o pagos fijados facultará al Organismo fiscal para declarar la caducidad del plan sin necesidad de intimación o declaración alguna. En este supuesto se tornarán inmediatamente exigible los saldos de deuda por las cuotas impagas, con más los intereses, recargos, multas, actualización y gastos de ejecución que correspondan, imputándose los pagos realizados conforme a la distribución que efectúe el propio plan de pagos, quedando expedita la vía de apremio.

BONIFICACIONES

Artículo 10°: Los contribuyentes de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz, los titulares de Industrias, Comercios y Actividades Civiles, los de tasa de inspección de antenas, los que exploten el espacio de dominio público municipal con publicidad de marcas, podrán optar por el pago total del año 2.023, gozando en tal caso, de una bonificación del 10% (diez por ciento) sobre el monto total, que se consignará en el boleto de pago. Quien realice el pago de esta forma, no recibirá ni ajuste ni factura por el resto del ejercicio, salvo que se trate de modificaciones en la base imponible de la determinación de las tasas.

INCENTIVO TRIBUTARIO

Artículo 11°: Bonifíquese con un 5% (cinco por ciento) en el valor anual de la Tasa Municipal, período 2.023, a todo contribuyente que durante el período 2.022 cumplió con todos los pagos de las Tasas Municipales a la propiedad raíz en término y con un 5% (cinco por ciento) en el valor anual de la Tasa Municipal a la propiedad raíz, período 2.023, a todo contribuyente que durante el período 2.020/2.021 cumplió con todos los pagos de las Tasas Municipales en término.

Artículo 11° Bis: Facúltese al Departamento Ejecutivo para establecer mediante Resolución de la Secretaría de Hacienda, la instrumentación de sistemas de reconocimiento e incentivo al cumplimiento voluntario de las obligaciones fiscales, para aquellos contribuyentes que se encuentran al día en sus cuentas de Derechos de Comercio y Servicios Municipales, a través de:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- a. Realizar sorteos periódicos de bienes de consumo durables, debiendo el Departamento Ejecutivo comunicar por nota al Honorable Concejo Deliberante qué tipo de bien se trata en cada sorteo.
- b. Otorgar entradas, pases y accesos sin cargo a actividades culturales, deportivas, turísticas, etc., aranceladas o no, organizadas, auspiciadas o prestadas directamente por el Municipio.

TASA ADMINISTRATIVA CERO

Artículo 12°: Se exime del pago de los Derechos de Actuación Administrativa, Sellado e Inspección por la Transferencia de Medidores de Luz, a los Jubilados y Pensionados, que acreditando su condición como tal, perciban un haber inferior al fijado en la Ord. 3890/94 (y/o sus modificatorias). Para la eximición de Tasas, el peticionante deberá ser titular de la propiedad referida y ésta deberá ser único bien inmueble registrado a su nombre, hecho que deberá acreditarse con un informe expedido por el Registro de la Propiedad Raíz de Mendoza.

DERECHO DE PETICIÓN GRATUITO

Artículo 13°: Toda denuncia, personal o de grupos, que se presente ante el Municipio, por problemas que afecten al bien común y/o que lesionen los intereses de un sector de la comunidad, serán recibidas y gestionadas sin cargo alguno.

CAPITULO II

SERVICIOS A LA PROPIEDAD RAIZ - SERVICIOS DIRECTOS O INDIRECTOS

TABLA DE AVALÚO

Artículo 14°: Las propiedades del Departamento que se encuentren afectadas directa o indirectamente con la prestación de los Servicios Generales y Especiales, tributarán, bimestralmente los valores en UTM que se fija en el Artículo siguiente, conforme al Avalúo Municipal asignado en cada una, y dentro de la categoría que le corresponda. **ANEXO I - TABLA DE AVALUOS.**

Artículo 14 Bis: Facúltese al Poder Ejecutivo Municipal a realizar a través de la Sub Dirección de Catastro Municipal dependiente de la Dirección de Rentas, todas las acciones conducentes para lograr como base de cálculo para el pago de las tasas por servicios a la propiedad raíz, al avalúo provincial fijado por la Dirección de Catastro de la Provincia de Mendoza. Mientras se adecue la información y los soportes informáticos, se mantendrá la base de cálculo establecida en el artículo N° 14 siguientes y concordantes de la presente Ordenanza, debiendo comunicarse esta aplicación al Honorable Concejo Deliberante. Si por aplicación del avalúo provincial se produjeran modificaciones en el valor de la tasa, la misma se aplicará a partir de su determinación.

Artículo 15°: En conformidad al Artículo precedente las propiedades tributarán, conforme se establece en la tabla denominada: ANEXO I - TABLA DE AVALUOS - que forma parte integrante de la presente, y con las observaciones de los artículos subsiguientes:

DE LOS TERRENOS BALDÍOS EN GENERAL

Artículo 16°: Adóptese las siguientes bases para el cálculo de Tasas:

- a) **Baldíos sin cierre (R y B 11):** Para el cálculo de la Tasa Retributiva por Servicios, el valor total (Tasa más Infraestructura Urbana) en UTM que surge de la escala, se incrementa en un 100 %.
- b) **Baldíos con cierre (R y B 21):** Para el cálculo de la Tasa Retributiva por Servicios, el valor total (Tasa más Infraestructura Urbana), en UTM que surge de la escala, se incrementa según la siguiente calificación:

| Orden | SUPERFICIE | RECARGO |
|-------|---|---------|
| 1 | De 0 m ² a 300 m ² | 15% |
| 2 | De 301 m ² a 600 m ² | 20% |
| 3 | De 601 m ² a 1000 m ² | 25% |

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|----------------------------|-----|
| 4 | Más de 1000 m ² | 30% |
|---|----------------------------|-----|

c) **De los inmuebles en general:** Aquellos inmuebles en los que exista emplazamiento de estructuras por soporte de antenas y equipos complementarios de los servicios de telecomunicaciones móviles, e independientemente de otras sobretasas que pudieren existir, tendrán una sobretasa del cien por ciento (100%). Si dichos emplazamientos fuesen clandestinos a dichos inmuebles que contengan estructuras por soporte de antenas y equipos complementarios de los servicios de telecomunicaciones móviles se les cobrará una sobretasa de doscientos por ciento (200%), hasta tanto regularicen dicha situación.

d) **De inmuebles de construcción en material:** que aquellos inmuebles que hubiesen construido y/o ampliado su superficie en metros cuadrados, sin previa declaración ante la municipalidad, desde el momento de la notificación por parte del municipio (Dirección de Catastro y o Dirección de Obras Privadas) deberán abonar una sobretasa para luego comunicar a la Dirección de Rentas, lo expresado se valoriza en la siguiente tabla:

| Orden | SUPERFICIE | RECARGO |
|-------|---|---------|
| 1 | De 50 m ² a 200 m ² | 150% |
| 2 | De 201 m ² en adelante | 200% |

Dicha sobretasa por clandestinidad se cobrará hasta tanto regularicen la situación que la generó de clandestinidad.

DE LOS TERRENOS CON CONDICIONES PARTICULARES

Artículo 17°: Según las características que se detallan a continuación, tributarán:

- a) **Código R y B 15:** El presente rubro encuadra a las propiedades con características de baldíos abiertos, y que no les corresponde el cobro por el alumbrado público, ya que realizan el pago a EDEMSA S.A., el mismo se verificará por la Dirección de Catastro, mediante la presentación del reclamo por expediente.
- b) **Código R y B 25:** El presente rubro encuadra a las propiedades con características de baldíos cerrados, y que no les corresponde el cobro por el alumbrado público, ya que realizan el pago a EDEMSA S.A., el mismo se verificará por la Dirección de Catastro, mediante la presentación del reclamo por expediente.
- c) **Código R y B 35:** Las propiedades ubicadas en loteos clandestinos, o en vías de regularización, conforme a la legislación que corresponda y cuya superficie individual no supere los 250 m² y cualquiera sea la categoría que le corresponda, pagarán la tasa mínima por los Servicios Generales.
- d) **Código R y B 40:** Todas aquellas propiedades de características rurales, que estén ubicadas en Zonas urbanas o suburbanas del Departamento de Guaymallén, que tengan una superficie igual o mayor a los 2.000 m² que respondan a la mínima unidad económica y posean derecho de riego, tributarán por todo concepto y desde el presente periodo fiscal, el valor por los servicios generales de U.T.M. 300 bimestrales.
- e) **Código R y B 45:** Todas aquellas propiedades ubicadas en Zonas Rural del Departamento de Guaymallén, cuya superficie mensurada sea mayor a los 5.000 m², tributarán por todo concepto y desde el presente periodo fiscal, el valor por los servicios generales de U.T.M. 300 bimestrales.
- f) **Código R y B 50:** Toda propiedad ubicada en el Departamento de Guaymallén afectadas a loteos y/o fraccionamientos con ejecución real de obras de urbanización, que posean los servicios de agua potable, energía eléctrica y cloacas conforme a planos de proyectos de obra debidamente visados, tributarán una tarifa de U.T.M. 100 bimestrales, hasta tanto se regularice dicho loteo y/o fraccionamiento en forma parcial y/o total. El mencionado código será incorporado única y exclusivamente en aquellos casos en los que el titular domínial solicite expresamente el empadronamiento de dicho emprendimiento ante las autoridades de la Dirección de Catastro previa presentación de los mencionados Planos de Obras de Urbanización visados. El seguimiento de la concreción de dichas obras se realizará mediante inspecciones ordenadas por la Dirección de Catastro; en caso de paralizarse las mismas, el inmueble en cuestión será re encasillado con el R y B que corresponda.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- g) **Código R y B 60:** Todas las propiedades con características de baldío (abierto o cerrado) y/o edificados ubicadas en el Área Rural y Complementaria del Departamento de Guaymallén que tengan una superficie de terreno igual o mayor 500 m², hasta una superficie de 5000 m², pagarán el valor por los servicios generales de U.T.M. 300 bimestrales.
- h) **Código R y B 80:** Fracciones a anexar con superficies hasta 100 m² abonarán una tasa de 100 UTM
- i) **Código R y B 95:** Incluye a las propiedades determinadas según lo establecido en el Artículo 8 (Tasa mínima de gestión administrativa).
- j) **Código de R y B 99:** Todas las propiedades encuadradas bajo el régimen de propiedad horizontal como unidad, cuya designación (uso) sea el de cochera, tributarán un valor de 100 UTM, bimestrales (ver artículo 25°, inciso C).
- k) **Pasillos Comuneros y parcelas con siguientes destinos específicos:**
 - a. Todas las propiedades encuadradas como pasillos comuneros, pasajes de indivisión forzosa que sirvan de acceso a los frentistas, no tributarán Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz. La Dirección de Catastro debe encuadrar estas propiedades con código de estado 25.
 - b. Todas aquellas parcelas destinadas a la instalación de Obras de servicio (perforación de agua, estaciones transformadoras, estaciones reductoras de gas, etc.), no tributarán Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz. La Dirección de Catastro debe encuadrar estas propiedades con código de estado 24.
 - l) Loteos y Emprendimientos Privados: Independientemente de sus reglamentaciones internas, las propiedades que constituyan un loteo o emprendimiento privado, tributarán conforme al avalúo Municipal asignado a cada lote o vivienda, dentro de la categoría que le corresponde, dejándose sin efecto cualquier otra ordenanza que se hubiere aplicado y contraria a lo establecido en el presente artículo.
- m) **Terrenos Baldíos Sin Cierre:** Los aspectos relacionados al cierre y limpieza de baldío, se ajustará a lo establecido en la Ordenanza N° 7826/2012.

ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 18°: Las propiedades baldías con frente o salida a calles que reciben el Servicio de Alumbrado Público, pagarán un canon determinado por el departamento Ejecutivo de la Municipalidad de Guaymallén o en su defecto al determinado por el Ente Provincial Regulador Eléctrico de Mendoza (EPRE), correspondiente a la categoría T1 pequeñas demandas, sub categoría R1 Residencial. (modificado por Ordenanza 8701/2019).

CONSERVACIÓN DE CALLES Y PAVIMENTO

Artículo 19°: El importe correspondiente a este rubro, es parte constitutiva del valor total de la tarifa indicada en el Anexo del Artículo 15°.

ROTURAS DE CALLES Y/O VEREDAS - REGISTRO DE AUTORIZACIONES

Artículo 20°: Toda entidad pública, semipública, empresa privada o persona física, que procediera a la rotura de la vereda, calzada de tierra o pavimento o cualquier otro espacio público, es responsable de su reparación, conforme lo instituido en la Ordenanza N° 7133/07 y/o sus modificatorias, que expresa:

Transcripción Ordenanza N° 7133/06

Registro de autorizaciones

Artículo 1°: Crease para su utilización en el ámbito de la Municipalidad de Guaymallén, el Registro de Autorizaciones para la afectación de aceras, calzadas, calles, paseos o avenidas o cualquier otro espacio de dominio público, con motivo de ampliación o reparación de ductos para la provisión de servicios públicos.

Objetivo del registro

Artículo 2°: El Registro de Autorizaciones, tiene como objetivo fundamental, condensar en una unidad registrable, la siguiente información:

- a) Solicitud de Autorizaciones para proceder a la rotura de calles, aceras y calzadas.
- b) Afectación tributaria.
- c) Medidas de seguridad a adoptar para el resguardo de personas, animales o bienes de terceros.
- d) Instrucciones sobre restitución de la cosa a su estado anterior.
- e) Plazos para la restitución de la cosa.
- f) Verificación sobre la calidad de los trabajos reparativos.

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- g) Observaciones sobre la calidad de la reparación.
- h) Notificaciones sobre incumplimientos.
- i) Sanciones.
- j) Reincidencias.

Formularios

Artículo 3°: Facultase al Departamento Ejecutivo, para que proceda al diseño de un formulario, que contemple la información indicada en el artículo 1°, con el objetivo de su uso y llenado en forma previa ante cada solicitud de autorización, por parte de las empresas prestataria de servicios públicos.

Prohibición

Artículo 4°: Prohíbese a las empresas prestataria de servicios públicos, proceder a la rotura de aceras, calzadas, calles, paseos o avenidas o cualquier otro espacio de dominio público, sin cumplimentar en forma previa el llenado del formulario indicado en el artículo 3° de la presente. Se establece excepción, sólo motivada por cuestiones de urgencia ante un estado de peligro para la seguridad pública. Ante el supuesto; se deberá dar parte e información al municipio en el plazo inmediato posible a la intervención.

Sanciones

Artículo 5°: Establézcase las siguientes sanciones pecuniarias, ante el incumplimiento de lo estatuido en la presente:

| | Situación | U.T.M. |
|----|--|-------------------|
| a) | Cuando se proceda a la rotura de aceras, calzadas, calles, paseos o avenidas o cualquier otro espacio de dominio público, sin haber obtenido la autorización previa correspondiente. | 5.000 |
| b) | Incumplimiento de medidas de seguridad a adoptar para el resguardo y seguridad de personas, animales o bienes de terceros. | 10.000 |
| c) | Observaciones sobre la calidad de la reparación: mediará notificación que establezca modalidad de reparación, tipo de materiales y plazo de cumplimiento | 0 |
| d) | Incumplimiento punto anterior (según grado de incumplimiento) | De 1.000 a 10.000 |
| e) | Reincidencias: primera reincidencia, ante cualquiera de los casos: el doble de lo instituido. Segunda o mayores reincidencias, se duplicará el nuevo monto base. | |

Las empresas solicitantes, deberán realizar las correspondientes reparaciones, dejando las vías de circulación, en las condiciones originales, en un plazo máximo de 15 (quince) días, a partir de la comunicación fehaciente del inicio de obra, debiendo abonar como derechos, los especificados en tabla siguiente:

| Orden | CONCEPTO | U.T.M. |
|--------------|--|---------------|
| 1 | Por Inspección de compactación, cada 100 metros lineales o fracción | 200 |
| 2 | Por Derecho de ocupación de la vía pública, por m ² por día | 60 |
| 3 | Por rotura de calles de tierra, por metro lineal | 40 |
| 4 | Por rotura de calles pavimentadas con asfalto, por metro lineal | 135 |
| 5 | Por rotura de calle pavimentada de hormigón, por metro lineal | 150 |
| 6 | Por rotura de vereda, por metro lineal | 20 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

OBRAS CLANDESTINAS: OBRAS DE AVANCE LINEAL

Artículo 21°: Toda persona, física o jurídica que proceda a la realización de una obra de avance lineal en forma clandestina, será pasible de las siguientes multas:

- Si realiza presentación espontánea, tributará 50% de recargo del Aforo correspondiente.
- Si es emplazada por el municipio, tributará el 150% del Aforo correspondiente.
- Por incumplimiento en el plazo de reparación: por día 90 UTM.

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE RED DE AGUA Y POZO

Artículo 22°: Fijase en 150 UTM bimestrales, la tarifa por el Mantenimiento de infraestructura de Red de Agua y Pozo Municipal, para aquellas propiedades servidas por el municipio.

Artículo 23°: La tarifa fijada en el Art. 22°, corresponde ser aplicada para las casas de familia o casa habitación. En caso de establecimientos Comerciales o Industriales, la mencionada tarifa se incrementará el 300%.

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE RED DE AGUA Y POZO - BALDÍOS

Artículo 24°: Las propiedades en estado baldío, cualquiera sea su ubicación, cuando estén ubicadas con frente a la provisión de agua potable municipal, aún, cuando no posean conexión, deberán abonar bimestralmente la tasa por mantenimiento del servicio fijada en el Artículo 22° de la presente.

TABLA DE VALORES PARA LA DETERMINACIÓN DEL AVALÚO MUNICIPAL.

Artículo 25°: A los efectos de establecer el avalúo municipal, fijase la siguiente escala, debiéndose considerar como servicios a la propiedad, los siguientes: gas, agua, luz, cloacas, pavimento, cordón cuneta y banquina y recolección de residuos.

- a) **DE LAS EDIFICACIONES:** Por metro cuadrado de superficie cubierta.

| Orden | Tipo de Vivienda | Ladrillo | Block | Adobe |
|----------|---|----------|-------|-------|
| 1 | VIVIENDAS | | | |
| 1 | Casa de adobe (Unidad de cálculo) | | | 45 |
| 2 | Casa de adobe, frente de ladrillo (Unidad de cálculo) | | | 45 |
| 3 | Casa de una planta, techo de caña y ruberoid (Unidad de cálculo) | 50 | 45 | |
| 4 | Casa de una planta, techo de hormigón, losetas o tejas (Unidad de cálculo) | 55 | 50 | |
| 5 | Casa de dos o más plantas, con altillo (Unidad de cálculo) | 60 | 55 | |
| 2 | GALPONES | | | |
| 1 | Cerrado, techo (caña ,barro y ruberoid) (Unidad de cálculo) | 30 | 25 | 25 |
| 2 | Cerrado, techo de zinc o fibrocemento (Unidad de cálculo) | 35 | 30 | 30 |
| 3 | Cerrado, techo de hormigón (Unidad de cálculo) | 40 | 35 | |
| 3 | TINGLADOS | | | |
| 1 | Dos muros, resto abierto, techo de caña, barro y ruberoid (Unidad de cálculo) | 18 | 16 | 16 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | | | |
|---|--|----|----|----|
| 2 | Dos muros, resto abierto, techo de zinc o fibrocemento (Unidad de cálculo) | 22 | 20 | 20 |
|---|--|----|----|----|

b) **DE LOS TERRENOS:** Por metro cuadrado de superficie libre de mejoras

| Orden | Tramo y servicios | |
|-------|--|----|
| 1 | Tramo de arterias, con 1 y 2 servicios (Unidad de cálculo) | 21 |
| 2 | Tramo de arteria con 3 servicios (Unidad de cálculo) | 27 |
| 3 | Tramo de arteria con 4 servicios (Unidad de cálculo) | 33 |
| 4 | Tramo de arteria con 5 servicios (Unidad de cálculo) | 39 |
| 5 | Tramo de arteria con 6 servicios (Unidad de cálculo) | 45 |
| 6 | Tramo de arteria con 7 servicios (unidad de cálculo) | 60 |

c) **AVALÚO POR PARCELAS AFECTADAS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL (Ley 13.512)**

Superficie de Terreno s/mensura X Porcentaje de Dominio = VALOR 1
Dominio X Coef. Construcc. / 100

Superficie cubierta Total X Porcentaje de Dominio = VALOR 2
X Coeficiente Const. /100

VALOR 1 + VALOR 2 = AVALÚO

En el caso de padrones municipales de Unidades con designación de Cocheras, tributarán un valor de 100 U.T.M. luego que la Sub Dirección de Catastro realice la correspondiente categorización en el Sistema Catastral.

TRANSFERENCIAS E HIPOTECAS

Artículo 26°: Por los Derechos de Inscripción de Transferencias, Hipotecas, división de condominios, anticipos de herencias, adjudicación de sucesiones, etc., se tributará por cada propiedad empadronada o no (incluso los pasillos comuneros o de indivisión forzosa), conforme la siguiente tabla:

| Orden | | UTM |
|-------|-------------------------------------|-----|
| 1 | Transferencias | 510 |
| 1 | Transferencias (Pasillos Comuneros) | 298 |
| 2 | Hipotecas | 468 |

Las certificaciones realizadas por la Sub Dirección de Catastro Económico Jurídico y controladas por el registro respectivo llevado en esa Sub Dirección, tendrán una validez de 60 días hábiles, vencidos los cuales deberá habilitarse la boleta de transferencia. Por cada nueva habilitación se deberá abonar un monto equivalente al 100% del Derecho de Transferencia.

Artículo 27°: La Sub Dirección de Catastro Económico Jurídico puede realizar los cambios de titularidad en los padrones municipales, de oficio, a través de cruces de información con el Registro de la Propiedad, posteriormente, la Dirección de Rentas, cargará en los padrones modificados, los Derechos de Transferencias respectivos con un 100% de incremento de la tasa de transferencia

CAPITULO III



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

DERECHOS DE INSPECCIONES Y HABILITACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS Y ELECTROMECAÑICAS

Artículo 28°: Por los derechos de inspección, aprobación, control y habilitación de instalaciones eléctricas, mecánicas, de acuerdo al Código Tributario Municipal y Código de Edificación, se pagará por cada conjunto controlado por un solo medidor y cuando no se haya aforado previamente en el Expediente de construcción (en U.T.M.)

| Orden | SITUACION | UTM |
|-------|--|-----|
| 1 | Por boca de suministro | 6 |
| 2 | Las instalaciones con carácter de emergencia, por cada treinta (30) días que se autoricen | 300 |
| 3 | Reconexiones únicamente, con retiro de servicios, sin modificaciones de usuario o rubro, se afora la suma del Art. 28: orden 1,21, 22; Art. 29: orden 1 y Art. 30: orden 1 según corresponda | - |
| 4 | Instalación Provisoria (local de funcionamiento temporario de Calesita Parque de Diversión, circos, Corzos, eventos, etc.) Se afora la suma del Art.28: orden 1, 21, 22; Art 29: orden 1 y Art 30: orden 1 según corresponda. | - |
| 5 | Por cambio de sitio de medidor monofásico | 200 |
| 6 | Por cambio de sitio de medidor trifásico | 300 |
| 7 | Por transferencia de medidor de instalación monofásica, por boca | 50 |
| 8 | Por transferencia de instalaciones monofásicas, sin modificaciones del rubro clasificado | 60 |
| 9 | Por transferencia de instalaciones trifásicas, sin modificaciones del rubro clasificado | 100 |
| 10 | Por la inspección de grupos electrógenos, se pagará por Kwh | 9 |
| 11 | Hormigoneras, montacargas, grúas, ascensores y aparejos, pagarán por cada H. P. del motor que se accione, quedando exceptuados los edificios en construcción | 9 |
| 12 | Por Derechos de Inspección de letreros se pagará por m ² o fracción, cualquiera sea el sistema de iluminación. Cuando se requiera, para su instalación, la construcción de estructuras, deberán presentarse los planos respectivos y solicitar su aprobación, previo a su instalación | 9 |
| 13 | Maquinarias de fábricas y manufacturas en general, se pagará por cada H. P. del sector que los accione | 9 |
| 14 | Por los derechos de inspección de motores eléctricos, se pagará cada H. P. | 9 |
| 15 | Por Derechos de Inspección de motores hidráulicos ,turbinas ,térmicas ,a vapor , nafta , gasoil ,gas, etc. Se pagará por cada H.P. o fracción | 5 |
| 16 | Proyectores cinematográficos, por cada uno | 15 |
| 17 | Por Derechos de Inspección de Rectificadores, Convertidores, se pagará por cada 5 Kwh. O fracción | 12 |
| 18 | Por los derechos de inspección de motores de refrigeración central, se pagará por cada 10.000 frigorías | 25 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|------------------|
| 19 | Por los derechos de inspección de transformadores, se pagará por cada Kw o fracción | 30 |
| 20 | Verificación de la Seguridad, Capacidad de ascensores, Habilitación periódica, el 200% del Derecho de los Motores que se accionan | - |
| 21 | Obras en construcción, por cada Kw | 40 |
| 22 | Por instalaciones trifásicas se pagará, por cada Kw | 40 |
| 23 | Poste de Obra Monofásico: se afora suma de Art. 25: orden 1, 21 y Art. 30: orden 1 según corresponda | - |
| 24 | Poste de obra Trifásico: se afora la suma del Art 28: orden 1, 21, 22 y Art. 30 orden 1 según corresponda | - |
| 25 | Por aumento o disminución de potencia, se afora suma del Art.28: orden 1, 21, 22 Art. 29: Orden N 1 y Art.30: orden 1 según corresponda | - |
| 26 | Para la presentación de proyectos de autogeneración distribuida (solar/fotovoltaico, eólico, etc.) que se incorporen a nuevas instalaciones y/o existentes ya previamente aprobadas, se determinará un aforo por estudio de documentación e inspecciones: Por cada KW de generación a producir Por derecho de estudio de documentación del sistema fotovoltaico Por derecho inspec. Sist. Fotovoltaico y reemplazo medidor bidireccional | 40 300 300 |

Las personas o grupos familiares que se encuadren dentro de la Ordenanza N° 9658/2022 gozarán con el beneficio de la excepción del pago de sellados y aforos pertinentes del trámite para conexión eléctrica.

Artículo 29°: Por la aprobación, certificación y ensayos efectuados por la Sección de Electromecánica, se pagará:

a. Aprobaciones:

| Orden | Situación | UTM |
|-------|---|------|
| 1 | Por la aprobación de cada copia adicional de planos de electricidad | 120 |
| 2 | En caso de observaciones se cobrará como otra aprobación (la nueva revisión), luego de la 4° revisión, previo a la 5° revisión se cobrará como otra aprobación y sucesivamente las siguientes | |
| 4 | Para revisión Proyecto Instalación nuevo ascensor | 800 |
| 5 | Por habilitación de Ascensor | 800 |
| 6 | Por habilitación empresa Mantenimiento ascensores, por ser trámite inicial | 800 |
| 7 | Por renovación anual habilitación de ascensor | 300 |
| 8 | Por renovación anual empresa de mantenimiento de ascensores | 800 |
| 9 | Por cambio de administrador y/o propietario de ascensores | 300 |
| 10 | Por cambio de empresa de mantenimiento de ascensores | 300 |
| 11 | Por cambio de resp. Técnico de ascensores | 300 |
| 12 | Por visado de relevamiento de ascensor existente | 3200 |
| 13 | Por remodelación de ascensor | 400 |

Artículo 30°:

| Orden | | UTM |
|-------|--|-----|
| 1 | Por cada medidor, se cobrará como mínimo una (1) inspección por planta, siendo el valor de cada inspección | 300 |
| 2 | Para toda otra inspección de electricidad y/o subsiguientes, se cobrará por cada una | 300 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|---|-----|
| 3 | Por cada una de las inspecciones rechazadas, se cobrará | 500 |
| 4 | Por inspección y verificación de ruidos y/o vibraciones, por cada una | 500 |
| 5 | Por inspecciones omitidas | 500 |
| 6 | Por análisis de Certificados de aptitud técnica en ascensores de edificio, realizados por terceros debidamente autorizados, en forma anual. | 750 |
| 7 | Marco legal tributario para el tendido de redes eléctricas aéreas y o subterráneas se aforara según el siguiente cuadro: | |

| 7- 1 Por Tendido de red | UTM | |
|-------------------------|-----|-----|
| Tendido Aéreo | 20 | c/u |
| Metros Lineales | 1 | c/u |
| Cantidad de Conductores | 20 | c/u |
| Cantidad de Postes | 20 | c/u |
| Cantidad de luminarias | 50 | c/u |

| 7 -2 Tendido Subterráneo | UTM | |
|---------------------------------------|-----|-----|
| Metros lineales de cable, en tierra | 2 | c/u |
| Metros lineales de cable, en asfalto | 3 | c/u |
| Metros lineales de cable, en hormigón | 4 | c/u |
| Metros lineales de cable, en vereda | 5 | c/u |
| Cantidad de Conductores | 20 | c/u |
| Cantidad de luminarias | 50 | c/u |

OBRAS ELECTRICAS CLANDESTINAS

Artículo 31°: Fíjese los siguientes valores para la normalización de las obras eléctricas que se hubieran realizado en forma clandestina:

- Presentación Espontánea:** El recargo será del 50% del aforo normal.
- Presentación compulsiva** (mediante orden escrita): El recargo será del 150% del aforo normal.
- Quedan eximidas de pago de recargos aquellas construcciones de viviendas unifamiliar que acredite ser titular de vivienda única con superficie construida menor a 80 m².

Artículo 31° BIS: Los incumplimientos en los que incurran el propietario, las empresas de mantenimiento de ascensores y su representante técnico, dará lugar a las siguientes sanciones:

| Orden | Situación | UTM |
|-------|--|------|
| 1 | Omisión de la Renovación anual de mantenimiento | 1000 |
| 2 | Ascensor en servicio sin asignación de empresa mantenimiento y técnico responsable | 3000 |
| 3 | No exhibir oblea de habilitación | 500 |
| 4 | Falta del libro de inspección | 1000 |
| 5 | Falta de seguro de responsabilidad civil s/pasajeros | 3000 |
| 6 | No comunicar en forma fehaciente la necesidad de efectuar reparaciones , cuando la seguridad se encuentre afectada | 2000 |
| 7 | No notificar antes de las 24 hs. Corridas de ocurrido siniestro o desperfecto grave | 3000 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|--|-----|
| 8 | No comunicar en forma fehaciente cambio de profesional técnico responsable del mantenimiento | 500 |
| 9 | Cuando el libro de inspección esté firmado por personal de la empresa no autorizado | 300 |
| 10 | No informar modificaciones de domicilio, de titularidad de la empresa | 500 |

CAPITULO IV

DERECHOS DE INSPECCIÓN Y CONTROL DE SEGURIDAD E HIGIENE, MORALIDAD, RUIDOS MOLESTOS, ETC., DE COMERCIOS, INDUSTRIAS Y ACTIVIDADES CIVILES

NORMAS DE PROCEDIMIENTO

Artículo 32

Establézanse las siguientes disposiciones para el ejercicio de las actividades económicas aquí reglamentadas:

- a) **No se podrá iniciar la explotación o ejercicio de un Comercio, Industria, Espectáculo Público, instalación o realización de Publicidad o cualquier otra actividad gravada con tributo, sin antes obtener la Habilitación o Autorización Municipal correspondiente.**- No observar esta disposición hará pasible de sanción a los responsables de la acción, con multas específicamente previstas a través de artículo 88 bis apartado e- de la presente Ordenanza,
- b) **Los comercios que cuenten con una superficie menor a 50 m², que realicen actividades de escasa magnitud comercial, sin permanencia de público, podrán efectuar la explotación con una CONSTANCIA DE HABILITACION PROVISORIA, siempre que cumplan con las condiciones mínimas de seguridad e higiene. La misma será emitida por la Dirección de Comercio e Industria con un plazo máximo de validez de 60 (sesenta) días.**
No podrán presentar actividad comercial alguna hasta obtener la resolución de habilitación definitiva: (Código Alimentario ley N° 18284 ART 12)
- A. **Los establecimientos elaboradores de productos alimenticios, entiéndase como aquellos donde se realizan todas las operaciones y procesos practicados para la obtención de un alimento terminado.**
- B. **Los establecimientos de venta y distribución de productos alimenticios, entiéndase como la casa de negocios con local y/o depósito propio o rentado a terceros, para almacenaje exclusivo de productos alimenticios, que reserva, fracciona, expende, importa o exporta los mismos con destino al consumo.**
- c) **No se podrá ampliar, modificar la actividad (Cambio de Rubro), ni realizar traslado de un Comercio o Industria, etc. Sin que medie presentación previa por parte del/los interesados, dando cuenta de ello a la Administración Municipal. La Autorización estará condicionada al cumplimiento de los mismos requisitos exigidos para la Habilitación de un Nuevo Comercio. Las Clasificaciones existentes tendrán vigencia en el nuevo domicilio cuando no se hayan modificado las Categorías originalmente asignadas. El tratamiento de excepción o sanción que reciben éstos casos, queda sujeto al régimen establecido en el Inciso anterior (inciso a: Habilitación de Comercio).**
- d) **TODOS** aquellos establecimientos, cualquiera sea su tipo, que hubiesen ampliado su superficie en metros cuadrados sin previa declaración ante la municipalidad, deberán abonar una sobre tasa durante un año (seis (6) bimestres) del 30% del aforo total incluida la mayor superficie detectada

GESTIÓN DE INSPECCIÓN Y HABILITACIÓN DE COMERCIOS

Artículo 33°: Establézanse las siguientes disposiciones para la Habilitación de una actividad económica:

- a- Para la iniciación de Expedientes de Habilitación de Comercios, Industrias y Actividades Civiles, deberá obtenerse previamente la FACTIBILIDAD DE USO DE ZONA, que se hará conforme a normas expresamente previstas al respecto.

Para la formalización del trámite de HABILITACION, Mesa General de Entradas exigirá el Comprobante de Pago expedido por Departamento de Sistema Integrado, correspondiente al Arancel dispuesto, cuyo importe no será reembolsable, dado su carácter de Costas de Gestión.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Este Arancel equivaldrá al cincuenta por ciento (50%) del Derecho Anual de Inspección previsto en la presente Ordenanza para la Última Categoría aforada con valor del Rubro principal que se pretende habilitar y que deberá ser suministrada la codificación de actividades para su cobro en Rentas, por la Dirección de Comercio Industria e Inspección General. Derecho Mínimo: 400 U.T.M.

- b- Previo al inicio de la gestión de trámite de Habilitación, la Dirección de Comercio e Industria, exigirá la documentación mínima necesaria a las personas físicas, personas jurídicas o Sucesiones Indivisas que, deberán acreditar su condición de tal con la presentación de la 1ª y 2ª. Hoja del D.N.I. con domicilio actualizado, para las personas jurídicas, mediante sus representantes se deberá acompañar copia del contrato social inscripto en el RPC si lo estuviere, caso contrario se considerará como sociedad irregular y/o de hecho, siendo titulares todos y cada uno de los socios hasta el momento de su regularización definitiva, en caso de fallecimiento del titular de la actividad registrada será el Administrador de la Sucesión quien deberá comunicar el hecho del fallecimiento acompañando acta de defunción y de aceptación de cargo en el sucesorio; en ningún caso se aceptará autorizaciones a terceras personas para realizar gestiones sin que acrediten poder suficiente, debidamente instrumentado en escritura pública. Asimismo, se deberá acompañar el respectivo comprobante de Titularidad sobre el inmueble a ocupar o el correspondiente Contrato de Locación - Sellado o un Contrato de Comodato - Sellado y/o AUTORIZACION FIRMADA, suscripto por el titular del inmueble, certificado por Escribano Público o Autoridad competente de la Dirección de Rentas (Departamento Patentes Generales) o de la Dirección de Comercio e Industria. Para el caso de sucursales de empresa con domicilio legal en otra jurisdicción, se requerirá idénticos requisitos, dejase establecido que los contribuyentes responsables de cualquier tipo de actividad, deberán fijar un domicilio fiscal electrónico seguro, personalizado y válido para la entrega y o recepción de comunicaciones de cualquier naturaleza, cuya valides de uso se encuentra consagrado en la Ordenanza 9285/2021. Dicho domicilio producirá en el ámbito administrativo los efectos del domicilio fiscal o especial constituido, según el caso, siendo válidos y plenamente eficaces todas las notificaciones, emplazamientos y comunicaciones que allí se practiquen por esta vía, en caso de modificarse el domicilio electrónico constituido el responsable deberá en un plazo de 10 días comunicar la modificación en la Dirección de Comercio e Industria, teniéndose por validas todas las notificaciones hasta tanto no se efectúe la comunicación de la modificación.
- c- A efectos de determinar el procedimiento de factibilidad de comercio, la Dirección de Planificación Municipal, reglamentará los requisitos, legales, técnicos y procedimientos para lograr el certificado correspondiente.
- d- La Dirección de Industria, Comercio e Inspección General, formalizará la Gestión de Habilitación de Comercios, Industrias, etc., y entregará el certificado respectivo para que se efectúe con posterioridad, la Inscripción en los organismos de Recaudación Fiscal, nacionales y provinciales.
- e- No se dará curso a la Gestión de Habilitación de un Comercio, Industria, etc. en un inmueble cuyo Padrón municipal o Ficha Cuenta de Comercio, Industria o Servicios, mantenga deudas por cualquier concepto con el Municipio. En este caso los responsables deberán previamente cancelar las mismas, o suscribir, con aval suficientemente acreditado, un Plan de Pago sobre el Total de la Deuda.
- f- Cuando por causas NO imputables a la Administración Municipal, un Expediente con Gestión de Habilitación de Comercio, Industria, etc. deba postergar su tratamiento por un lapso superior a Noventa (90) días corridos, para que sus titulares puedan resolver la falta de: Factibilidad o Ejecución de Trabajos de Adecuación Reglamentaria en el local, los responsables de la actividad deberán solicitar un Plazo Especial de Ejecución y Nueva Re inspección de Habilitación. Para ello, por Nota presentada ante Mesa General de Entradas requerirán una Prorroga Especial para resolver la Habilitación del Comercio.
 1. En dicha gestión, los peticionantes - Titulares - determinarán la Fecha de la re inspección prevista, oportunidad en la que deberán haber ejecutado cabalmente los trabajos y/o requisitos reglamentariamente pendientes. Las Prórrogas Especiales NO podrán exceder los sesenta (60) días corridos. Cumplido este plazo sin accionar, el expediente pasa al archivo.
 2. Cuando en un Local donde se pretende instalar un Comercio, Industria, etc. no se reúnan las condiciones reglamentarias mínimas para el funcionamiento del rubro declarado, no se podrá dar inicio a la explotación del mismo, hasta tanto se adecue el local y/o sus instalaciones a las normas reglamentarias vigentes, bajo apercibimiento de sanción con multa y/o la clausura del local. La Dirección de Industria, Comercio e Inspección General deberá, en instancia inicial, notificar fehacientemente, con copia incorporada en el Expediente respectivo, sobre los objetivos y consecuencias de estas previsiones, y la



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- inconveniencia de iniciar Trámites de Apertura de Comercio en Locales cuya construcción o instalaciones no se encuentren PREVIAMENTE adecuadas a Norma Reglamentaria vigente para el Rubro.
3. La Administración Municipal, cuando advierta irregularidades sobre Plazos de Gestión de Obras pendientes de ejecución, podrá, “de oficio”, exigir y/o imputar el pago de este Sellado, indebidamente obviado.
 - g- Cuando en una Gestión de Habilitación de Comercio, incorporación de otros rubros, etc., el Titular o Responsable NO adecuaran el Local a las previsiones reglamentarias ordenadas, dentro del término fijado de Noventa días (90), o transcurrido este tiempo sin que medie Nota Especial con “Pedido de Prórroga y Re inspección”, o sin que no existiera en inmueble actividad alguna, o no se manifieste expreso interés de sus titulares por mantener activa la Gestión de Habilitación, se interpretará ésta actitud como un DESESTIMIENTO DE PEDIDO DE HABILITACIÓN, y se girará el Expediente respectivo al Archivo Municipal, en caso de manifestar el interés en continuar con la actividad luego de vencido el termino ya expresado, se deberá solicitar re inspección y abonar el 50% del derecho de inspección.
 1. Cumplido el Archivo del caso, y si en forma extemporánea se pretendiera reactivar el mismo, se denegará la petición, en mérito a la absoluta falta de acciones y comunicación asumida por el/los responsables en su oportuna instancia de procedimiento. Corresponderá en estos casos formalizar Nuevo Tramite de Apertura, cumpliéndose con todas las obligaciones, gestiones y costas, incluida la obtención de la respectiva FACTIBILIDAD, ya que la primitiva caducó en dicho término.
 2. Para esa Nueva Solicitud de Habilitación, de las gestiones anteriores, solo se podrá utilizar: Las Certificaciones, Contratos, Estatutos y otros Documentos o constancias, Tributarias o Personales del peticionante.
 3. Las actuaciones e información municipal que obraran en el Expediente Archivado NO podrán reactivarse, ni utilizarse en beneficio de partes, quedando anuladas, carentes de valor como constancia o gestión cumplida, debido al RENUNCIAMIENTO tácito en el que incurrió su titular y por la CADUCIDAD operada de pleno derecho, y por el sólo vencimiento de los plazos.
 - h- Cuando se detecte la falta de actividad, con establecimientos cerrados, desmantelados y sin publicidad, se deberá por Dirección de Comercio e Inspección General, formular la pertinente acta de inspección donde consta tal situación, debiéndose dar aviso al Dpto. de Patentes de la Dirección de Rentas a efectos de suspender la generación de cargos e informar en caso de existir deudas al Departamento de Apremios quienes deberán generar las boletas de apremios para el caso de no existir el mismo y/o comunicar a los recaudadores fiscales intervinientes de la situación detectada.
 - i- Todas aquellas actividades que deben solicitar REHABILITACION que por diversas causas hubiesen caducado, deberán solicitar la misma mediante formulario de estilo y abonar los aforos correspondientes de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 33º Inciso a).
 - j- Todas aquellas actividades que soliciten rehabilitación (que ya posean factibilidad) que por diversas causas hubiesen caducado, deberán solicitar la Rehabilitación mediante formulario de estilo o nota, aquellos que hubiesen sido habilitados por el termino de 5(cinco) años por encuadre de la construcción, quedando sujeto a informes técnicos. Todos aquellos establecimientos de mediana o gran envergadura que cuenten con permanencia de público o semi público en cantidad mayores de 10 personas y por el lapso de 20 minutos o más, como así mismo aquellos que por su carga de fuego y superficie sea considerado un riesgo considerable para los que asisten y trabajan en dichos establecimientos, (ejemplo consultorios médicos, restaurantes, sandwicherías, etc.) Deben presentar:
 - a. Seguro de Responsabilidad Civil.
 - b. Contrato de Servicio de Emergencia Médica.
 - k- Todos los establecimientos cuyas actividades se encuentren ubicadas sobre dos o más padrones, que tengan conexión territorial entre ellos deberán ser declarados en una única ficha, en caso de no existir una conexión territorial deberán se clasificados en forma independiente.
 - l- Los complejos o galerías comerciales mayores a 10 locales y que posean espacios comunes como pasillos de circulación, sanitarios, estacionamiento etc. y que los mismos sean usados para uso de inquilinos o titulares de los locales, deberán realizar trámite de habilitación formal como Complejo Comercial y cada inquilino deberá realizar trámite de habilitación en forma independiente y bajo la figura de consorcio en propiedad horizontal.
 - m- Todos los contribuyentes que hubiesen realizado habilitación en forma independiente y se encuentren con padrones distintos y que sean colindantes, podrán unificar la actividad siempre y cuando sea



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

compatible a la actividad principal pudiendo obtener una sola ficha cuenta. Además, deberá abonar derecho de inspección y sellado correspondiente para acceder a dicho trámite.

OBLIGATORIEDAD DEL PAGO DE LOS DERECHOS DE COMERCIO, INDUSTRIA Y ACTIVIDADES CIVILES.

Artículo 34°: El pago de los tributos municipales, es condición necesaria y excluyente para el normal desarrollo de la actividad, El Departamento Ejecutivo, debe observar y cumplimentar las siguientes disposiciones:

- a) NO SE DA CURSO A LOS TRAMITES de Anexo o Modificación de Rubro, de baja parcial o total, de Traslados de Comercio, Industria, etc., de Transferencias de Titularidad y toda otra gestión afín, sobre aquellos establecimientos cuyos titulares MANTENGAN IMPAGOS LOS DERECHOS DE INSPECCIÓN DE SU ESTABLECIMIENTO y/o cualquier otro tributo municipal. Para resolver esta contingencia, los peticionantes, titulares del establecimiento, deberán cancelar la totalidad de la Deuda que por Derechos de Comercio mantienen con el Municipio. Como alternativa para el presente caso, la Dirección de Rentas podrá otorgarle al/los peticionantes un Plan de Pagos, el que será concedido al responsable, conforme normativa vigente.
- b) La falta de pago de tres (3) períodos bimestrales consecutivos o cinco (5) alternados de Derechos de comercio durante el ejercicio fiscal, dará lugar a la caducidad de la habilitación comercial, la que deberá ser decretada por el Departamento Ejecutivo previo emplazamiento en 10 días para que se regularice esta situación, disponiéndose el pago correspondiente, bajo apercibimiento de procederse al dictado y ejecución del Acto de Clausura.
- c) Todas aquellas actividades que no se encuentren contempladas en el código de edificación o en el código de actividades de la ordenanza tarifaria, pero que cuenten con una reglamentación a través de Leyes, Ordenanzas, Decretos, Resoluciones etc. deberán contemplarse como usos similares o análogos a otras actividades, debiendo cumplimentar todas y cada una de las exigencias que regulen dicha actividad.
- d) Para el caso de solicitudes de bajas totales de patentes de comercio que habiendo cancelado las tasas de inspección mediante boletos masivos que permiten el pago después del vencimiento, el recargo que se genere entre el vencimiento y el efectivo pago, deberá ser dejado sin efecto cuando el mismo no supere la 20 UTM

OBLIGATORIEDAD DE LIBRETAS DE SANIDAD MUNICIPAL Y MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS.

Artículo 35°: Los Titulares, Encargados y todo el Personal que presta servicios en Establecimientos Comerciales, Industriales o de Servicio, están obligados a proveerse de la LIBRETA DE SANIDAD, que específicamente otorga la Dirección de Salud de esta Municipalidad, o cualquier otro organismo público, al menos cada 1 año. Asimismo, se hace obligatoria la presentación del certificado que acredite el haber efectuado el Curso de manipulación de alimentos para aquellas actividades donde se tenga contacto directo e indirecto con productos alimenticios. No observar lo aquí dispuesto hará pasible a los responsables del Establecimiento, de las sanciones que por incumplimiento de obligación se hallen vigentes.

NOTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Artículo 36°: De los dispositivos de Habilitación, condiciones previas de funcionamiento, obligatoriedad del pago de los Derechos de Comercio, etc., previstos en el Art. 34° de la presente, serán fehacientemente notificados los titulares de los establecimientos que se pretende poner en funcionamiento, adjuntando en autos copia de esta comunicación, para en caso de ejecución de acciones por parte del D. E., ya se hallen cumplidas las pautas previas, establecidas en la Ley de Procedimiento Administrativo.

DERECHOS DE INSPECCIÓN

Artículo 37°: Por Derecho de Inspección y Control de Seguridad e Higiene, en actividades comerciales, industriales o Servicios, se pagará Bimestralmente en U.T.M., según las clasificaciones detalladas e insertas en ANEXO II - DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS, que por cuerda separada, forma parte integrante de la presente. Si en el requerimiento de nuevos rubros comerciales hubiese alguno no establecido en las clasificaciones autorizadas, se aplicará por analogía uno existente hasta el dictado de la disposición pertinente.

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Los Tributos establecidos en ésta Ordenanza, como AFOROS “MENSUALES” o “BIMESTRALES”, NO PUEDEN FRACCIONARSE. Los mismos responden a Tributos fijados como Derechos Básicos de Explotación.

EXPLOTACIÓN TRANSITORIA HASTA QUINCE DÍAS

Artículo 38°: Para el caso de Los Locales de explotación eventual y permanente de espectáculos y esparcimiento público donde se cobre entrada y/o tarjeta, deberán cumplimentar los siguientes requisitos: Abonar derecho de inspección, abonar Inspección Técnica, pago de sellado, presentar nota de pedido por evento con (15) quince días de anticipación.

Artículo 38° BIS: Mediante nota presentada en la Dirección de Industria, Comercio e Inspección General, deberán indicar: rubro que explota, día, lugar y horario que desarrollara dicha actividad. Asimismo, por Oficina de COMISION CLASIFICADORA se realizará el AFORO correspondiente:

| | |
|-----------------------|------------|
| * Sellado | 280 U.T.M. |
| ** Derecho inspección | 610 U.T.M. |

* Para el caso de micro emprendedores, artesanos y entidades sin fines de lucro debidamente acreditada, el valor del sellado y derechos de inspección será de 150 UTM

** Lo expresado en los párrafos precedentes es independiente del aforo por ocupación en la vía pública.

RUBROS ANEXADOS PERMANENTEMENTE

Artículo 39°: Las Actividades secundarias explotadas en MÍNIMA ESCALA como Anexos Permanentes de Comercio, Tributarán el 10% del Aforo correspondiente al Rubro Principal del Establecimiento, con la excepción de los Comercios que tienen asignadas la calificación de “POLI-RUBROS”. Esta actividad Anexo Tributable, No podrá implicar una disposición de: Capital, Instalaciones y Espacios, superiores al 10% del total destinado al Comercio. Cuando estas condiciones de importancia sean superadas, el Anexo pasará a ser Clasificado en forma independiente, como Rubro Base. Sobre Cada una de las Actividades Anexas que se explote en el Comercio, corresponderá adicionar el coeficiente del 10 % consignada precedentemente.

Para el caso que el anexo de actividad comprenda el dispendio y/o venta de bebidas alcohólicas, se clasificará y tributará, en más; el 50% del aforo correspondiente al total de los rubros explotados por el establecimiento.

REPARTO DE MERCADERÍAS EN GENERAL

Artículo 40°: Las Actividades de Transporte, Distribución, que se cumplan dentro del ejido Departamental, están sujetas a cumplir con los siguientes requisitos:

- Se formalizará expediente con formulario confeccionado por oficina de Área Coordinadora de la Dirección de Industria y Comercio e Inspección General.
- Presentar documentación de habilitación de establecimiento comercial correspondiente.
- Fotocopia D.N.I. del titular o responsable.
- Documentación del Vehículo (fotocopia) donde conste marca, modelo y dominio.
- Presentar libreta sanitaria, cursos de manipulación de alimentos actualizado y para certificado de desinfección obligatorio 30 días.
- Abonar aforo correspondiente más el sellado y cánones bimestrales.
- Se procederá a realizar la inspección del vehículo previo a otorgar la autorización.

LIBRETAS PARA VEHÍCULOS DE REPARTO Y VENTA AMBULANTE SIN PARADA FIJA (En Menor Escala)

- Se formalizará expediente con formulario confeccionado por la oficina de Área Coordinadora de la Dirección de Industria y Comercio e Inspección General.
- Presentar documentación de habilitación de establecimiento comercial correspondiente.
- Fotocopia DNI del titular o responsable.
- Documentación del Vehículo (fotocopia) marca, modelo y dominio
- Presentar libreta sanitaria, cursos de manipulación de alimentos en caso de corresponder y certificado de desinfección el cual será obligatorio cada 30 días por empresa debidamente autorizada.
- Abonar aforo correspondiente más el sellado y cánones bimestrales.
- Se procederá a realizar la inspección del vehículo previo a otorgar la autorización.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- h. Todas las autorizaciones deberán inscribirse en los registros de la Dirección de Industria, Comercio e Inspección General.

| Utilitarios y/o camionetas | Camión de un eje | Camión de dos ejes o más |
|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| 900 Utm anuales | 1.500 Utm anuales | 2100 Utm anuales |

VENTAS AMBULANTES DE MERCADERÍA EN GENERAL

Artículo 41°: Si se tratase de una Actividad Comercial Autónoma, su responsable será Calificado como VENDEDOR AMBULANTE, quién en estos casos deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- Disponer de Vehículo Aprobado por D.C.I. y S., en condición según reglamentación vigente
- Proveerse de Libreta Sanitaria, expedida por la Dirección de Salud Municipal u organismo público.
- Proveerse de la LIBRETA DE REPARTO Municipal respectiva
- Presentar Inscripción en AFIP en caso de ser trabajador independiente, sino constancia de inscripción del empleador.
- Inscribirse en el Registro Municipal de VENEDORES AMBULANTES de la D.C.I. y S.
- Fijar Domicilio Especial en Guaymallén, con Aval del titular del inmueble citado.
- Abonar Bimestralmente los Derechos de Comercio.

CATEGORÍAS DE LA ACTIVIDAD

Artículo 42°: A los efectos de determinarse la Categoría de un Comercio, Industria o Actividades de Servicio, se tendrán en cuenta, las características típicas y/o particulares de cada actividad, meritándose los siguientes factores:

- Superficie del terreno donde se encuentre instalado el establecimiento. -
- Superficie cubierta afectada por toda la actividad ocupada, debiéndose considerar como tal, las ocupadas o destinadas como áreas principales, auxiliares, de servicio, etc., y tengan éstas carácter permanente, transitorio, eventual, etc.-
- La ubicación del establecimiento en el Departamento, evaluándose las cualidades del medio y la relación existente entre zona - actividad.
- La calidad de la construcción y la infraestructura del edificio utilizado.
- Cantidad de personas afectadas a la actividad, según las características particulares de la misma.
- Modalidad, medios y volúmenes de bienes existentes, propios o no, destinados y/o afectados con la actividad para su explotación, servicio, comercialización, manufactura, etc.-
- La cantidad de Cajas Registradoras que posea el establecimiento.

DERECHOS DE INSPECCIÓN Y CONTROL DE SEGURIDAD EXPLOTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS, ELECTROMECAÑICAS, DE SONIDO, TRANSMISIÓN DE DATOS Y DE VIDEO.

Artículo 43°: En aquellas Actividades o Establecimientos Comerciales, Industriales, de Servicios, donde se utilicen más de 250 UNIDADES MOTRICES para accionar su funcionamiento, se abonará bimestralmente un adicional en U.T.M., equivalente al (20%) veinte por ciento sobre los tributos de la principal actividad clasificada, como Derechos de Inspección.

Las UNIDADES MOTRICES referidas, corresponden al Equipamiento Eléctrico, Electrónico, Electromecánico, Térmico, de Audio, Video, Presión etc., y los Valores de Medición son:

| Orden | Concepto | Unidad |
|-------|--------------------------------|---------------|
| 1 | Electromotor | HP |
| 2 | Letrero luminoso - iluminado | M2 |
| 3 | Equipo eléctrico - electrónico | Kw |
| 4 | Equipo de calefacción | Boca Servicio |
| 5 | Horno - Secadero - Tostadero | M3 |
| 6 | Equipo de video | Visor |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|---------------|
| 7 | Transformador - rectificador - Soldador | Kw |
| 8 | Equipo de sonido | Parlante |
| 9 | Motores de combustión | HP |
| 10 | Recipientes de presión | M3 |
| 11 | Cámaras frigoríficas | M3 |
| 12 | Equipo de refrigeración | Boca servicio |

- a. El Cálculo General de UNIDADES MOTRICES se efectuará considerándose las Unidades de Medición correspondientes a cada elemento en forma individual, sin acumulación de fracciones, determinándose luego el total, a partir de la suma de la Capacidad o Potencia de los distintos elementos encontrados en el establecimiento.
- b. Los establecimientos donde se utilicen desde 100 Hasta 250 UNIDADES MOTRICES para ejercer su Explotación, Abonaran Bimestralmente un Adicional en U.T.M. equivalente al 15 % (Quince Por Ciento) sobre los Tributos de la Principal Actividad Clasificada.
- c. Los establecimientos donde se utilicen desde 25 Hasta 100 UNIDADES MOTRICES para ejercer su explotación, Abonaran Bimestralmente un Adicional en U.T.M. equivalente al 10 % (Diez Por Ciento) sobre los Tributos de la Principal Actividad Clasificada.
- d. Los establecimientos donde se utilicen desde 5 Hasta 25 UNIDADES MOTRICES para ejercer su explotación, Abonaran Bimestralmente un Adicional en U.T.M. equivalente al 5 % (Cinco Por Ciento) sobre los Tributos de la Principal Actividad Clasificada.
- e. Casetas con Teléfono Público instalados en Vía Pública:

| | | |
|---|--|--------|
| 1 | Por C/Línea-Aparato | 80 UTM |
| 2 | Canal de Circ. Cerrado de Video por aire, c/abonado de la Red Domiciliaria | UTM |

- f. Por derechos de aprobación de documentación técnica, inspección y habilitación de obras eléctricas, telefónicas, audio, televisión por cable, transmisión de datos, publicidad (parte eléctrica), etc. En la vía pública, se pagará:
Por cada poste de línea aérea 100 UTM.

TASAS APLICABLES AL EMPLAZAMIENTO DE ESTRUCTURAS SOPORTE DE ANTENAS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS DE LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES MÓVILES

Artículo 44°: Aforos.

El emplazamiento de estructuras soporte de antenas y sus equipos complementarios (cabinas y/o shelters para la guarda de equipos, grupos electrógenos, cableados, antenas, riendas, soportes, generadores, y cuantos más dispositivos técnicos fueran necesarios) para la transmisión y/o recepción de radiocomunicaciones correspondientes a los servicios de telecomunicaciones móviles, quedará sujeto únicamente y de modo exclusivo a las tasas que se establecen en el presente Capítulo.

En concepto de aforos por los derechos de análisis de los requisitos de documentación, necesaria para verificar los aspectos constructivos y requisitos formales por la registración del emplazamiento de cada estructura, soporte de antenas y sus equipos complementarios, se debe abonar un importe no reembolsable dado su carácter de costas de gestión administrativa. Se deberá abonar al inicio de la tramitación y luego de obtener la factibilidad deberá abonar el resto del total de UTM, siendo estos los siguientes valores según corresponda:

- a. Antena sin estructura de soporte o sobre cualquier tipo de estructura de soporte ya existente (co-ubicación): 7.000 UTM. Al inicio /13.000 UTM al final.
- b. Antena con estructura de soporte sobre suelo, hasta 40m de altura (incluye empresas dedicadas a montaje de estructuras de soporte): 20.000 UTM al inicio /40.000 UTM al final.
- c. Antena con estructura de soporte sobre edificio, hasta 15m de altura: 18.000 UTM al inicio /32.00 0UTM al final.

Acceso a internet:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- d. Antena sin estructura de soporte o sobre cualquier tipo de estructura de soporte ya existente (co-ubicación): 3.000 UTM al inicio/5.000 UTM al final.
- e. Antena con estructura de soporte sobre suelo, hasta 40m de altura (incluye empresas dedicadas a montaje de estructuras de soporte): 7.000 UTM al inicio/15.000 UTM al final.
- f. Antena con estructura de soporte sobre edificio, hasta 15m de altura: 6.000 UTM al inicio /14.000 UTM al final.

Para el caso de Empresas donde la sede administrativa principal de sus negocios se encontrare fuera del radio del ejido municipal, deberá a todos los efectos constituir un domicilio especial en el ámbito del departamento de Guaymallén y/o en su defecto un domicilio especial dentro de los límites de los departamentos que constituyen el gran Mendoza. El aforo será dirimido por la Subdirección de Ambiente y Energía.

Artículo 45°: Tasas por Servicio de Inspección.

Por el servicio de verificación del plan de mantenimiento de estructuras, soportes o portantes para antenas, telefonía celular, provisión de servicio de televisión satelital, transmisión y retransmisión de ondas, radio-comunicaciones móviles, acceso a Internet y/o similares y sus equipos complementarios se abonará de forma bimestral, y por unidad:

- 1. Telecomunicaciones móviles: 6.200 UTM.
- 2. Acceso a Internet: 2.600 UTM

Aclaración: El pago de tasas no aprueba ningún tipo de habilitación municipal, en caso de ser la antena detectada como clandestina, el aforo de la tasa corresponde desde el momento de su detección. La ficha de aforo de la tasa será realizada por la Dirección de Comercio Industria e Inspección General. Las fechas de vencimiento de esta tasa se corresponderán con los de la tasa de inspección de comercio.

Artículo 46°

- a. En caso de **Rechazo u Omisión de Inspecciones**, se establecen los siguientes valores:
 - 1. Telecomunicaciones móviles:
 - i. 1ª infracción: 18.000 UTM.
 - ii. Por infracciones subsiguientes: 36.000 UTM.
 - 2. Acceso a Internet:
 - i. 1ª infracción: 4.000 UTM.
 - ii. Por infracciones subsiguientes: 10.000 UTM.
- b. Para el caso en que se detecten alteraciones por parte del proponente o titular de las condiciones que rigieron al momento de la habilitación, el valor de la multa mínima será:
 - 1* Por falta de mantenimiento del predio y consecuentemente deterioro de la imagen pública del entorno inmediato: 7.000 UTM.
 - 2* Por ruidos molestos y/o afectación de privacidad sobre propiedades colindantes por artefactos de iluminación propios de las instalaciones del sitio: 20.000 UTM.
 - 3* Por cambio del tipo de soporte autorizado (omitir solicitud de permiso e inspección): 18.000 UTM.
 - 4* Por cambio de ubicación del soporte en el terreno (omitir solicitud de permiso e inspección): 25.000 UTM.
 - 5* Por desprendimiento y/o caída de partes del soporte y/o instalaciones: 36.000 UTM.
 - 6* Por deterioro, mal funcionamiento o falta de señalamiento de seguridad y/o balizamiento lumínico: 42.000 UTM.
 - 7* Por caída del soporte: 60.000 UTM.
- c. En caso de detectarse el emplazamiento de estructura de soporte de antena y sus equipos complementarios de telecomunicaciones móviles, acceso a internet, ya sea en terreno municipal o privado, instaladas en forma **clandestina**, sin habilitación municipal son pasibles de una multa equivalente a CIENTO CINCUENTA MIL **(150.000) UTM**, sin perjuicio de que el municipio realice las acciones judiciales civiles, penales o criminales que corresponda. (La sola presentación de documentación, no habilita la construcción de antena y/o soporte de antena, por tanto, se considera Clandestina).

CONDICIONES GENERALES:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

1. El Área Técnica competente mantendrá relevamientos y compulsas de las Antenas, emplazadas sobre el territorio departamental, exigiendo su contralor y regularización permanente, llevando al efecto un completo registro de sus características específicas, ubicación, empresa, N° de expediente de habilitación y todo otro dato que se considere útil al efecto, como también registro cuya copia será anualmente girada a conocimiento del Honorable Concejo Deliberante.
2. Las empresas titulares de estos equipamientos a los efectos de formular cualquier gestión de pedido de montaje de nuevas antenas, modificaciones etc. Previo formalizar la gestión pretendida deberán tener pago al día los derechos de explotación de todos los equipos que tuviera emplazados en el departamento, certificación esta que deberá ser expedida por la Dirección de Rentas Municipal.
3. El área técnica competente en el contralor y habilitación de antenas velará por la actualización y/o creación de toda aquella norma reglamentaria que considera necesaria a los fines de cubrir eficientemente las condiciones de uso y seguridad de estos equipamientos. A tal fin, analizada la necesidad de establecer condiciones que se estime necesario de imponer, formularán el respectivo proyecto de Ordenanza reglamentaria, el que deberá ser girado a consideración del Honorable Concejo Deliberante.
4. La falta de pago de tres (3) periodos bimestrales consecutivos o cinco (5) alternados de la tasa de inspección de estructuras portantes de antenas y sus equipos complementarios dará lugar a la caducidad de la habilitación municipal, la que será tramitada en forma conjunta entre la Dirección de Planificación Municipal y la Dirección de Rentas, para luego mediante decreto del Departamento Ejecutivo previo emplazamiento en 10 días para que se regularice la cancelación de los periodos vencidos, bajo apercibimiento de procederse al dictado y ejecución del Acto administrativo que conlleva el desmantelamiento de la estructura portante de la antena y equipos complementarios.

CAPITULO V

DERECHOS DE EDIFICACIÓN Y DE OBRAS EN GENERAL

Artículo 47°: Establézcase el siguiente régimen para la imposición de tributos para edificaciones u obras en general:

- a) Deberá solicitarse autorización ante la Municipalidad de Guaymallén (conforme a formularios aprobados que se proveerán con cargo al interesado) para:
 1. Construir nuevos edificios, obras en general y sus instalaciones complementarias.
 2. Ampliar, refaccionar, transformar o modificar edificios, obras en general y construcciones y/o estructuras existentes y/o en ejecución y sus instalaciones complementarias.
 3. Renovar y refaccionar estructuras de techo.
 4. Cerrar, abrir o modificar vanos.
 5. Puentes para vehículos, peatones y rampas para discapacitados.
 6. Instalar vitrinas, toldos, carteleras, anuncios y toda instalación que requiera estructura resistente.
 7. Todo tipo de instalación, reparación, refacción, etc., de índole eléctrica y/o electrónica.
 8. Construir nuevos sepulcros, ampliar o refaccionar los existentes.
 9. Ejecutar demoliciones.
 10. Ejecutar obras de urbanización en general.
 11. En caso de proyectos de obra civil que incluyan más de 6(seis) unidades, sean estas de vivienda o locales comerciales, deberá requerir pre factibilidad, cuyo aforo será de 500 UTM.
- b) El aforo para el pago de los derechos, por los conceptos mencionados, será un único valor que incluye Obra Civil, Instalación Sanitaria e Instalación Eléctrica, los cuales se discriminarán de la siguiente forma:

| | | |
|---|-----------------------|-----|
| 1 | Obra Civil | 70% |
| 2 | Instalación Sanitaria | 15% |
| 3 | Instalación Eléctrica | 15% |

Esta discriminación se tendrá en cuenta cuando se presente documentación que no incluya alguno de los rubros mencionados, en el caso de aquellas obras que por su destino no contengan alguno de dichos rubros.

En todos los demás casos, se cobrará el aforo completo.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- c) La base para la determinación de los derechos de obra civil se determinará mediante la aplicación de la siguiente fórmula. El aforo surgirá de aplicar sobre el valor VB, valor base, los porcentajes fijados en cada ítem.

$$VB = VI * S * U * D * C$$

Dónde: **VB**: Es el valor base y será el resultado de multiplicar el valor índice por la superficie a construir y/o construida, por un coeficiente de ubicación de la construcción, por un coeficiente de destino y por un coeficiente según la categoría de la misma.

VI: 5000 U.T.M.

S: Superficie cubierta de la unidad a construir o declarar. Se computa el total de la superficie medida en planta, aún en locales techados abiertos. Los aleros se tomarán como media superficie.

U: Coeficiente que dependerá de la zona donde se realice o esté realizada la construcción. Se establecen las siguientes áreas y los respectivos valores:

| Orden | | Coeficiente |
|-------|---|-------------|
| 1 | Área urbana | 1.50 |
| 2 | Área complementaria | 1.50 |
| 3 | Área rural: | - |
| 4 | construcción para uso de la propiedad rural | 1 |
| 5 | construcción para otro uso | 1.5 |

- d) Coeficiente que dependerá del destino de la edificación. Se establecen los siguientes destinos y sus respectivos valores:

| Orden | | Coeficiente |
|-------|---|-------------|
| 1 | Vivienda unifamiliar | 1,00 |
| 2 | Vivienda unifamiliar en Loteos Privados | 1,00 |
| 3 | Viviendas multifamiliares | 0.80 |
| 4 | Oficinas, hoteles, moteles, Residenciales, pensión, hospedaje, Residencia | 1.10 |
| 5 | Internados, hogares de tránsito, clínicas, sanatorios, maternidades, Geriátricos, Psicogeriátricos | 0,80 |
| 6 | Salones comerciales, centros comerciales, hipermercados, bancos, gimnasios, cafés, bares, casinos, centrales telefónicas, correos, restaurantes, club nocturno, confiterías, salón de fiestas y eventos, salones velatorios | 1.20 |
| 7 | Industrias | 0.60 |
| 8 | Edificios de carácter público o semipúblico (escuelas, bibliotecas, auditorios, museos, salas de cine, templos, universidades, jardines de infantes, centros de exposiciones) | 0,90 |
| 9 | Lugares para crianza de animales, estructuras temporarias, edificios de cochera | 0.70 |
| 10 | Mausoleos | 1,70 |
| 11 | Depósitos | 0,60 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|------|
| 12 | Casillas de Vigilancia, portales de accesos a barrios | 1,20 |
| 13 | Clubes | 1,10 |
| 14 | Club social, Sala de reuniones sociales, Centro de integración comunitaria, Salón de Usos Múltiples (SUM) | 0,70 |
| 15 | Centro de Jubilados. | 0,50 |

- e) Coeficiente que dependerá de la categoría de la construcción, la que surgirá de la aplicación de los formularios vigentes (BIC7 y BIC8) aprobados por el Banco Catastral de la Provincia de Mendoza. Se establecen los siguientes valores según la categoría:

| | |
|---------------|------|
| Categoría 1° | 1,50 |
| Categoría 2° | 1,25 |
| Categoría 3° | 1,00 |
| Categoría 4° | 0,90 |
| Categoría 5° | 0,75 |
| Categoría 6° | 0,50 |
| Categoría 7° | 1,25 |
| Categoría 8° | 1,05 |
| Categoría 9° | 0,90 |
| Categoría 10° | 0,70 |
| Categoría 11° | 0,50 |
| Categoría 12° | 0,40 |
| Categoría 13° | 1,00 |
| Categoría 14° | 0,90 |
| Categoría 15° | 0,80 |
| Categoría 16° | 0,70 |
| Categoría 17° | 0,60 |
| Categoría 18° | 0,90 |
| Categoría 19° | 0,80 |
| Categoría 20° | 0,70 |
| Categoría 21° | 0,60 |
| Categoría 22° | 0,50 |

- f) La determinación de los Aforos correspondientes a las instalaciones eléctricas se encuentra incluida en el valor determinado en el Inciso b). Para aquellos trabajos no incluidos en este punto la determinación de los Aforos es la establecida en el **CAPITULO V.**



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- g) La determinación de los Aforos correspondientes a las instalaciones sanitarias, se encuentra incluida en el valor determinado en el punto 2. Para aquellos trabajos no incluidos en este punto la determinación de los Aforos, es la establecida en el **CAPITULO V**.
- h) Si durante la ejecución de la obra se efectúan ampliaciones y/o modificaciones, el Aforo será reajustado. **Inciso g)** Para la determinación del derecho se aplicarán las disposiciones vigentes al momento del ingreso de la documentación, salvo que la misma sea incompleta o incorrecta, en cuyo caso se aplicarán las disposiciones vigentes al tiempo de completarse o corregirse aquella, en caso de existir pagos anteriores por igual concepto se reconocerá el valor neto pagado en función de los porcentajes ya cancelados en forma original, debiéndose aforar solo la diferencia. Igual criterio se aplicará para las ampliaciones y/o modificaciones tramitadas en el curso de las obras originarias o cuando el interesado efectúe cambio de proyecto.
- i) Cuando una misma obra conste de unidades constructivas de distinto destino de uso, lo que determinará que sean comprendidas en más de una categoría, el monto total del derecho de edificación será la suma de los determinados separadamente para cada unidad.
- j) En caso que se desvirtúe la superficie y/o presupuesto de las obras a realizarse y/o ejecutadas sin permiso, con objeto de eludir parcialmente el pago de los derechos de edificación, éstos sufrirán un incremento del 200% sobre el total del aforo.
- k) Si al finalizar la obra se determina que la categoría y la superficie de la construcción es distinta a la que presentaron los responsables de la obra, el aforo se ajustará a la nueva categoría y/o superficie, el que deberá ser abonado previo al otorgamiento del final de obra.
- l) Para refacciones, remodelaciones y obra menor: Se deberá presentar un presupuesto total de la obra, siendo el aforo el 1% de dicho valor.
- m) Piletas de natación y piletas de bodegas: se afora tomando los metros cuadrados a 50 UTM por metro cuadrado a construir.
- n) Quedan eximidos del pago de aforos los tanques y cisternas subterráneos, cierres, veredas, vasijas vinarias, puentes.
- o) **DE LAS INSTALACIONES CONTRA INCENDIO:**
A El aforo por el pago de los derechos por estudio de documentación técnica de sistemas contra incendio y de sus correspondientes inspecciones en obras durante su ejecución y/o inspección final de conforme a obra, será un único valor exigible al momento de iniciar trámite y su determinación se fija como un 3% de los derechos de obra fijados en el capítulo V en el artículo 47 en su punto c). Dicho valor será adicional al pago de derechos de obra civil, instalación eléctrica e instalación sanitaria definidos en el punto b) de dicho artículo.
B 1 Presentación espontánea: recargos será del 50% del aforo normal.
2 Presentación compulsiva (mediante orden escrita): el recargo será del 150% del aforo formal, rigiéndose a través del Decreto 351/1979 y ley 19587 y normativa vigente.
3 Por inspección rechazada 500 UTM.
4 Por omitir inspecciones de red fija (multa al profesional) 1500 UTM.
C Por la aprobación de copia adicional de plano del servicio contra incendios 120 UTM.

ANEXO III

El formulario deberá contener los datos que se detallan a continuación:

1. Datos del recurrente.
2. Acreditación de titularidad.
3. Profesionales a cargo de la obra (nombre, dirección, teléfono, e-mail, matrícula de los profesionales a cargo de: Proyecto, cálculo, dirección técnica, dirección de estructura, conducción).
4. Informe de Trama Vial (expedido por Oficina de Planificación o Dirección Provincial de Vialidad).
5. Evaluación Ambiental y Factibilidad de uso (expedido por Oficina de Planificación la que reglamentará los requisitos legales, técnicos y procedimientos para lograr el certificado correspondiente).
6. Certificación de Libre Deuda (expedido por Padrones, Recaudaciones Varias y Apremios, únicamente en el Expediente de Obra Civil).
7. Declaración Jurada.
8. Documentación Técnica.
9. Planilla para la determinación de Categorías (BIC7 y BIC8).
10. Planilla para determinación de Aforos y observaciones técnicas de los distintos Departamentos.
11. Certificado de Interferencia de electro ducto de EDEMSA.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

12. Certificado de Factibilidad de Servicios de agua y cloaca por unidad habitacional a construir.

Artículo 47 BIS°: Según lo establece la ordenanza N° 9169/21 en el apartado de Instrumentos, establézcase el Cargo para el equilibrio territorial, en concepto de ocupación del suelo, su infraestructura instalada y futura y equipamiento comunitario instalado y necesario. El objeto de esta contribución es la recuperación parcial del costo de la inversión pública realizada y futura que será redistribuida bajo criterios de equilibrio territorial e igualdad ante el acceso a los servicios. Serán sujetos pasibles de este cargo todas las parcelas que se creen en jurisdicción municipal a partir del fraccionamiento de inmuebles y las unidades que devengan de divisiones bajo régimen de Propiedad Horizontal. Atento el principio de equilibrio territorial que inspira el presente cargo se calculará diferencialmente vinculado a la escala primaria de zonificación establecida en la Ordenanza N° 9169/21 (Área Urbana, Área Interfase y Área Interfase Rural). Ello dado que el presente se concibe como un instrumento económico para orientar la eficiente ocupación del suelo. Así, el cargo para el equilibrio territorial se calculará con la siguiente fórmula y de acuerdo al siguiente detalle:

| | Proporción según Área | Coficiente según Área |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| AREA URBANA | 50 % | 0,5 |
| AREA INTERFASE | 100 % | 1,0 |
| AREA INTERFASE RURAL | 150 % | 1,5 |

Valor Fijo (VF) = 4000 UTM

Cargo para el equilibrio territorial (CET) = VF x número de parcelas o número de unidades en Propiedad Horizontal x coeficiente área.

Este cargo será exigido por la Comuna al momento de iniciarse el trámite de Certificación de Servicios, tanto para el caso de los parcelamientos que se sometan a la Ley N° 4.341 de Loteos (que involucren una parte o la totalidad de un inmueble y sus fraccionamientos sucesivos) como las unidades funcionales que surjan bajo régimen de Propiedad Horizontal según lo establecido en el Código Civil y Comercial, Título V. Los pagos podrán efectuarse en dos veces, 50% de las UTM que correspondiera al inicio de la Fase 3 del Protocolo y el 50% restante deberá estar cancelado al momento del empadronamiento. El dinero abonado será imputado al Cargo para el equilibrio territorial en la ordenanza tarifaria municipal, generándose un fondo de afectación específico para el mismo. De la afectación del total de los recursos, el 95% se destinará a la creación, renovación y/o rehabilitación de servicios de infraestructura urbana y equipamiento comunitario, y el 5% restante será destinado a financiar estudios, investigaciones y formulación de proyectos que lleve adelante la Dirección de Planificación o que ésta requiera a organismos Académicos, de ciencia y técnica provinciales o nacionales orientados a la planificación territorial municipal.

ESTUDIO DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Artículo 48°: Por estudio de planos y/o documentación relativa a construcciones, refacciones, modificaciones en general, ya sea en obras nuevas o existentes, se abonará el 0,15% del VB (valor base) establecido en el Artículo 47°. Por los derechos de inspección se abonará 0.45 % del VB (valor base).

ANTEPROYECTOS.

Artículo 49°: Por el estudio de anteproyectos se abonará el 30% del importe de los derechos que por estudio de plano, correspondan según esta Ordenanza. El importe respectivo se acreditará a la cuenta de los derechos de edificación a la fecha de liquidación de éstos, siempre que los planos definitivos se presenten dentro de UN (1) AÑO de la aprobación del anteproyecto y, siempre que no se altere sustancialmente el plano. En caso de desistimiento de la obra o caducidad del término, no se efectuará el reintegro de lo pagado por este concepto.

CONSULTAS SOBRE FACTIBILIDADES CONSTRUCTIVAS

Artículo 50°: Por cualquier consulta escrita sobre posibilidad de determinadas construcciones, se



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

abonará el VEINTE POR CIENTO (20%), del valor de los derechos fijados por estudios de planos. Si para evaluarla, fuera necesario inspeccionar el lugar, el derecho se aumentará en un CINCUENTA POR CIENTO (50%).

LETREROS QUE REQUIEREN ESTRUCTURA ESPECIAL

Artículo 51°: Cuando se presenten planos de estructuras de letreros publicitarios, por estudio de los mismos se tributará por metro cuadrado, a razón de 400 UTM. Una vez concluido el trámite en Obras Privadas, el expediente deberá ser remitido a Dirección de Rentas para que se tramite la correspondiente clasificación por Derechos de Publicidad y Propaganda.

DERECHOS - SELLADOS DE INSPECCION

Artículo 52°: Previo a la formación de cada uno de los Expedientes de Obra (Expediente Obra Civil, Inst. Sanitaria, Inst. Eléctrica y de Serv. Contra Incendios). Se deberá abonar un sellado de 100 UTM por cada expediente.

INSPECCIÓN ESPECIAL

Artículo 53°:

Fíjese en la suma de UTM 450, cada inspección especial que deba efectuar personalmente el municipio.

Toda inspección rechazada, por causas imputables al solicitante, por nuevo pedido de inspección, se abonará UTM 500.-

Por cada inspección omitida en obra autorizada se abonará UTM 500.

FORMA DE PAGO

Artículo 54°: Los Aforos de construcción deberán abonarse previo al inicio del expediente de Obra Civil. Al momento de la Aprobación Final, deberá acreditarse la cancelación de los mismos, en los casos en que se hayan otorgado facilidades de pago y en los casos donde se hayan producido incrementos de superficie cubierta y/o cambios de categoría.

Artículo 55°: Podrán concederse facilidades de pago de hasta seis (6) cuotas mensuales y consecutivas, para la cancelación de aforos. Se deberá verificar por Dirección de Obras Privadas que los aforos estén totalmente cancelados para otorgar aprobación final de obra.

Artículo 56°: Fíjense los siguientes importes, en UTM, para los derechos que a continuación se detallan:

| Orden | Concepto | UTM |
|--------------|--|------------|
| 1 | Cuando se requieran más copias aprobadas con posterioridad a las ya autorizadas, por cada copia. | 120 |
| 2 | Por línea de edificación o nivel vereda. | 220 |
| 3 | Por Insp. Ocular por seguridad de edificios, se abonará según Art. 53 | - |
| 4 | Por ocupación de la vía pública con andamios, cercos provisorios y/o materiales de construcción cuando sea necesario para la realización de obras, se cobrarán 10 UTM por día y por metro cuadrado de ocupación. | |
| 5 | Pedido de desarchivo de expte electrónico por causas imputables al solicitante se abonará | 120 |

Artículo 57°: Cuando se deba proceder a la rotura de calle con el objeto de efectuar conexiones, el interesado deberá abonar, juntamente con los derechos establecidos precedentemente, el importe de la reparación que se calcularán en base al costo de los materiales que fija mensualmente, por planilla, el Ministerio de Obras y Servicios Públicos de la Provincia, más la mano de obra con valor actualizado al momento de producirse el acto.

CONSTRUCCIONES EN EL CEMENTERIO

Artículo 58°: fíjese los siguientes valores para construcciones en el Cementerio Municipal:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| Orden | Tipo | UTM |
|-------|--|------|
| 1 | Los derechos de pileta se fijan en | 400 |
| 1 | Los derechos de pileta doble se fijan en | 800 |
| 2 | Los derechos de mausoleos se fijan en | 1500 |

CONSTRUCCIONES CLANDESTINAS

Viviendas - Galpones - Salones, etc.

Artículo 59°: Las obras que se realicen en forma clandestina abonarán un recargo respecto a la determinación de los derechos de edificación según el presente capítulo y según se detalla:

- Con presentación espontánea, **Recargo del 50%**.
- Con previo emplazamiento, **Recargo del 150%**.
- Quedan eximidas de pago de recargos aquellas construcciones de viviendas unifamiliar que acredite ser titular de vivienda única con superficie construida menor a 80 m².

INSPECCIONES OMITIDAS

Artículo 60°: Para el caso de OBRAS INICIADAS: RELEVAMIENTO Y CONTINUACIÓN DE OBRA, el aforo por inspecciones omitidas, se recargará en 50% si no existe emplazamiento previo y el 150% cuando exista emplazamiento, respecto del aforo de los derechos de edificación. Este criterio se aplicará a cada planta.

Artículo 60° (bis): modifíquese lo establecido en la Ord. 3780/94 (Código de Edificación y Ordenamiento Territorial, en lo referido al capítulo V.C.6. que quedará redactado de la siguiente manera:

| | | |
|---------|---|--------|
| Inc. B) | Punto 8 | U.T.M. |
| | “Por no cumplir las órdenes impartidas por los inspectores con relación a lo establecido en el presente Código. Por cada infracción | 4800 |
| Inc. D) | PARALIZACIÓN DE OBRAS Y MULTA | |
| | Por iniciar las obras previamente a la obtención de permiso de construcción correspondiente: paralización de obras y multa según la siguiente escala: | |
| | Primera infracción | 2800 |
| | Segunda infracción | 5600 |
| | Mayor número de infracciones | 8000 |

En todos los casos, además de las multas indicadas precedentemente, se aplicará el recargo sobre el aforo que corresponda según la Ordenanza Tarifaria Vigente.

- Por Ejecutar Parcial o totalmente la obra en forma Clandestina

| | |
|--|--------|
| PARALIZACIÓN DE OBRAS Y MULTA según la siguiente escala | U.T.M. |
| Primera infracción: hasta llenado de columnas | 4000 |
| Hasta llenado de vigas de carga en planta baja | 5600 |
| Hasta llenado de losas o montaje de cubierta+ | 8000 |
| En casos de obras de varios pisos, se adicionará a las multas precedentemente detalladas, otra por cada nivel total o parcialmente ejecutado | 8000 |
| Segunda infracción: El doble de lo indicado para la primera. | |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | |
|---|--|
| Tercera infracción: El triple de lo indicado para la primera. | |
|---|--|

ESTUDIOS DE PLANOS

Artículo 61°:

1. Por estudio de planos y proyectos de ejecución de loteos, propiedad horizontal especial, y fraccionamientos se abonará según siguiente detalle:
 - a. Por Certificado de servicios (Fraccionamientos, Loteos o Propiedad Horizontal Especial):
 - a. 300 UTM al inicio del trámite.
 - b. Por estudio de planos y entrega de Planos visados para pedido de Factibilidades de Servicio (Fase 1 Protocolo):

| Valor de sellado | |
|------------------------------|-------|
| Superficie (m ²) | UTM |
| <5.000 | 500 |
| 5.000 a <=20.000 | 1.500 |
| >20.000 | 3.000 |

- c. Por estudio de planos, Instrucciones de Loteo y Planos visados para inicio de obras (Fase 2 de Protocolo):

| Valor de sellado | |
|------------------------------|-------|
| Superficie (m ²) | UTM |
| <5.000 | 500 |
| 5.000 a <=20.000 | 1.500 |
| >20.000 | 3.000 |

- d. Por estudio de documentación, levantamiento de padrones para Simultaneidad de obra y/o padrones provisorios (Fase 3 de Protocolo):

| Valor de sellado | |
|------------------------------|-------|
| Superficie (m ²) | UTM |
| <5.000 | 2.000 |
| 5.000 a <=20.000 | 4.000 |
| >20.000 | 8.000 |

2. Inspección de loteos:
 - a. Para el caso de pedidos de inspección de obras de urbanización por parte del emprendedor, se abonará por c/u de ellas 500 UTM. Se realizarán 3 (tres) inspecciones como mínimo las cuales se realizarán de la siguiente forma, pudiendo el Desarrollador solicitar inspecciones intermedias:
 - 1° Inspección: cuando el emprendimiento obtuvo el visto bueno del proyecto, emitido el CAPU (consejo asesor Planificación Urbanístico), el terreno debe estar libre de cualquier tipo de mejoras.
 - 2° Inspección: cuando estén realizando las obras de infraestructura.
 - 3° Inspección: final de las obras de infraestructura y servicios.
 - b. En caso que a las obras se realizarán en forma clandestina se cobrará:
 - i. Por presentación espontanea: el recargo equivalente a 20.000 UTM.

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Para el caso de demoliciones con propiedades en riesgo 1 y previa encuesta socioeconómica se podrá eximir del pago de los aforos de demolición.

3. Ejecutada una inspección de oficio en terrenos que no cuenten con instrucciones de loteo debidamente otorgadas por expediente municipal y en la cual se constataren obras ejecutadas o iniciadas, se ordenará la inmediata paralización de las mismas, procediéndose a aplicar la multa correspondiente según indique la tabla tarifaria. Asimismo se intimará al titular responsable para que en un plazo máximo de 15 días hábiles regularice el su situación mediante la presentación de la documentación requerida para cada instancia en el art. 2 de la Ley 4341/79 y el Protocolo de Emprendimientos inmobiliarios.

4. Los propietarios, el constructor, contratistas, subcontratistas y los profesionales que intervienen en la ejecución de las obras están obligados a observar las exigencias de la normativa vigente para la regularización del loteo sobre el cual se llevan a cabo las mismas y serán pasibles de las sanciones previstas en la presente ordenanza cuando incurrieren en el incumplimiento de las mismas. Del mismo modo, la autoridad que aplique la multa comunicara la decisión al Colegio de profesionales encargado del control del profesional de la obra en contravención y del escribano que intervenga en la de venta de lotes dentro de loteos que no cuenten con aprobación definitiva, para que el organismo pertinente establezca si corresponden sanciones accesorias.

6. Si se detectasen futuras infracciones a la normativa vigente o en caso de no acatar una orden de paralización de las obras se aplicará la multa prevista para cada infracción en la Ordenanza tarifaria vigente y se procederá a la CLAUSURA DEL EMPRENDIMIENTO.

En caso de detectarse la rotura de la faja de clausura se cobrará el ítem correspondiente a dicha infracción habilitando al municipio a dar continuidad a la causa por la vía legal que corresponda.

7. Cuando se detecte publicidad in situ de venta de lotes, medios de comunicación, redes sociales o página web, se intimará al emprendedor y/o al titular del inmueble para que en un plazo máximo de 3 días hábiles proceda a retirar el anuncio o cartel publicitario según el caso.

Tabla tarifaria por infracciones verificadas en inspección de loteos.

| CONCEPTO | UNIDAD | UTM |
|--|----------------|--------|
| Demarcación de calles | m ² | 1 |
| Estaqueo de lotes | m ² | 1 |
| Perfilado de cunetas en tierra | m ² | 1 |
| Portal de acceso o garita | m ² | 1 |
| Tendidos eléctricos internos | m ² | 1 |
| Cordón, cuneta o banquina en hormigón | m ² | 2 |
| Publicidad y propaganda de venta de lotes in situ, redes sociales o página web | Por unidad | 4.000 |
| No contar con expediente municipal | m ² | 4 |
| Por no acatar orden de paralización | m ² | 5 |
| Por no acatar orden de clausura | m ² | 15 |
| A los profesionales, al constructor y contratista que intervengan | Por unidad | 10.000 |

Las multas aplicadas por m² se calcularán en base al total de la superficie según mensura de la/las parcelas donde se detecten las obras clandestinas, multiplicado por el índice de cada indicador que figura en la tabla tarifaria. Asimismo, si en la inspección se corrobora la existencia de más de un ítem de la tabla tarifaria por infracciones se sumarán los importes.

CAPITULO VI

DERECHOS DE INSPECCIÓN Y HABILITACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS DOMICILIARIAS:

Artículo 62°: Fijase en UTM como aforos por inspecciones de obras sanitarias y por extender Certificado de rotura de calles y/o veredas los siguientes:

CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA, GAS, CLOACAS:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| Orden | Acción | UTM |
|-------|---|-----|
| 1 | Por Inspección de compactación c/u | 450 |
| 2 | Por Derecho de ocupación de vía pública | 550 |
| 3 | Por rotura de calle de tierra, por metro lineal | 45 |
| 4 | Por rotura de vereda, por metro lineal | 100 |
| 5 | Por rotura de calle de asfalto, por metro lineal | 150 |
| 6 | Por rotura de calle de hormigón, por metro lineal | 300 |

HABILITACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS

Artículo 63°: Los derechos de inspección y habilitación de instalaciones sanitarias domiciliarias, siempre previo a la conexión a la red, deben ser solicitadas por los interesados, en todos los casos, se traten de propiedades servidas o no.

MULTAS DE MONTO FIJO

Artículo 64°: Fijase las siguientes multas expresadas en UTM, para las situaciones que a continuación se describen:

a) **Para obras de instalaciones sanitarias.**

Viviendas individuales:

| Orden | | UTM |
|-------|---|------|
| 1 | Por inspección rechazada. | 500 |
| 2 | Por omitir todas las inspecciones reglamentarias (multa al profesional). | 4000 |
| 3 | Por no devolver a este Municipio los planos retirados bajo la firma del profesional y/o persona autorizada. | 1500 |
| 4 | Por rechazo de la inspección final. | 1500 |
| 5 | Por no acatar orden de paralización de obra. | 4800 |
| 6 | Por no presentar factibilidad de enlace y/o vuelco. | 2000 |
| 7 | Por no realizar las obras para regularizar el funcionamiento de las instalaciones sanitarias. | 1500 |
| 8 | Por presentar antecedentes equivocados que inducen al personal a cometer errores administrativos y/o técnicos. | 1500 |
| 9 | Al Profesional por dejar construir sin tener documentación VISADA por el Municipio. | 3800 |
| 10 | De ser positivo el orden 2 y el orden 5 el propietario deberá presentar, plano de relevamiento. | 5000 |
| 11 | Por no presentar las copias de planos documentación en los plazos indicados. | 1500 |
| 12 | En caso que deba realizarse un zanjeo doble, Zanja para dos conexiones, se abonará doble importe por el permiso de rotura. | |
| 13 | Por el previo visado del plano de obras sanitarias cuando no se realice la conexión a red de cloacas y se haya optado por sistemas alternativos de evacuación de afluentes sanitarios indicados en la Ordenanza 8330/17 | 3000 |
| 14 | Por cada inspección omitida en obras autorizadas se abonará | 500 |

b) **Por inspecciones oculares:**

| Orden | SITUACION | UTM |
|-------|--|-------|
| 1 | Por no acatar orden de reparar cañerías de agua y/o cloacales, y/o pluviales | 2.000 |
| 2 | Por no obedecer orden de desplazar y/o reparar tanques reservas y/o cisternas (Bajo nivel de terreno natural, a nivel elevado) | 2.000 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|--|-------|
| 3 | Por no acatar orden de erradicar plantas y/o arbustos (ubicados en el interior de propiedades) que generen problemas hacia los linderos y/o a sí mismo | 2.000 |
| 4 | Por no acatar orden de reparación de cañerías (ubicados en el interior de propiedades) que generen problemas hacia los linderos y/o a sí mismo | 3.000 |
| 5 | Por no acatar orden de impermeabilización de muros que afecten a vecinos colindantes | 2.000 |
| 6 | Por no acatar orden de conectarse a red cloacal (en radio servido) | 1.250 |
| 7 | Por no acatar orden de no arrojar aguas servidas | 1.250 |
| 8 | Por no acatar orden de reparar vereda por m2 | 1.250 |
| 2 | Por conectarse a las redes de agua sin autorización Oficial, Municipal y de AYSAN en: | |
| 1 | Calles de tierra | 1.900 |
| 2 | Calles de asfalto | 3.750 |
| 3 | Calles de hormigón | 4.400 |
| 3 | Por conectarse a las redes de cloacas sin autorización oficial Municipal y de AYSAM: | |
| 1 | Calles de tierra | 2.500 |
| 2 | Calles de asfalto | 5.000 |
| 3 | Calles de hormigón | 5.800 |

- I. **BARRIOS:** Deberán incrementarse los valores indicados en el punto A o B en un 100%.
 - II. **COMERCIOS:** Deberán incrementarse los valores indicados en el punto A o B en un 150%
 - III. **INDUSTRIAS:** Deberán incrementarse los valores indicados en el punto A o B en un 300%
- c) **PARA PRESENTACION DE OBRAS SANITARIAS CLANDESTINAS:**
1. Presentación espontánea: el recargo será del 50% del aforo normal.
 2. Presentación compulsiva (mediante orden escrita): el recargo será del 150% del aforo formal rige el Reglamento de Obras Sanitarias y el Código de Edificación en todos sus efectos.
 3. Quedan eximidas de pago de recargos aquellas construcciones de viviendas unifamiliar que acredite ser titular de vivienda única con superficie construida menor a 80 m²".

CAPITULO VII

DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

Artículo 65°: De conformidad a lo prescrito en el artículo 164° del Código Tributario Municipal, fijase el siguiente Tributo por los Derechos de Publicidad y Propaganda:

1. Por la publicidad en la vía pública o visible desde ésta para los lugares donde se desarrollan actividades lucrativas o productivas:

HECHOS IMPONIBLES VALORIZADOS EN METROS CUADRADOS O FRACCIÓN Y POR FAZ, ANUALMENTE Y DIVISIBLES SEMESTRALMENTE:

| | |
|--|---------|
| a) Letreros simples (paredes, heladeras, exhibidores, vidrieras, etc.) | 100 UTM |
| b) Avisos simples (paredes, heladeras, exhibidores, vidrieras, etc.) | 100 UTM |
| c) Letreros salientes (marquesinas, toldos, etc.) | 150 UTM |
| d) Avisos salientes (marquesinas, toldos, etc.) | 150 UTM |
| e) Avisos en tótem (mono columnas sin luz) | 150 UTM |
| f) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras sin luz) | 150 UTM |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | |
|--|---------|
| g) Avisos en tótem (mono columnas con luz) | 300 UTM |
| h) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras) con luz | 300 UTM |
| i) Avisos en tótem (mono columnas con luz de led) | 595 UTM |
| j) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras con luz de led) | 595 UTM |
| k) Avisos en salas de espectáculos | 100 UTM |

HECHOS IMPONIBLES VALORIZADOS EN OTRAS MAGNITUDES

| | |
|---|----------|
| a) Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares - Motos | 140 UTM |
| b) Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares - Automóviles | 200 UTM |
| c) Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares - Furgón o Camiones | 410 UTM |
| d) Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares - Semis | 540 UTM |
| e) Murales, por cada 10 unidades de afiches | 160 UTM |
| f) Calcos publicitarios en general en vidrieras, puertas etc. hacia el exterior, de tamaños menores (hasta 0.04 m2) pertenecientes a una misma marca y hasta cinco abonaran en conjunto por domicilio | 100 UTM |
| g) Calcos de tarjetas de crédito y/o débito por unidad | 40 UTM |
| h) Avisos proyectados, por unidad | 680 UTM |
| i) Avisos en estadios o mini estadios en espectáculos deportivos televisados, por unidad y por función | 340 UTM |
| j) Avisos en estadios o mini estadios en espectáculos deportivos no televisados, por unidad y por función | 140 UTM |
| k) Banderas, estandartes, gallardetes, etc., por unidad | 70 UTM |
| l) Avisos de remates u operaciones inmobiliarias, por cada 50 unidades | 680 UTM |
| m) Cruzacalles, por unidad y por mes (mínimo) | 0 UTM |
| n) Avisos en sillas, mesas, sombrillas o parasoles, etc. Por unidad | 140 UTM |
| o) Publicidad móvil, por mes o fracción | 1000 UTM |
| p) Publicidad móvil, por año | 3380 UTM |
| q) Avisos en folletos de cines, teatros, etc., por cada 500 unidades | 200 UTM |
| r) Publicidad oral, por unidad y por día | 140 UTM |
| s) Campañas publicitarias, por día y stand | 680 UTM |
| t) Volantes, cada 1000 o fracción | 270 UTM |
| u) Por cada publicidad o propaganda no contemplada en los incisos anteriores, por unidad o metro cuadrado o fracción | 270 UTM |

2. Si la publicidad oral fuera realizada con aparatos de vuelo o similares se incrementará en un cien por cien (100 %).

Toda publicidad referida a bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación tendrán un incremento en un cien por cien (100 %) sobre todos los conceptos.

3. Establézcase el **pago anual divisible semestralmente para los días 24/05/2023 y 24/11/2023**. Todo Derecho por Publicidad y Propaganda no abonada en término se liquidará según las disposiciones vigentes, al valor del gravamen al momento del pago, dentro del ejercicio corriente. Se fija la fecha límite para presentar las declaraciones Juradas de los Hechos Imponibles, el día 28 de febrero de cada año, y de resultar día inhábil, corresponderá al primer día hábil subsiguiente. De omitirse la presentación de las Declaraciones Juradas, procederá de oficio, por las realizadas por el municipio. Asimismo, junto con el primer vencimiento semestral se deberá emitir en el mismo boleto, el pago anual y quien hiciere opción de esta última opción de pago, en el 2do vencimiento semestral no tendrán ningún tipo de ajuste sobre el mismo.

El Departamento Ejecutivo queda facultado para prorrogar el vencimiento que se estipula, hasta 120 días desde el vencimiento de cada semestre, cuando lo considere necesario, debiendo en tal caso, dictarse el instrumento legal correspondiente y remitir la información al Honorable Concejo Deliberante.

ARTICULO 65° bis:

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- a. En aquellos Locales, Comerciales, Industriales, de Servicios, etc. Donde existan instaladas más de 20 **UNIDADES de Identificación** anunciando al establecimiento, a sus productos o servicios ofrecidos, se Abonará Bimestralmente en U.T.M., en concepto de adicional a los Derechos de Inspección de Seguridad e Higiene establecidos en el Capítulo V, el equivalente al (30 %) Treinta Por Ciento - sobre todos los Tributos clasificados en el lugar. Las unidades de identificación referidas, corresponden a la identificación Gráfica, Pintada, Adosada, Colgante, con Base, Etc. Instalada en el frente o acera del Establecimiento, y las unidades de medición respectivas son: Letrero Mural, Letrero Saliente, Letrero Con Saliente Especial, Letrero Con Distinto Destino. Letrero Pintado en Vidrieras, Vitrina de Exposición, Mural, Cartel - Anuncio - Avisador Móvil.
- b. El Cálculo General de UNIDADES de Identificación se efectuará considerando las Unidades de Medición correspondientes a cada elemento en modo individual, determinándose luego el total, a partir de la suma de superficies integrales de los distintos elementos publicitarios localizados en el establecimiento.
- c. Los establecimientos donde existan desde 10 hasta 19 unidades de Identificación anunciando al Establecimiento y/o sus actividades o productos, abonaran Bimestralmente en U.T.M., en concepto de adicional a los Derechos de Inspección de Seguridad e Higiene establecidos en el Capítulo V, el equivalente al 20 % (Veinte Por Ciento) sobre todos los Tributos clasificados en el lugar.
- d. Los establecimientos donde existan instaladas desde 5 hasta 9 unidades de Identificación, abonaran Bimestralmente en U.T.M., en concepto de adicional a los Derechos de Inspección de Seguridad e Higiene establecidos en el Capítulo V, el equivalente al 15 % (Quince Por Ciento) sobre los Tributos de la Principal Actividad Clasificada.
- e. En los establecimientos donde hay instalados desde 2 hasta 4 unidades de Identificación, abonaran Bimestralmente en U.T.M., en concepto de adicional a los Derechos de Inspección de Seguridad e Higiene establecidos en el Capítulo V, el equivalente al 10 % (Diez Por Ciento) sobre todos los Tributos clasificados en el lugar.
- f. Por tipo de unidades de Identificación efectuada a través de instrumentos gráficos - folletos, revistas, gacetillas, etc. - se abonará:
- Cada 100 unidades 50 UTM**
- g. Por las unidades de Identificación efectuada por medio de envoltorios, bolsas, etc., se abonará:
- Cada 1000 unidades 70 UTM**
- h. Por la tasa de control de estructuras portantes de publicidad y propaganda, se cobrara anualmente divisible bimestralmente, los importes que surjan de la DDJJ que exhiban las empresas que explotan distintos tipos de estructura publicitarias y que deberán presentar antes del 28 de febrero de cada año, si se producen modificaciones se podrá rectificar o ratificar la DDJJ cada dos meses y antes del vencimiento de la obligación subsiguiente, efectuándose el cálculo sobre la base de esta declaración se deberá tomar la siguiente tabla:

Tabla I
METROS CUADRADOS Y POR FAZ (valores anuales):

| | |
|---|---------|
| a) cartelera simple (1.10m x 1.45m) | 54 UTM |
| b) vallas séxtuples (2.20m x 4.40m) | 90 UTM |
| c) Tótem o mono columnas sin luz | 135 UTM |
| d) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras de base) sin luz | 135 UTM |
| e) Tótem o mono columnas con luz | 270 UTM |
| f) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras de base) con luz | 270 UTM |
| g) Tótem o mono columnas con led | 535 UTM |
| h) Grandes formatos (otras medidas y/o estructuras de base) con led | 535 UTM |
| i) Otros no previstos | 90 UTM |

ESTRUCTURAS CON DESTINO A PUBLICIDAD PROPIA

Para los casos de grandes estructuras que publiciten el propio establecimiento comercial, una vez concluido el trámite en Obras Privadas el expediente deberá ser remitido a la Dirección de



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Comercio e Industria oficina de Comisión Clasificadora para el aforo correspondiente. Abonará anualmente 500 UTM (divisible bimestralmente), por cada cartel en condiciones de uso propio.

LOS VENCIMIENTOS OPERARÁN SEGÚN EL SIGUIENTE CUADRO

| PERIODO | VENCIMIENTO |
|--------------|-------------------------|
| 1° Bimestre: | 14 de abril de 2023 |
| 2° Bimestre: | 14 de junio de 2023 |
| 3° Bimestre: | 14 de agosto de 2023 |
| 4° Bimestre: | 16 de octubre de 2023 |
| 5° Bimestre: | 14 de diciembre de 2023 |
| 6° Bimestre: | 14 de febrero de 2024 |

i. Régimen sancionatorio: según el art. 170 del código tributario municipal:

- 1) Cuando se detecte falta u omisión al cumplimiento de los deberes formales, tendientes a la presentación de la Declaración Jurada por parte del contribuyente, serán reprimidos con multa cuyo importe será de (500 UTM). Según Art 54 CTM.
- 2) Cuando se detecte omisión o falsedad en la Declaración Jurada, se aplicará una multa graduable de una a cinco veces el importe del tributo en que se defraude o se intentase defraudar a la Comuna, sin perjuicio de la responsabilidad penal por delitos comunes. Según art. 57. Código Tributario Municipal.

j. La presentación de Declaración Jurada referente a la publicidad y cartelería deberá ir acompañada de contrato de alquiler, comodato, cesión de derechos suscripto por el titular de la propiedad, Número de Padrón Municipal, Cantidad de Carteles y dimensiones de los mismos.

- d) Cuando se detectaren en la vía pública estructuras portantes de propaganda y publicidad que perjudiquen la seguridad pública o estética o aquellos en los que no estuvieren perfectamente identificada la empresa de publicidad que explota el espacio y no se encontraren en la Declaración Jurada que deberían haber presentado, quedará a cargo de la Dirección de Servicios Comunitarios, Vigilancia y Defensa Civil con la asistencia de la Dirección de Obras Municipales según lo requiera, proceder al retiro y guarda por 30 días por parte de la comuna, vencido este plazo, la estructura retirada podrá ser desguazada por la municipalidad dando a los elementos el destino que crea conveniente, el costo de retiro y guarda de la estructura se fija en:

| | |
|---|-----|
| Retiro de estructura cartel de pared o cierre hasta 4 m ² | 350 |
| Retiro de estructura cartel de pared o cierre más de 4 m ² | 500 |
| Guarda diaria por cartel hasta 4 m ² | 35 |
| Guarda diaria por cartel de más de 4 m ² | 50 |

Para el caso de las estructuras portantes de publicidad cuyo titular se encuentra individualizado y habiéndose abonado los derechos correspondientes a la municipalidad, los 3 días otorgados serán sin cargo, a partir del cuarto día rigen los valores ya establecidos en el presente artículo.

CAPITULO VIII

TASAS POR SERVICIOS DE PROTECCION SANITARIA

Artículo 66°: De conformidad a lo prescrito en el Art.177° del Código Tributario, fijase las siguientes Tasas por Servicios de protección sanitaria (Ord. 4869/99):

- a) Servicio de laboratorio



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| Orden | Servicio | UTM |
|----------|---|------|
| 1 | ANALISIS | |
| | Análisis prenupciales, al menos uno de los contrayentes debe tener domicilio en el Departamento | 200 |
| | Análisis clínicos para Psicofísicos de Licencias de Conducir para mayores de 65 años | 180 |
| | Análisis determinación grupo sanguíneo | 80 |
| 2 | LIBRETA SANITARIA | |
| 1 | Personal Residente en Guaymallén, con Certificación Policial o Constancia en Documento Personal que ratifique domicilio | 180 |
| 2 | Personal no residente en Guaymallén | 180 |
| 3 | Empresas que solicitan extracción de sangre y revisión médica al personal en el domicilio de la misma. | 180 |
| 4 | Personal de empresas no residente en Guaymallén con domicilio comercial en Guaymallén | 180 |
| 5 | La Dirección de Salud y Medio Ambiente, podrá eximir del pago de este canon a quienes presenten condiciones de insolvencia económica o indigencia, previa evaluación y/o encuesta | |
| 3 | ZOONOSIS | |
| 1 | Traslado de canes para control antirrábico | 0 |
| 2 | Ordenanza 9449/22 entrega y colocación chip subcutáneo canes peligrosos | 250 |
| 3 | Ordenanza 9449/22 entrega y colocación chip subcutáneo canes peligrosos con certificado negativo ANSES y no estar registrado en AFIP | 0 |
| 4 | Multa por no acatar emplazamiento de registración de canes peligrosos | 1000 |
| 5 | Canes peligrosos Multa gravísima art. N° 7 inciso a) Ley N° 7633 | 1000 |
| 6 | Canes peligrosos Multa grave art. N° 7 inciso b) Ley N° 7633 | 500 |
| 7 | Canes peligrosos Multa leve art. N° 7 inciso d) y f) Ley N° 7633 | 250 |
| 4 | CONTROL ANTIRRÁBICO | |
| 1 | En caso de canes agresivos, de los que se requiera su observación, por su traslado se tributarán | 0 |
| 2 | Por internación para observación, por día | 0 |
| 3 | Internación por primera reincidencia, por día | 0 |
| 4 | Internación por segunda reincidencia por día | 0 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|--|---|
| 5 | CAPTURA Y DEVOLUCIÓN DE CANES: | |
| 1 | Primera Captura | 0 |
| 2 | Segunda Captura | 0 |
| 3 | Tercera Captura | 0 |
| 6 | SERVICIOS DE ESTERILIZACIÓN DE HEMBRAS CANINAS : | |
| 1 | Por la esterilización de hembras caninas hasta 10 Kg | 0 |
| 2 | Por la esterilización de hembras caninas hasta 20 Kg | 0 |
| 3 | La esterilización de hembras caninas hasta 30 Kg | 0 |
| 4 | Por la esterilización de hembras caninas de más de 30 Kg | 0 |
| 5 | Se exime del pago de este canon a aquellos responsables que demuestren estar afectados de carencia económica, indigencia, etc. Por medio de encuesta socio-económica | |

b) Servicios de saneamiento ambiental

| Orden | Servicio | UTM |
|-------|---|-----|
| 1 | PARA TAREAS DE DESRATIZACIÓN Y DESINSECTACIÓN, LOS VALORES PREVISTOS PARA CADA UNA DE ELLAS, SON LOS SIGUIENTES: | |
| 1 | Domiciliaria, hasta 100 m ² | 400 |
| 2 | Por c/m ² . Excedente | 2 |
| 3 | Locales Comerciales, Industriales, Salas de Espectáculos Públicos, etc., hasta 50 m ² | 500 |
| 4 | Por c/m ² . Excedente | 2 |
| 5 | Terrenos Baldíos c/sup. Hasta 100 m ² | 300 |
| 6 | Por c/m ² . Excedente | 2 |
| 2 | Por tareas de desinfección, se abonará: | |
| 1 | Domicilios Residenciales hasta 100 m ² | 300 |
| 2 | Por c/metro ² . Excedente | 1 |
| 3 | Locales Comerciales, Industriales, Salas de Espectáculos Públicos, etc. Hasta 50 m ² | 400 |
| 4 | Por c/m ² . Excedente | 2 |
| 5 | Transporte en general por camión | 300 |
| 6 | Vehículos de reparto en general | 200 |
| 7 | Por bulto hasta de 30 kgs. | 40 |

Estos montos se mantendrán siempre y cuando, de la Inspección previa, resulte, que la contaminación existente y los problemas estructurales así determinen que la tarea se agota en una sola aplicación. Si surge que las condiciones varían se practicará un presupuesto global o por cada acción individual (por ejemplo, los casos de vehículos de repartos, transporte, bultos u otros) fijándose el monto que se deberá abonar individual o globalmente y el contribuyente avalará el presupuesto con su pago.

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

La Dirección de Salud de la Municipalidad, podrá eximir del pago de este Canon a quienes presenten condiciones de Insolvencia Económica o Indigencia, previa evaluación y, o encuesta Socio-Económica que así lo determine, o que, por razones de Salud Pública, sea necesario que el Servicio sea prestado. El funcionario con autoridad para eximir el pago, debe fundamentar la decisión adoptada y firmar bajo su exclusiva responsabilidad.

c) **Servicio de control sanitario de piscinas**

| Orden | | UTM |
|-------|--|------|
| 1 | Control Sanitario General p/habilitación de Temporada en Piscinas en clubes: Social, Mutual, Gremial, etc., Balnearios, Camping, Country y otros no previstos. | 3500 |
| 2 | Derechos de inspección | 2400 |

d) **Cursos de manipulación de alimentos.**

| Orden | | UTM |
|-------|---|-----|
| 1 | interesado deberá abonar por la capacitación y su respectivo certificado. ORDENANZA 9379/2022 28/01/2022 | 180 |
| 2 | La Dirección de Salud y Medio Ambiente, podrá eximir del pago de este canon al personal de las instituciones educativas encargadas de manipular alimentos, sin necesidad de evaluación de solvencia económica (introducido por Ordenanza 8341/2017) | 0 |

CAPITULO IX

TASAS POR INSPECCIÓN SANITARIA E HIGIENE (Servicios Bromatológicos)

Artículo 67°: De conformidad a lo prescrito en el Artículo 181° de la Ordenanza General Tributaria, fíjense las siguientes tasas por cada inspección sanitaria e higiénica que se efectúe:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | Análisis específico de cloro y ph | 350 |
| 2 | Por cada análisis Bromatológico | |
| 1 | Básico | 700 |
| 2 | Específico | 1100 |
| 3 | Depósito por apelación de análisis (peritaje), por unidad | 8000 |
| 4 | Por cada análisis Bacteriológico | |
| 1 | Básico | 1400 |
| 2 | Específico (tipificación de bacterias) | 2200 |

Artículo 68°: Por los Derechos de Control Sanitario con personal idóneo e instrumental Municipal, para el faenamiento o venta de animales y sus derivados, se cobrará diariamente y por cada uno:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | Vacas, Bueyes, Toros, Toruno, para uso industrial | 10 |
| 2 | Novillos, Vaquillonas, Vacas, Terneros y Equinos | 10 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|--|----|
| 3 | Cerdos, Lechones, Caprinos y Ovinos | 5 |
| 4 | Conejos, Liebres y Vizcachas | 2 |
| 5 | Aves de Corral | 1 |
| 6 | Huevos, cada 10 maples | 1 |
| 7 | Ferias o Remates de animales Caballar, Vacuno, Mular, en Radio Sub Urbano, por c/u | 10 |

CAPITULO X

DERECHOS POR OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN DEL ESPACIO DE DOMINIO PÚBLICO (Modificado por ORDENANZA 9261/2021)

Artículo 69°: De conformidad a lo prescrito en el Artículo 187° del Código Tributario, fíjense las siguientes Tasas - En U.T.M., por la utilización de espacios de dominio público, con elementos y/o actividades, previa y reglamentariamente adecuadas y habilitadas.

| Orden | Situación | UTM |
|-------|--|------|
| 1 | Mesas en vereda - Derechos Indivisibles - Períodos Especiales - c/u, bimestral | 200 |
| 2 | Mesas en vereda - En Comercio -Con Base Temporada -6 Bimestres- C/U, Bimestral | 40 |
| 3 | Sillas- Asientos, por persona, en Vereda, en comercio c/base temporada - 6 bimestre c/ bimestre | 20 |
| 4 | Sombrillas en vereda-Derechos Indivisibles-Períodos Especiales- c/u, bimestral | 80 |
| 5 | Sombrillas en vereda-En Comercio-Con Base Temporada -6 Bimestres- C/U, Bimestral | 30 |
| 6 | Kiosco, Escaparate, Stand de Promoción, Venta, Degustación - por día, cada uno | 200 |
| 7 | Escaparates, venta de flores en la vía pública, calle Libertad, Bandera de los Andes, Adolfo Calle, Housay y Costanera y otras, por bimestre | 400 |
| 8 | Kiosco, Escaparate, Stand de Promoción, Venta, Degustación - por 10 días | 600 |
| 9 | Escaparates, venta de flores en la vía pública, salvo inciso 5 bis, por bimestre | 250 |
| 10 | Kiosco, Escaparate, Stand de Promoción, Venta, Degustación - por bimestre | 2000 |
| 11 | Ferias Francas municipales, por bimestre | 1400 |
| 12 | Toldo sin Publicidad. Por c/m ² o fracción, por Bimestre | 5 |
| 13 | Toldo con Publicidad. Por c/m ² o fracción, por bimestre | 10 |
| 14 | Food truck de 1ra (20% más con mesas y sillas) por día | 1000 |
| 15 | Food truck de 2da (20% más con mesas y sillas) por día | 700 |
| 16 | Food truck de 3ra (20% más con mesas y sillas) por día | 500 |
| 17 | Feria francas móviles promocionadas por la Dirección de Desarrollo Económico en programa productor a tu mesa, por mes se abonara | 160 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

- a) Por la ocupación de la vía pública, con cables eléctricos, de señales de transmisión de datos o todo otro que implique utilización del espacio de dominio público municipal, asimismo postes, caños u otras instalaciones aéreas o subterráneas para el servicio público de electricidad, gas, agua, cloacas, y otros, sean todos éstos públicos o privados pagarán bimestralmente:
1. Por cada metro de longitud ocupado, por cada cable, caño o similares pagarán bimestralmente 1 UTM.
 2. Por cada poste de línea aérea. 2 UTM.
 3. Por cada subestación transformadora aérea o subterránea:
 - a. Aérea mono poste 200 UTM.
 - b. Aérea doble poste 300 UTM.
 - c. Subterránea 500 UTM.
 4. Por cada gabinete, tipo de pie, para electricidad, telefonía transmisión de datos, telemetría, instalación de equipos, etc. 200 UTM.
 5. Cuando se apoyen instalaciones de dos o más empresas en un mismo poste, se pagarán los derechos correspondientes a cada una de ellas independientemente.
- Exceptuase de pago bimestral de la tasa por el uso y ocupación del espacio de dominio público Municipal con cables vinculados a la prestación del servicio de telecomunicaciones.
- b) En concepto de tasa por el servicio de conservación de pavimento, en virtud del uso de las calles de la vía pública, a que se refiere el artículo 113° inciso 27) de la Ley N° 1.079 Orgánica de Municipalidades, que realicen:
1. Las empresas prestatarias del servicio público regular de pasajeros, pagarán bimestralmente por línea de transporte y por unidad 2 UTM por km. Recorrido.
 2. Las empresas de distribución y transporte de bienes o servicios y/o que presten servicios y que para el cumplimiento de su objeto económico utilicen vehículos de más de ocho mil kilogramos de peso pagarán bimestralmente por empresa y por vehículo la cantidad de 200 UTM.
- La determinación del derecho se efectuará en ambos casos, conforme la reglamentación que dicte al respecto el Departamento Ejecutivo.
- c) Todo Kiosco municipal con concesiones vencidas y/o dados en forma precaria y provisoria hasta tanto se efectúe la regularización de las concesiones por un nuevo llamado a las mismas, tributarán bimestralmente la suma de 2000 UTM bimestrales, la falta de pago producirá la caducidad final de la explotación.
- d) Por la ocupación del espacio de dominio municipal con vehículos secuestrados por la Dirección de Tránsito, incluido el acarreo de los mismos:

| | | |
|---|---------------|---------|
| Gastos acarreo | Por única vez | 500 utm |
| Estadía motos | Por día | 30 utm |
| Estadía autos y camionetas hasta 3.5 mtros de largo | Por día | 75 utm |
| Estadía camionetas más de 3.5 mts largo | Por día | 85 utm |
| Estadía camiones, chasis o similares | Por día | 100 utm |
| Semi remolques y/o acoplados | Por día | 300 utm |
| Sellado formulario retiro automotor | Por única vez | 30 utm |

CAPITULO XI

DERECHOS DE CEMENTERIO - AFOROS, CONCESIONES DE TERRENO:

Artículo 70°: Asígnese los siguientes valores para las sepulturas en tierra, expresado en UTM:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | Sepulturas para adultos, por cuatro (4) años | 563 |
| 2 | Sepulturas para párvulos, por cuatro (4) años | 383 |
| 3 | Valor de la cruz | 33 |
| 4 | Terreno para bóvedas y piletas de (2,50 x 1,20 metros cuadr.), concesión a perpetuidad, por metro cuadrado | 1880 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|--|-----------|
| 5 | Terreno para mausoleos de (3,00x3,00 metros cuadr.), concesión a perpetuidad, por metro cuadrado | 1760 |
| 6 | Sepultura para adultos, colectiva, dos niveles | sin cargo |
| 7 | Sepultura para párvulos, colectiva, tres niveles | sin cargo |

Artículo 71°: Por Derechos de Servicios de Inhumación, por cada ataúd, se pagará:

| Orden | | U.T.M. |
|----------|---|--------|
| 1 | MAUSOLEOS | |
| 1 | Adultos | 560 |
| 2 | Párvulos | 340 |
| 2 | BOVEDAS Y PILETAS | |
| 1 | Adultos | 400 |
| 2 | Párvulos | 220 |
| 3 | SEPULTURAS PROPIAS | |
| 1 | Adultos | 800 |
| 2 | Párvulos | 400 |
| 4 | SEPULTURAS EN ALQUILER | |
| 1 | Adultos | 128 |
| 2 | Párvulos | 84 |
| 5 | NICHOS | |
| 1 | Adultos | 450 |
| 2 | Párvulos | 250 |
| 3 | Adultos de otras jurisdicciones | 1200 |
| 4 | Párvulos de otras jurisdicciones | 400 |
| 5 | Urnas de otras jurisdicciones | 400 |
| 6 | Restos cremados provenientes del Departamento | 250 |

Artículo 72°: Por derechos de concesiones al uso de nichos, se pagarán los siguientes valores, de acuerdo a las normas que a continuación se detallan:

- a) **ADULTOS:** 5 años, renovables hasta un máximo de 15 años, con última prórroga por 5 años más para aquellos que no presenten deshidratación necesaria para su reducción, previo pago de los derechos a valor vigente a la fecha de renovación debiendo abonarse el 100% del valor del nicho.

| Orden | | UTM |
|----------|--|------|
| 1 | SUBSUELO Y SEGUNDO PISO (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 1280 |
| 2 | Segunda fila | 1920 |
| 3 | Tercera fila | 1920 |
| 4 | Cuarta fila | 1280 |
| 2 | PLANTA NIVEL Y PRIMER PISO (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 1760 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----------|--|-------|
| 2 | Segunda fila | 4000 |
| 3 | Tercera fila | 4000 |
| 4 | Cuarta fila | 1760 |
| 3 | NICHOS MEDIDAS EXTRAORDINARIAS: 5 años. - PLANTA NIVEL Y PRIMER PISO (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 1600 |
| 2 | Segunda fila | 4000 |
| 3 | Tercera fila | 4000 |
| 4 | SEGUNDO PISO (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 1440 |
| 2 | Segunda fila | 3200 |
| 3 | Tercera fila | 3200 |
| 5 | NICHOS PARVULOS: 5 años - SUBSUELO Y SEGUNDO PISO (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 400 |
| 2 | Segunda fila | 528 |
| 3 | Tercera fila | 528 |
| 4 | Cuarta fila | 400 |
| 5 | Quinta fila | 400 |
| 6 | PLANTA NIVEL Y PRIMER PISO: (CON LAPIDA) | |
| 1 | Primera fila | 640 |
| 2 | Segunda fila | 960 |
| 3 | Tercera fila | 960 |
| 4 | Cuarta fila | 640 |
| 5 | Quinta fila | 640 |
| 6 | NICHOS URNAS: 15 años | |
| 7 | CON LAPIDA | |
| 8 | Primera fila | 640 |
| 9 | Segunda fila | 1.120 |
| 10 | Tercera fila | 1.120 |
| 11 | Cuarta fila | 1.120 |
| 12 | Quinta fila | 640 |
| 13 | Nicho urna doble | 960 |

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----------|--|--------|
| 7 | Derechos de Perpetuidad por Mantenimiento de Cementerio | |
| 1 | Mausoleos | 19.200 |
| 2 | Bóvedas y piletas (para piletas doble UTM 15000) | 12.800 |
| 3 | Nichos y sepulturas | 7.680 |

- b) Nichos sin lápida: Cuando la concesión no incluya lápida de mármol y broncearía reglamentaria, se procederá a descontar un 20% del valor final fijado.
- c) Perpetuidad: deróguense de los arts. 191 y 192 de la O.G.V. (t.o.1976) la posibilidad de optar por la concesión a perpetuidad.
- d) Compensación: En el supuesto caso que un titular de concesión a perpetuidad traslade los restos con desocupación total del nicho y pretenda compensar el valor del nicho a perpetuidad, el valor asignado a esa opción se deberá calcular multiplicando el valor de la concesión a cinco años del nicho en cuestión por el coeficiente 4,5. La resultante será el monto a tener en cuenta.

Artículo 73°: Traslado e introducciones de restos provenientes de otras jurisdicciones en lugar adquirido:

| Orden | | UTM |
|-------|---|-----------|
| 1 | | |
| 1 | Mausoleos | 880 |
| 2 | Bóvedas y piletas | 800 |
| 3 | Sepulturas propias | 640 |
| 4 | Nichos adquiridos | 740 |
| 5 | Cuando se adquiere una sepultura para inhumación de restos de otras jurisdicciones, se deberá abonar por el derecho respectivo | 460 |
| 2 | Cuando se adquiere un nicho para traslado de restos provenientes de otras jurisdicciones, se deberá abonar por el derecho respectivo la suma de: | |
| 1 | En ataúd se pagará la suma que resulte de aplicar el 100% del valor del nicho contratado | 352 |
| 2 | Restos reducidos por cada urna | 352 |
| 3 | Restos cremados, por cada urna | 240 |
| 3 | TRASLADOS EXTERNOS: Del Cementerio Distrito Buena Nueva, con destino al exterior, restos que salgan de esta jurisdicción, para cremación y posterior reintegro al cementerio de origen | |
| 1 | En ataúd adultos | 450 |
| 2 | En ataúd párvulos | 300 |
| 3 | En urna | 250 |
| 4 | Restos en general de Cementerio con destino al exterior sin reintegro | sin cargo |
| 4 | TRASLADOS INTERNOS: Por cada traslado realizado en el interior del Cementerio, se abonará: A mausoleo | |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | En ataúd adultos | 320 |
| 2 | En ataúd párvulos | 256 |
| 3 | En urnas o cenizas | 192 |
| 5 | A sepultura propia y a concesión | |
| 1 | En ataúd adultos | 150 |
| 2 | En ataúd párvulos | 150 |
| 3 | En urnas o cenizas | 150 |
| 6 | A bóvedas y piletas | |
| 1 | En ataúd adultos | 320 |
| 2 | En ataúd párvulos | 240 |
| 3 | En urnas o cenizas | 160 |
| 7 | A nichos | |
| 1 | En ataúd adultos | 480 |
| 2 | En ataúd párvulos | 240 |
| 3 | En urnas o cenizas | 150 |
| 4 | De nichos a mausoleos, bóvedas y piletas | Sin cargo |

Artículo 74°: Por el uso del depósito municipal y por cada período de treinta (30) días se abonará:

| Orden | | UTM |
|-------|---|-----|
| 1 | Por cada ataúd adulto | 272 |
| 2 | Por cada ataúd párvulo | 272 |
| 3 | Por cada urna | 272 |
| 4 | Por todos los restos inhumados provisoriamente, ya sea en nichos, mausoleos, bóvedas y piletas deberá abonar después de los treinta (30) días, por derecho de Cementerio y hasta su inhumación definitiva | 288 |

Artículo 75°: Fíjese los siguientes valores para reducción, sepulturas y cremación:

| Orden | | U.T.M. |
|----------|---|--------|
| 1 | Reducción de cadáveres, mausoleos, bóvedas y piletas | |
| 1 | Adultos | 1.920 |
| 2 | Párvulos | 1.280 |
| 2 | Nichos | |
| 1 | Adultos | 480 |
| 2 | Párvulos | 320 |
| 3 | Por verificación de restos, que no se pueden reducir | 350 |
| 3 | Sepulturas propia y a concesión | |
| 1 | Adultos | 240 |
| 2 | Párvulos | 128 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|--|-------|
| 3 | Por verificación de restos, que no se pueden reducir | 96 |
| 4 | Cremación de cadáveres - Cremación voluntaria - Cremación Provenientes de convenio con Municipalidad de Guaymallén o Cementerio Municipal | |
| 1 | Adultos | 3.840 |
| 2 | Párvulos | 2.400 |
| 3 | Reducidos | 1.920 |
| 5 | Del Cementerio Parque de Descanso (cualquier nivel) | |
| 1 | Adultos | 9.000 |
| 2 | Párvulos | 6.500 |
| 6 | De otros cementerios | |
| 1 | Adultos | 9.000 |
| 2 | Párvulos | 6.500 |
| 3 | Reducidos | 4.320 |

Artículo 76°: Fíjese los siguientes derechos en el Cementerio Municipal, por los servicios de recolección de residuos, riego, limpieza de calles, galerías de pabellones y conservación de pavimento (tasa anual), tributando proporcionalmente al tiempo de ocupación:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | Mausoleos | 480 |
| 2 | Bóvedas y piletas (Para piletas doble UTM 640) | 320 |
| 3 | Nichos y sepulturas | 192 |

Artículo 77°: Por permiso de ornato, colocación de lápidas, placas, plaquetas, monumentos o similares, pagarán:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | ORNATOS EN NICHOS | |
| 1 | Lápidas lisas, uniformes c/floreros, crucifijo, cruz y chapa identif. | 80 |
| 2 | Lápidas c/molduras, con o sin jardinera o florero, crucifijo y chapa identificatoria | 120 |
| 3 | Ornatos en sepultura | 100 |
| 2 | TRABAJO EN GRANITO RECONSTITUIDO MODELO TIPO AMERICANO | |
| 1 | Fíjase el siguiente valor por corona: | 150 |
| 2 | Por cada arco | 250 |

Artículo 78°: Por el registro de la transferencia de titularidad de, nichos, mausoleos, bóvedas y piletas, se abonará en U.T.M.: 500.

Artículo 78° Bis: La falta de pago de una o más cuotas de los derechos de concesión otorgado mediante planes de facilidad de pagos, dará lugar a la rescisión de la concesión, La Dirección de Rentas a través de la Oficina de Defunciones deberá emplazar al concesionario al pago de las cuotas caídas otorgando un plazo de 10 días, en caso de incumplimiento la administración del Cementerio deberá emplazar colocando aviso de caducidad de la concesión en el lugar de la inhumación de los restos otorgando un plazo de 30 días, luego en caso de no existir presentación, solicitar al Departamento Ejecutivo la publicación edictal, para que en el término de 10 días regularice la deuda

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

por concesión bajo apercibimiento de retirar los restos del lugar de inhumación con su posterior traslado al Osario común, lugar este del que no podrán ser rescatados.

Artículo 79°: Fíjese el 12 de mayo de 2023 la fecha de vencimiento de las tasas de servicios de recolección de residuos, riego, limpieza de calles, galerías de pabellones y conservación de pavimento, pudiendo el Departamento Ejecutivo Municipal diferir el vencimiento de pago hasta 60 días del presente del expresado.

Artículo 79° bis: Para aquellos contribuyentes que accedan a la adquisición de concesiones de nichos y/o sepulturas, podrán optar en abonar la concesión junto con la tasa anual de mantenimiento de cementerio por el término de vigencia otorgado y con un 10% de descuento sobre el valor de las tasas de mantenimiento al valor actual al de la toma de la concesión.

CAPITULO XII

TASAS POR ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA

Artículo 80°: De conformidad a lo prescripto en el Artículo 195° del Código Tributario Municipal, por las actuaciones ante la Municipalidad, que no sean realizadas de oficio por la misma, por concepto de sellado, pagarán:

| Orden | | U.T.M |
|-------|---|-------|
| 1 | Por la formación de cada pieza administrativa inherente a: | |
| 1 | Apertura de negocio | 250 |
| 2 | Cambio de domicilio comercial | 300 |
| 3 | Solicitud de transferencia de negocio | 300 |
| 4 | Baja o cierre de negocio (desistimiento) con entrega de Resolución o constancia de desistimiento. | 100 |
| 5 | Bajas parciales o desistimiento - agregado de anexos | 100 |
| 6 | Conexiones domiciliarias (agua, cloacas) | 350 |
| 7 | Iniciación de otras actuaciones, en gral. (Ej. Empadronamiento Indiv.) | 120 |
| 8 | Iniciación exptes. Empadr. Indiv. En loteo clandestino (Plano no visado) | 350 |
| 9 | Solicitud de desarchivo de expedientes | 100 |
| 10 | Por actualización de previas (cambio de titularidad, etc.) | 550 |
| 11 | a -Instrucciones para efectuar y/o fraccionamientos privados hasta 30 unidades | 6000 |
| | b -Instrucciones para efectuar loteos y/o fraccionamientos privados desde 31 unidades y hasta 50 unidades | 9000 |
| | c- Instrucciones para efectuar loteos y/o fraccionamientos mayores a 51 unidades se afora por cada fracción que exceda de 51 unidades | 50 |
| 12 | Inspecciones oculares motivadas en denuncias en general (sean de propiedades o comercios) | 300 |
| 13 | Por reposición de cada hoja de actuación administrativa | 10 |
| 14 | Por solicitud de numeración domiciliaria | 120 |
| 15 | Iniciación de expedientes motivados en denuncias en contra de gestiones administrativas realizadas por la Comuna | 120 |
| 16 | Pedido de prescripción de deudas tributarias, no tributarios y multas en general por cada uno | 110 |
| 17 | Certificado de comercio y derechos de inspección | 700 |
| 18 | Tasa Actuación administrativa por descargos de multas de tránsito y accidentes (ordenanza 8822/2019) | 50 |
| 19 | Descargos en general en MGE | 130 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|---|----------------------------|
| 2 | Por cada propuesta que se presente a licitaciones | |
| 1 | Públicas de \$ 700.000 a \$ 8.000.000 Públicas de \$ 8.000.001 a \$ 15.000.000 Públicas de \$ 15.000.001 a \$ 30.000.000 Públicas por más de \$ 30.000.000 (Ordenanza 9470/2022) | 300 700 1300 1500 |
| 2 | Privadas | 0 |
| 3 | Por reiteración de inspecciones rechazadas de la Dirección de Obras Privadas | 300 |
| 4 | Extensión de certificados en general, por cada uno | 300 |
| 5 | Por cada solicitud de eximición de derechos | --- |
| 6 | Por solicitud de reconsideración de multas | 130 |
| 7 | Por solicitud de prórrogas, en general | 130 |
| 8 | Por presentación de Recursos Jerárquicos ante el HCD | 300 |
| 3 | Por solicitud de estudio de planos de división de propiedad horizontal | |
| 1 | De 1 a 10 departamentos (certificado de habitabilidad), por cada uno | 750 |
| 2 | Más de 10 departamentos (certificado de habitabilidad), por cada uno | 700 |
| 3 | Por cada copia de planos aprobados, en general, con posterioridad a los ya entregados | 350 |
| 4 | Por Diligenciamientos Judiciales | |
| 1 | Excepto librados por el fuero penal o laboral, o librados a petición de la Municipalidad o que importen una notificación a la Municipalidad en las causas judiciales en que sea parte, o los oficios judiciales librados en juicios por alimentos y/o litis expensas o aquellas causas en donde se haya otorgado el beneficio de litigar sin gastos | 175 |
| 5 | Actuaciones de la Oficina de Defensa al Consumidor, Denunciado, Proveedor o comerciantes | |
| 1 | Solicitud de cuarto intermedio o prórroga de la audiencia de conciliación | 120 |
| 2 | Presentación de descargo por escrito en la segunda etapa, proceso sumario | 250 |
| 3 | Por presentación de Recurso Jerárquico ante el H.C.D. | 300 |
| 6 | Por servicios especiales brindados por preventores por periodos de 3 horas y por cada uno. Cuando el tiempo exceda las 3 horas del periodo mínimo aforado, por cada hora o fracción se aforara | 300 100 |

Por documentación alfanumérica y gráfica se cobrarán los siguientes valores en U.T.M. Información en soporte papel:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|-----------|--------|
| 1 | Tamaño A4 | 10 |
| 2 | Tamaño A3 | 20 |
| 3 | Tamaño A2 | 40 |
| 4 | Tamaño A1 | 60 |
| 5 | Tamaño A0 | 80 |

Información en soporte digital:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | Cartografía digital urbana, incluye nomenclatura catastral, superficies cubiertas, piscinas, acequia, canales, puntos acotados, postes electricidad, transformadores de MT y AT, postes telefónicos, tapas de teléfonos | |
| 1 | Formato PDF | 8000 |
| 2 | Formato DWG | 17.500 |
| 2 | Plano departamental, incluye amanzanado nombre de calles, barrios, distritos, actualizaciones ríos y canales de riego, plazas y paseos | |
| 1 | Formato PDF | 1.500 |
| 2 | Formato DWG | 5.500 |
| 3 | Plano usos del suelo: incluye plano departamental, de red vial, zonificación | |
| 1 | Formato PDF | 4.500 |
| 2 | Formato DWG | 16.500 |
| 4 | Plano equipamiento comunitario, incluye plano Departamental, educación, salud, seguridad, deporte | |
| 1 | Formato PDF | 11.000 |
| 2 | Formato DWG | 33.000 |
| 5 | Plano de infraestructura servicios, incluye plano Departamental , electricidad, cloacas, agua potable, Gas y pavimento | |
| 1 | Formato PDF | 4.500 |
| 2 | Formato DWG | 16.500 |
| 6 | Otras actuaciones | |
| 1 | Por planos municipales individuales | 400 |
| 2 | Solicitud de Habilitación de Temporada de Pileta - Piscina en Club | 400 |
| 3 | a) PRE-FACTIBILIDAD DE COMERCIO, INDUSTRIA, ETC: Solicitud de Dictamen Técnico, para Evaluación, Sondeo Empresarial, SIN FORMAR EXPEDIENTE DE HABILITACIÓN DE ESTILO. Como toda Factibilidad, ésta mantendrá vigencia por 180 Días, y podrá ser usada para Gestión de Habilitación b) FACTIBILIDAD DE COMERCIO, INDUSTRIA, ETC: | 500 |
| 4 | Solicitud de estado de cancelación p/cada padrón, ficha de comercio o Defunciones (Y/o Libre Deuda) | 30 |
| 5 | Por formulario de categorización para procedimiento de evaluación de impacto ambiental | 500 |
| 6 | Por certificado Aptitud de Uso de suelo y/o actividades para la zona | 500 |
| 7 | Por análisis de estudio de impacto ambiental, Manifestación General de Impacto Ambiental, Manifestación Especial de Impacto Ambiental, Aviso de proyecto e Informe Ambiental, y seguimiento del procedimiento de evaluación de impacto ambiental (tanto para pequeños emprendimientos como para grandes emprendimientos comprendidos en la Ord. N° 4994/99), el proponente deberá abonar el uno por mil (1/1000) de la inversión total a realizar en el emprendimiento, según declaración jurada. En ningún caso, el monto mínimo a abonar será inferior a mil quinientas Unidades Tributarias Municipales (1500). Por análisis de estudio de impacto ambiental Informe de Partida, el proponente deberá abonar el monto establecido según categoría. | |
| 1 | Cat.1: Comprende establecimientos de hasta 500 m ² de superficie cubierta | 1.500 |

ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|-------|
| 2 | Cat.2: Comprende establecimientos de 501 m ² hasta 1.000 m ² de sup. Cubierta. | 2.500 |
| 3 | Cat.3: Comprende establecimientos de 1.001 m ² hasta 5000 m ² de sup. Cubierta. | 3.500 |
| 4 | Cat.4: Comprende establecimientos de más de 5001 m ² de sup. Cubierta. | 5.500 |
| 8 | Por realización de inspecciones ambientales, por cada una | 400 |
| 9 | Administración de los códigos de descuento por bono de sueldos Apartado I- Servicio de análisis y programación | |
| 1 | Por hora de análisis, programación | 260 |
| 10 | Apartado II - Servicios de procesamiento | |
| 1 | Por cada bono de haberes liquidado, incluido los insumos Por servicios de graboverificación | 20 |
| 2 | Cargo básico por cada 100 registros | 130 |
| 3 | Por cada registro adicional | 1 |
| 4 | Por información suministrada en soporte magnético, incluido el mismo hasta 100 registros | 130 |
| 5 | Por cada 100 registros adicionales | 1 |
| 11 | Por impresión de listados | |
| 1 | Cargo básico hasta diez páginas, con papel incluido | 60 |
| 2 | Por cada página adicional, con papel incluido | 2 |
| 3 | Cargo básico, hasta diez páginas sin papel | 20 |
| 4 | Por cada página adicional sin papel | 1 |
| 12 | Por inscripción en Registro de Consultores para elaborar estudios de impacto ambiental | 500 |

Artículo 80° Bis: Las Licitaciones Públicas con Fondos Nacionales, previa presentación del convenio de la Obra Pública en el expte. respectivo y la contratación para la ejecución de la misma serán eximidas del pago de aforos Municipales. (Ordenanza 8809/19).

CAPITULO XIII

DERECHOS DE CONTROL DE PESAS Y MEDIDAS

Artículo 81°: Los Tributos correspondientes a Derechos de Control de los elementos usados para Pesas y Medidas de mercaderías a comercializar, se los considera incluidos en el contexto integral de los Derechos de Inspección de Instalaciones Eléctricas, mecánicas, electromecánicas, de sonido y de video, de la presente Ordenanza.

CAPITULO XIV

DERECHOS POR ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y DE JUEGOS Y/O ENTRETENIMIENTOS

Artículo 82°: Establézcase un Derecho de Inspección y Control de Higiene, de los lugares donde se efectúen espectáculos, de conformidad a lo que establezca el presente artículo y la Oficina de COMISION CLASIFICADORA, el cobro de entradas y/o tarjetas según se detalla:

- a) Los Locales de Explotación Eventual y Permanente de Espectáculos y Esparcimiento Público donde se cobre entrada tributarán:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|----------------------|
| 1 | Circo sin Animales -Prohibido su uso por Ordenanza-POR SEMANA 1ª CATEGORIA 2ª CATEGORIA 3ª CATEGORIA | 3000 2000 1000 |
| 2 | Parque de Diversiones- Primera Categoría - POR SEMANA | 3500 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---------------|---|---|
| 3 | Parque de Diversiones- Segunda Categoría - POR SEMANA | 2000 |
| 4 | Parque de Diversiones- Tercera Categoría - POR SEMANA | 1100 |
| 5 | Baile Popular realizado p/entidad Benéfica, Escolar, Vecinal, etc., el 2% de Recaudación Mínimo en U.T.M. | 450 |
| 6 | Fiesta de Egresados, el 5% de la recaudación o mínimo en UTM. | 750 |
| 7 | Baile Popular-Explotación Comercial- el 5% de Recaudación- Mínimo | 2000 |
| 8 | Calesitas, sillas voladoras, rueda gigante y similares, por mes c/u | 250 |
| 9 | Carrera Automóvil, Motocicl., el 3% de la recaudación total por evento- Mínimo | 600 |
| 10 | Espectáculo Hípicos, Domas, Etc. Con Pago de Entradas: el 5% de la recaudación total - Mínimo | 400 |
| 11 | Espectáculos por picadas, por reunión | 400 |
| 12 | Espectáculo de Box Profesional, por reunión, el 5% de recaudación Total de Entradas - Mínimo | 400 |
| 13 | Espectáculo de Boxeo Aficionado, p/reunión, el 1% de la recaudación Total de Entradas - Mínimo | 200 |
| 14 | Espectáculo Fútbol, rugby, etc., que se cobre entrada, El 5% de recaudación total bruta - mínimo | 500 |
| 15 | Espectáculo Público Artístico, Deportivo No Previsto, El 7% de recaudación Total Bruta - Mínimo | 1000 |
| 16 | Pabellón de esparcimiento, donde se cobre entrada, por día | 50 |
| 17 | Entretenimientos o juegos, no previstos por día | 50 |
| 18 | Locales en Parque de Diversión o Calesita, para Expendio de Comidas y/o bebidas, por semana | 50 |
| 19 | Local en Parque de Diversión o Calesita, para juegos de habilidad, destreza, azar, por semana | 30 |
| 20 | Kartódromo (Carreras de Karting) | 1000 |
| 21 | Eventos especiales donde se cobre entrada no previstos UTM 4500 más 5% sobre las entradas | |
| 22 | Festividades de fin de año, bailes, conciertos, etc. | |
| Qx Asistentes | Qx UTM venta alcohol | % sobre Recaudación por venta de entradas |
| De 1 a 300 | 15.000 | 5 |
| De 301 a 900 | 30.000 | 5 |
| Más de 900 | 45.000 | 5 |

b) Cada Juegos y/o Entretenimientos Instalados en Locales Permanentes, por Bimestre Tributará en U.T.M.:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | Billar, Pool, con/sin tronera, cada mesa | 100 |
| 2 | Metegol, Ping-Pong o mesa de juego similar- cada mesa | 80 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|-----|
| 3 | Canchas de bochas, donde se cobre el uso, por cada cancha | 80 |
| 4 | Cancha de Juegos, Deportes Varios, donde se cobre el uso, por cada cancha. Véase Anexo Actividades Económicas | |
| 5 | Vídeo Juegos, cada máquina | 100 |
| 6 | Entretenimientos de Destreza-Mecánico o Electrónico, cada uno | 80 |
| 7 | Juego, Entretenimiento Infantil, Auto, Avión, Animalito, Electromecánico etc., para un niño | 80 |
| 8 | Juego, Entret. Infan, Calesitas, Ruedas, etc. c/Movimiento por Más de Un Niño | 150 |
| 9 | Entreten. Especial, Auto Chocador, Tren, Gusano, Pistas Moto, Autos, Símil | 350 |
| 10 | Rodados Electromecánicos (autos, motos etc. A batería) en plazas y paseos del Municipio, siempre que se encuentren debidamente habilitados. Por c/u. | 300 |
| 11 | En caso de detectarse mayor afluencia de público a lo autorizado o superado el factor ocupacional abonara un recargo del 50% más del aforo realizado. | |

CAPITULO XV RENTAS DIVERSAS

Artículo 83°: Por los servicios especiales que se soliciten, se cobrará:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|-----------|
| 1 | Por c/camionada escombros y/o materiales retirado por servicio Municipal de la vía pública | 1200 |
| | Si el ingreso proviene de fleteros privados, se abonará un derechos de movimiento de materiales y/o ingreso por camión | 300 |
| 2 | Por cada camión tanque o fracción, de aguas servidas que extraiga el carro Atmosférico | |
| 1 | Dentro del radio urbano | 800 |
| 2 | Dentro del radio suburbano | 900 |
| 3 | Si por causas imputables al interesado, el servicio no fuera efectuado, se reintegrará sólo el cincuenta por ciento (50%), de lo abonado, cuando fuese solicitado, en concepto de gastos administrativos. Quedan eximidas las instituciones de bien público y clubes. Propiedades incluidas en Ord.2194/86 y 3385/92, en el caso que no exista cloacas habilitadas y tengan napa freática alta y filtración en los pozos sépticos | |
| 3 | Servicio especial de recolección de residuos en comercios o industrias, por bimestre | |
| 1 | Por m3 de residuos | 60 |
| 1 | Comercios e Industrias de Primera Categoría | 1900 |
| 2 | Comercios e Industrias de Segunda Categoría | 1200 |
| 3 | Comercios e Industrias de Tercera Categoría | 1000 |
| 4 | En caso de fijación de tributos para servicios especiales o diferenciales (casos en particular) de recolección de residuos en Comercios o Industrias, estos serán fijados por el D.E. mediante norma reglamentaria - Decreto.- Servicios de Recolección de Residuos Patológicos, por bimestre | |
| 1 | Comercios e Industrias de Primera Categoría | 1800 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|---|------|
| 2 | Comercios e Industrias de Segunda Categoría | 1200 |
| 3 | Comercios e Industrias de Tercera Categoría | 900 |
| 5 | Servicios de Descarga de Residuos en Contenedores en el Basural Municipal, siempre que se encuentren debidamente autorizados. | |
| 1 | Contenedores hasta 6 m ³ | 350 |
| 2 | Contenedores entre 6 m ³ y 18 m ³ | 800 |
| 3 | Contenedores de más de 18 m ³ | 1100 |
| 6 | Servicios de gestión de neumáticos fuera de uso (NFU). Incluye recolección diferencial, tratamiento y disposición final con operadores habilitados. Se cobrará bimestralmente: | |
| 1 | Generación bimestral de hasta 50 cubierta | 50 |
| 2 | Generación bimestral de entre 50 y 100 cubiertas | 200 |
| 3 | Generación bimestral de más de 100 cubiertas | 500 |
| 4 | Por neumático | 5 |
| 7 | Tarjeta identificadora de extintores por unidad Ordenanza 9248/2021 | 25 |

Artículo 84°:

- a) Por erradicación de forestales, siempre que existan motivos para ello, con previa formación de expediente y autorización provincial, se pagará:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | Por erradicación de forestales de 0,60 m. de diámetro, siempre que existan motivos valederos para ello, por cada uno | 0 |
| 2 | Por erradicación de forestales de 0,60 m. de diámetro a 0,90 cm. De diámetro | 0 |
| 3 | Por erradicación de forestales de más de 0,90 m. de diámetro por causas justificadas, por c/u. | 0 |

- b) Por la venta de forestales y arbustos se pagará:

| Arboles sin envasar (a raíz desnuda) | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| | TIPO DE FORESTAL | UTM por ejemplar |
| a. | Fraxinus excelsior Fresno europeo | 55 |
| b. | morus hibrida | 55 |
| c. | populos sp álamo híbrido | 19 |

| Arboles envasados (latifoliados y coníferas) (10L) | | |
|--|---|------------------|
| | TIPO DE FORESTAL | UTM por ejemplar |
| a. | Fraxinus excelsior Fresno europeo | 130 |
| b. | morus sp morera hibrida | 130 |
| c. | salix erythroflexuosa (sauce eléctrico) | 130 |
| d. | schinus areira (aguaribay) | 130 |
| e. | lagerstroemia indica (crespon) | 130 |
| f. | ligustrun lucidun (siempre verde) | 130 |
| g. | erythrina crita galli (ceibo) | 130 |
| h. | casuarina cunninghamiana (casuarina) | 130 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|----|---|-----|
| i. | geoffroea decorticans (chañar) | 130 |
| j. | brachychiton populneus (brachichito) | 130 |
| k. | bauhinia candicans (pezuña de vaca) | 130 |
| l. | cupressus sempervirens var stricta (cipres columna) | 180 |
| m. | pinus arizonica (pino Arizonico) | 180 |
| n. | pinus strobus (pino canadiense) | 180 |
| o. | pinus pinea (pino piñonero) | 180 |

| Arbustos y Palmeras | | |
|---------------------|---|---------------------|
| | TIPO DE FORESTAL | UTM por ejemplar |
| a. | thuja sp terrón (tuja) | |
| | 0.70 a 1 m | 80 |
| | 1.01 a 1.50 m | 100 |
| | 1,50 en adelante | 150 |
| b. | phyllostachys sp(caña tacuara) 1,5 a 1,8 m | 120 |
| c. | nerim oleander (laurel en flor) | 80 |
| d. | phormiun tenax "formio" en terrón | 400 |
| e. | hibiscus hibisco | 80 |
| f. | dracaena marginata (dracena) | 150 |
| g. | senna sp (sen) | 80 |
| h. | evonymus (evónimo) | 100 |
| i. | pyracantha coccinea (grateus) raíz desnuda 0,50 m | 16 |
| j. | washingtonia robusta | |
| | en terrón de 0,5 a 0,70 m | 95 |
| | en terrón de 1,00 a 1,20 m | 200 |
| | envasado en 10 l | 120 |
| k. | vitex angus-castus (sauzgatillo o saucelillo) | 100 |

- c) Por el retiro de ramas de hasta 0,10 mts. de diámetro (provenientes de forestales que vegetan en terrenos privados, cortados por particulares y depositados en la vía pública por cada camionada 1200 UTM.).
- d) Exceptuase del pago del valor de los forestales, cuando el destino de los mismos sea la implantación de hasta 2 unidades por frente a calle pública y previa autorización por nota ante la Dirección de Espacios Verdes.
- e) Por la venta de material leñoso proveniente de la poda o tala:

| | | |
|----|---|---------|
| 1. | material leñoso chipiado en fresco por tonelada | 152 UTM |
| 2. | material leñoso chipiado seco por tonelada | 160 UTM |
| 3. | Ramas por poda por camionada dentro del ejido municipal | 100 UTM |
| 4. | Ramas por poda por camionada fuera del ejido y hasta 25 Km | 300 UTM |
| 5. | Ramas por poda por camionada fuera del ejido de 26 a 40 Km | 600 UTM |
| 6. | Troncos productos de la tala de árboles por tonelada | 152 UTM |
| 7. | La venta de material | |
| 8. | Toda otra venta de material leñoso no especificado, por el costo que determine el área a cargo de la labor. | |

- f) Por el uso de máquina chipeadora municipales de ramas, provenientes de propiedades privadas se abonara una tasa de 420 UTM por hora de uso.

Artículo 85°: Por la provisión de agua sin potabilizar a domicilio, se pagará en concepto de gastos del servicio:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--------------------|--------|
| 1 | Hasta 3000 litros | 300 |
| 2 | Hasta 6000 litros | 360 |
| 3 | Hasta 9000 litros | 460 |
| 4 | Hasta 10000 litros | 560 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Cuando el particular realice por sus propios medios el traslado, se abonará el cincuenta por ciento (50%) de lo fijado precedentemente.

Los valores fijados son exclusivamente para uso familiar. Si el agua solicitada es para usos industriales los valores serán los siguientes:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--------------------|--------|
| 1 | Hasta 3000 litros | 1000 |
| 2 | Hasta 6000 litros | 1200 |
| 3 | Hasta 9000 litros | 1800 |
| 4 | Hasta 10000 litros | 2400 |

Y en caso de ser para usos suntuarios se incrementarán en un doscientos por ciento (200%) los valores del uso industrial y sólo serán realizados los servicios especiales, si las disponibilidades de medio lo permiten.

Artículo 86°: Cuando se solicite el envío de embanques, por cada camionada se pagará:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|-----------------------------|--------|
| 1 | Dentro del radio urbano | 600 |
| 2 | Dentro del radio sub-urbano | 450 |

CAPITULO XVI

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS

Artículo 87: Los siguientes aforos se aplicarán por la venta de publicaciones:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | Por cada ejemplar del Código Tributario u Ordenanza Tarifaria | 500 |
| 2 | Por cada hoja de fotocopia | 2 |
| 3 | Por cada libro de inspección | 80 |
| 4 | Por cada libreta de reparto ambulante | 120 |
| 5 | Por cada ejemplar de Código de Edificación | 600 |
| 6 | Por copia de expediente de tránsito | 50 |

Artículo 87 bis

DE LOS JUZGADOS DE TRANSITO

Por copia papel de exptes. de tránsito (infracciones y/o accidentes) 50 UTM

Por presentación de oficios por AEV como prueba de parte 100 UTM

Por presentación de descargo 25 UTM

No corresponde el cobro de presentación de descargos cuando el motivo del mismo implique marcar un error de identificación en la titularidad de la infracción.

No corresponde cobro de tasa de actuación administrativa para el caso de desarchivo de expedientes.

No corresponde cobro de tasa de actuación administrativa cuando existiere el beneficio de litigar sin gastos, o si el juez lo solicita como medida de mejor proveer al momento de presentar el oficio.

Artículo 88: Reprimanse con multa de UTM 220 a UTM 20.000, a los deberes formales de los contribuyentes sobre infracciones de orden nacional, provincial o municipal, formales o no formales. El monto de la sanción se graduará según la gravedad de la falta y/o antecedentes del infractor, pudiéndose aplicar hasta el décuplo del máximo previsto en este artículo.

f) Las sanciones al incumplimiento en relación al Impacto Ambiental, se establecen en:

- i. Apercibimiento
- ii. Multas, conforme la siguiente tabla:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|---------|-----------------------|
| 1 | BIA: de | 10.000 a 50.000 utm |
| 2 | MIA: de | 50.000 a 100.000 utm |
| 3 | AIM: de | 100.000 a 200.000 utm |

- g) A los efectos de determinar la multa, la Autoridad de aplicación deberá tener en cuenta la gravedad de la trasgresión, el daño presente y futuro realizado al medio ambiente y la existencia de dolo o culpa por parte del infractor.
- h) En caso de reincidencia, la multa a aplicarse podrá ser elevada hasta el décuplo del monto determinado en el inciso b).

OTRAS MULTAS

Artículo 88 BIS:

- a) Sanción por el incumplimiento de construcción de vereda reglamentaria: Cuando se haya emplazado al titular de una propiedad a realizar la vereda reglamentaria, de acuerdo a las disposiciones municipales vigentes, y transcurrido un plazo de 60 días corridos no se hubiese materializado, se le cobrará en concepto de multa 500 U.T.M. y por reincidencia 1000 U.T.M.
Si a pesar de lo prescripto, el propietario no hubiera realizado el trabajo, por el que fuera emplazado, la Municipalidad podrá proceder a su construcción con cargo al titular del inmueble, por lo que se cobrará, por metro cuadrado, de acuerdo al índice de la construcción.
- b) Sancionar a los titulares de agencias de venta de vehículos por estacionamiento de autos, motos cuatriciclos, etc., sobre puentes, veredas y/o banquetas, exhibidos para su comercialización. La multa será equivalente a 500 UTM por cada vehículo en dichas condiciones, duplicándose la cantidad de U.T.M. para el caso de reincidencia en la conducta del o los titulares de la agencia, independientemente de los vehículos mal estacionados (autos, motos, cuatriciclos, etc).- (ratificado por Ordenanza N° 8761/2019).
- c) Sanciónese a las empresas prestadoras de servicios de sepelio que no justifiquen en debida forma la presentación de la documentación exigida por el artículo N° 218 de OGV texto ordenado 1976. La multa será de 3000 UTM, las que se duplicarán en caso de reincidencia.
- d) En cumplimiento a la Ordenanza N° 8398/2017 fíjese los siguientes valores a la erradicación de forestales:
- a. Por infracción al artículo N° 9 de la Ordenanza N° 8398/2017:
1. Por talar un árbol, destruirlo o causarle daño de tal magnitud que impidan su recuperación (incisión anular, aplicación de sustancias tóxicas, etc.) multa de 400 UTM a 600 UTM más multa adicional de 200 UTM a 400 UTM por cada año de vida útil del forestal afectado.
 2. Por la poda aérea y/o radicular, cortes, despuntes y/o toda otra acción que dañe, perjudique o destruya parcialmente a un árbol; multa básica de 100 UTM a 400 UTM, más multa adicional de hasta 100 UTM por cada año de vida del forestal afectado.
- b. Por infracción a los artículos 14° y 16° a 19° de la Ordenanza N° 8398/2017:
1. Multa básica de 100 UTM a 200 UTM; más multa adicional de hasta 50 UTM por cada año de vida del forestal afectado.
 2. Si de la infracción deviniera la destrucción del árbol o un daño de tal magnitud que impidiera la recuperación, la multa adicional será de 50 UTM a 100 UTM por cada año de vida del forestal afectado.
- e) Multas específicas vinculadas a la Dirección de Comercio, Industria e Inspección General

| ESCALA DE MULTAS | leve | Grave | Muy grave | Reincidencia |
|---|------|------------------------|-----------|--------------------|
| Apertura de negocio, anexo, cambio domicilio, actividad, etc. Sin previo comunicación | 1000 | 1500 cese de actividad | 2000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta de documentación (DNI, Contrato locación Inscripciones etc.) | 1100 | 1900 | 2400 | Hasta 10 veces mas |
| Falta de orden y limpieza, desinfecciones etc. | 1200 | 2600 | 6000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta por permitir fumar en lugares prohibidos por normativa vigente | 4000 | 7000 | 10000 | Hasta 10 veces mas |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | | | |
|--|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Falta libro de inspección y libreta de reparto | 750 | 1400 | 1800 | Hasta 10 veces mas |
| Ocupación del espacio público con mesas, sillas, sombrilla y/o elementos varios sin permiso municipal | 4000 | 6000 | 8000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta de Higiene y seguridad en establecimiento sujetos a control | 10000 | 15000 | 20000 | Hasta 10 veces mas |
| No permitir realizar inspección en el establecimiento | 10000 | 30000 | 50000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta de documentación por proyecto de plan de contingencias y sistema contra incendio | 1000 | 5000 | 20000 | Hasta 10 veces mas |
| Incumplimiento a reglamentación vigente sobre establecimientos vinculados a la salud | 8500 | 14000 | 18000 | Hasta 10 veces mas |
| Incumplimiento a la reglamentación vigente de depósitos -venta- fábrica de agroquímicos, fertilizantes, químicos varios | 4000 | 6000 | 8000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta de cumplimiento con reglamentación vigente en establecimientos deportivos, gimnasios, clubes, piscinas y otros | 6000 | 12000 | 15000 y cese actividad | Hasta 10 veces mas |
| Por incumplimiento a reglamentación vigente de establecimientos de venta, depósito de combustibles, estaciones de servicios, talleres de GNC, depósitos de lubricantes y otros similares | 12000 | 25000 | 40000 cese actividades | Hasta 10 veces mas |
| Por incumplimiento reglamentación vigente en salones de fiestas, boliches bailables, carpas para eventos especiales, Ley N° 19587; Ley N° 18284; Ley N° 8296 y Ordenanzas Municipales | 10000 | 20000 | 50000 cese actividades | Hasta 10 veces mas |
| Infracción a reglamentación vigente de transportes de sustancias alimenticias (no autorizadas, en malas condiciones etc.) | 3000 unidad mediana chica | 10000 unidad chasis | 30000 semi, equipos, balancines | Hasta 10 veces mas |
| Infracción al CAA y normas Mercosur de establecimientos, ventas, elaboración, fabricación de sustancias alimenticias | 9000 | 20000 cese actividad | 30000 clausura | Hasta 10 veces mas |
| Falta de libretas sanitarias y curso de manipulación de alimentos | Qx de 1 a 9 empleados 500 | Qx de 10 a 30 empleados 1500 | Qx mas de 30 empleados 3000 | Hasta 10 veces mas |
| Falta a la normativa y reglamentación vigente vinculada a Hoteles, Hostel, residenciales, albergues, etc. | 5000 | 15000 | 30000 y clausura | Hasta 10 veces mas |
| Falta a la normativa y reglamentación vigente vinculada a Grandes establecimientos | 10000 | 20000 | 30000 | Hasta 10 veces mas |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Falta de extintores s/ superficie | Hasta 50 m ² 1200 | De 51 a 200 m ² 2000 | De 201 a 400 m ² 4000 | De 401 a 700 m ² 9000 | De 701 a 1000 m ² 12000 | Más de 1000 m ² 15000 |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | |
|---|--|
| Por decomiso, venta de alimentos y mercaderías en general (ropa, joyas, artículos plásticos, etc.), en espacio público de dominio municipal | Desde 700 hasta 3000 utm según valor declarado, cantidad de bultos, etc. |
| Los casos no contemplados en forma expresa, serán tomados por analogía o similares | |

f) **Multas aplicables a la falta de protección y desarrollo de un medio ambiente saludable.**

| INFRACCION | FALTA | ORD. N° | ART. | MULTA (en UTM) |
|---|-----------------------------|---------|--------|----------------|
| Escombros en vía pública provenientes del inmueble frentista, de uno a tres metros cúbicos. | Leve | 8502/18 | 1° | 500 |
| | Grave (por reiteración) | 8502/18 | 5° | 1500 |
| Escombros en vía pública provenientes del inmueble frentista, más de tres metros cúbicos. | Grave | 8502/18 | 1° | 1500 |
| | Muy Grave (por reiteración) | 8502/18 | 5° | 3000 |
| Residuos Patológicos en recolección común. | Grave | 7469/08 | 6° | 1500 |
| Depositar residuos sólidos urbanos (RSU) en la vía pública. | Leve | 7469/08 | 4° | 500 |
| | Grave | 7469/08 | 4° | 1500 |
| Materiales de construcción en la vía pública. | Grave | 7469/08 | 9° | 1500 |
| Disposición de escombros en lugares no autorizados. | Grave | 7469/08 | 13° | 1500 |
| Restos de poda de arbolado privado, ramas, desechos de jardín. | Leve (1 vivienda) | 7469/08 | 16° | 500 |
| | Grave (más de 1 vivienda) | 7469/08 | 16° | 1500 |
| Abandono de vehículos en la vía pública por más de diez días. | Grave | 7469/08 | 19° | 1500 |
| Desechos en acequias | Leve | 7469/08 | 7° 17° | 500 |
| Quema de restos vegetales. | Leve | 7469/08 | 17° | 500 |
| Quema de cubiertas y otros elementos productores de residuos tóxicos volátiles | Grave | 7499/08 | 1° | 1500 |

Dejase sin efecto cualquier otra normativa que contravenga lo dispuesto en el presente inciso f)

PRESENTACIÓN LIBRE DEUDA

Artículo 89°: Previo a la iniciación de cualquier trámite ante este Municipio, se deberá presentar el respectivo Libre Deuda expedido por el Organismo Fiscal de la Comuna.

Exceptuando las siguientes causas.

a) Que por razones de necesidad, higiene y / o seguridad justifiquen su omisión.

b) Cuando el motivo de la presentación sea el reclamo sobre la propia deuda que impide la continuidad/recepción del trámite.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

c) Quedan eximidos de abonar la tasa de actuación administrativa cuando el destino del certificado de libre deuda sea la presentación en contrataciones públicas.

d) En caso de una solicitud de factibilidad/habilitación de un comercio pequeño y que mediante una encuesta socio económica se compruebe que el sostén de la persona o familia sea la habilitación del comercio mencionado, siempre y cuando sea una propiedad donde se compruebe su efectiva titularidad o posesión

TRIBUTACIÓN GRANDES ESTABLECIMIENTOS

Artículo 90°: Fíjese en 35000 U.T.M. Bimestrales la Tasa mínima de Servicios a la Propiedad Raíz a aplicar a los grandes establecimientos denominados Shopping, Hipermercados, Estación Terminal de Ómnibus o similares, independientemente del avalúo municipal, asimismo los hoteles de 5 estrellas o internacionales tendrán una tasa mínima de 70000 UTM.

CORRECCIONES PARA BASE DE CÁLCULO

Artículo 91°: Facúltese a la Dirección de Rentas a incorporar las correcciones en las bases para cálculo de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz y de Derechos Generales de Comercio e Industria, procediendo a facturar según las nuevas tarifas a partir del próximo bimestre.

DISTRIBUCIÓN DE BOLETOS

Artículo 92°: Facúltese al Departamento Ejecutivo a adicionar en las tarifas fijadas en la presente Ordenanza, los gastos que le demande la emisión y distribución de boletos, valor que deberá ser incluido en la tasa a UTM quince (15) cada boleto y los gastos por servicios bancarios contratados que deberán ser discriminados con un costo de UTM siete (7) cada boleto. Dada la escasez de monedas en el mercado, se faculta al D.E. para establecer un sistema de redondeo a la unidad de peso inmediata superior y donde el importe de los boletos quede con 00 en las posiciones correspondientes a los centavos. Asimismo, todo boleto de pago emitido por la Dirección de Rentas, anexos de esa Dirección y delegaciones municipales, deberán incluir al momento de emitir boletos de pago la cantidad de 2 UTM por cada boleto impreso, previendo que en ambos casos el cargo de la tasa administrativa solo será de aplicación sobre deudas que correspondan a ejercicios vencidos.

Artículo 92° BIS: El Departamento Ejecutivo podrá adicionar en las resoluciones sancionatorias emitidas ya sea mediante cédula escrita y/o electrónica por los juzgados de tránsito, los gastos de emisión, envío y cobranza que se fijan a continuación:

| | |
|---|---------|
| Dentro del radio del ejido municipal | 30 UTM |
| Fuera del radio del ejido municipal y dentro del gran Mendoza Capital, Godoy Cruz y Las Heras | 40 UTM |
| Resto de la Provincia | 60 UTM |
| Fuera de la Provincia | 100 UTM |

BONIFICACIONES - PÉRDIDA DE DERECHOS

Artículo 93°:

- a. El Departamento Ejecutivo podrá dejar sin efecto las bonificaciones otorgadas según las normas vigentes, si los beneficiarios mantienen deudas por los conceptos bonificados, previa intimación fehaciente para regularizar su situación en 30 días. Podrá obtener, en tal caso, la bonificación si le corresponde, a partir del 1° de enero del ejercicio siguiente al que cancele sus deudas con la Municipalidad.

EVENTOS CULTURALES, DEPORTES FACULTAD DE COBRO

Artículo 94°: A los fines de auto sustentar los gastos que originan los eventos culturales, posibilitando y estimulando la ejecución de un mayor número de los mismos, queda el Departamento Ejecutivo autorizado a disponer el cobro de entradas en los eventos culturales o deportivos que organice, por sí o en forma conjunta con terceros como así a la fijación de un canon por uso de las instalaciones municipales culturales y deportivas.

- a) Los fondos recaudados por estos conceptos podrán destinarse al mantenimiento, mejora, ampliación, re-equipamiento, etc.; de las instalaciones que originaron el recurso.
- b) En todos los procedimientos técnicos, administrativos y contables que se sigan sobre este particular - generación del recurso, su administración y su gasto-, se deberán observar estrictamente las normas legales vigentes sobre la materia. A los efectos enunciados, el D.E. podrá designar una Habilitación



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Profesional Permanente, responsable, junto a la Secretaría del Área, de administrar las recaudaciones y erogaciones de los fondos producidos, exigiendo y velando por el cumplimiento de las normas establecidas en la Ley de Contabilidad Pública vigente.

- c) El Departamento Ejecutivo, a través de sus áreas competentes, podrá actuar como Productor, Co-Productor, Patrocinante, etc., en eventos de carácter Cultural, como Espectáculos Públicos de naturaleza artística, musical, teatral, de ballet, etc.- Para ello podrá o no, disponer de las instalaciones Municipales, conforme las necesidades de programación del evento y/o la concurrencia proyectada de público, y/o necesidad de infraestructuras especiales. También podrá ceder en locación -Alquiler-, para eventos que guarden estricta relación con el quehacer Cultural, las Instalaciones que el Municipio cuenta para estos fines. La fijación del monto de las entradas, se hará de acuerdo a la característica de cada evento.
- d) En los actos culturales y deportivos que se ejecuten bajo la modalidad aquí prevista, sin obstar los Derechos Generales que se deban abonar al Municipio por conceptos comerciales, la administración, Productora, Co-Productora o Patrocinante de los mismos, podrá exigir el pago de los cánones más abajo consignados, por la participación de interesados en estos eventos, con instalación y explotación de actividades de ventas y promociones diversas.
- e) Canon de concesión para instalar stand con venta, publicidad, promoción etc., En eventos deportivos, dependiendo de la envergadura del evento y de la superficie asignada al stand, tributarán en U.T.M., conforme la siguiente tabla:

| ORDEN | | Utm/día |
|-------|---|-------------|
| 1 | Venta de Aguas y Bebidas Gaseosas, por día | 400 |
| 2 | Venta de Helados, o Café, por día | 100 |
| 3 | Venta de Golosinas, por día | 20 |
| 4 | Venta de Cotillón, Banderines, Binoculares, etc., por día | 140 |
| 5 | Vta.de Sándwich, Churro, Alfaj., Bocados Fríos Vs., Por Día | 200 |
| 6 | Venta de Sándwich, Lomos, Panchos, Minutas Vs., Por día | 400 |
| 7 | Stand de Promoción, Información, Degust., etc., por día | 150 |
| 8 | Stand de Venta de Artículos o Servicios Varios, por día | 400 |
| 9 | Carpa con Servicio de Comidas y Bebidas en Mesas, por día | 1500 |
| 10 | Micro emprendedores servicios gastronómicos por día | 100 |
| 11 | Bebidas artesanales por día | 300 |
| 12 | Productos regionales por día | 200 |
| 13 | Artículos varios por día | 300 |
| 14 | Artesanos por día | 150 |
| 15 | Venta de bijouterie por día | 400 |
| 16 | Stand ventas por catálogo por día | 600 |
| 17 | Carpa de comidas c/mesas y sillas, por día | 1500 |
| 18 | Para casos no previsto se afora por analogía | |
| 19 | Eventos culturales y/o promocionales según las | Ver anexo I |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|--|-----------------|--|
| | características | |
|--|-----------------|--|

Anexo I

| | Personas x día | Cap. Compra de Asistentes | Duración del evento (horas) |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------|
| CLASE A (Dorrego) | Más de 7000 | Alta | Más de 20 horas. |
| CLASE B (Unimev) | Entre 3000 y 7000 | Media | Entre 14 y 20 horas. |
| CLASE C (Villa Nueva, Camote) | Entre 1000 y 3000 | Media | Entre 8 y 14 horas. |
| CLASE D (Plazas) | Entre 500 y 1000 | Baja | Entre 5 y 8 horas. |
| CLASE E (Distritales) | Menos de 500 | Baja | Menos de 5 horas. |

Se cobrará por día y evento:

| | Food Truck de 1° | Food Truck de 2° | Gran Gastronómico | Gastronómico de 1° | Gastronómico de 2° | Artesano | Cerveza | Bodega | Productores agropecuarios |
|--------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|----------|---------|--------|---------------------------|
| CLASE A (Dorrego) | 600 | 400 | 750 | 600 | 400 | 110 | 300 | 30 | 100 |
| CLASE B (Unimev) | 500 | 300 | 600 | 500 | 300 | 100 | 250 | 30 | 100 |
| CLASE C (Villa Nueva, Camote) | 400 | 200 | 500 | 400 | 200 | 90 | 200 | 30 | 100 |
| CLASE D (Plazas) | 300 | 100 | 400 | 300 | 100 | 70 | 150 | 30 | 100 |
| CLASE E (Distritales) | 200 | 100 | 300 | 200 | 100 | 50 | 100 | 30 | 100 |

Si del desarrollo de este tipo de actividades surgieren otras no previstas en el cuadro precedente se cobrará por analogía.

Cuando se solicite la colaboración presencial por parte del municipio y/o entidades privadas, de pequeños grupos de artesanos (máximo 10) para complementar actividades en eventos de reducida magnitud, se autoriza al D.E. a eximirlos de la tasa de ocupación prevista en el presente artículo.

f) Las Carteleras de Publicidad Comercial que pudiera instalarse en los eventos Culturales:

| ORDEN | | utm/día Desde | utm/día Hasta |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1 | Estática: Carteles o banderas, u otra denominación, por metros cuadrado o fracción | 600 | 1800 |
| 2 | Carteles luminosos / por metro cuadrado | 700 | 1800 |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Uso de instalaciones del polideportivo municipal: Los valores que se fijan como canon para el uso de las Instalaciones Deportivas Municipales, responden al siguiente detalle arancelario:

| ORDEN | | U.T.M. |
|-----------|---|--------|
| 1 | GIMNASIO CUBIERTO | |
| 1 | Parquet Con Luz, Período Hora o Fracción | 150 |
| 2 | Parquet Sin Luz, Período Hora o Fracción | 100 |
| 3 | Baldosa con luz periodo de hora o fracción | 100 |
| 4 | Baldosa sin luz periodo de hora o fracción | 75 |
| 2 | CANCHA DE FÚTBOL 5 CUBIERTA | |
| 1 | Con Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 50 |
| 2 | Sin Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 30 |
| 3 | CANCHA DE HANDBOL CUBIERTA | |
| 1 | Con Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 100 |
| 2 | Sin Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 50 |
| 4 | CANCHA DE BASQUETBOL | |
| 1 | Con Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 40 |
| 2 | Sin Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 30 |
| 5 | CANCHA DE VOLEIBOL | |
| 1 | Con Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 40 |
| 2 | Sin Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 30 |
| 6 | CANCHA DE FÚTBOL 5 - CÉSPED, DESCUBIERTA | |
| 1 | Con Luz, Período de Hora o Fracción | 75 |
| 2 | Sin Luz, Período de Hora o Fracción | 50 |
| 7 | CANCHA DE VOLEIBOL DESCUBIERTA | |
| 1 | Con Luz, Período de Hora o Fracción | 50 |
| 2 | Sin Luz, Período de Hora o Fracción | 30 |
| 8 | PISTA DE ATLETISMO | |
| 1 | Con Luz, Período de ½ Hora o Fracción | 40 |
| 2 | Sin Luz Período de ½ Hora o Fracción | 20 |
| 9 | CANCHA DE HANDBOL DESCUBIERTA | |
| 1 | Con Luz, Período de Hora o Fracción | 50 |
| 2 | Sin Luz, Período de Hora o Fracción | 30 |
| 10 | QUINCHO | |
| 1 | Con Luz, Período de Hora o Fracción | 100 |
| 2 | Sin Luz, Período de Hora o Fracción | 50 |
| 11 | USO EVENTUAL DE ELEMENTOS | |
| 1 | Mesa de Tenis -Ping-Pong- Por Hora | 20 |
| 2 | Vallas Contención-P/Día- C/Traslado p/cta. Interesado | 50 |
| 12 | USO PERMANENTE DE INSTALACIONES | |
| 1 | Socios Deportivos | |
| 2 | 1 - Inscripción Única Anual | 0 |
| 3 | 2 - Cuota Mensual | 10 |
| 4 | Socios Escolares | |



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| | | |
|---|---|-----|
| 5 | 1 - Inscripción Única Anual | 20 |
| 6 | 2 - Cuota Trimestral | 10 |
| 7 | Instituciones públicas hasta 15 horas semanales | 200 |
| 8 | Instituciones privadas hasta 15 horas semanales | 400 |

- 1) Tratamiento excepcional a socios: 1- Los Socios del Polideportivo que utilicen las instalaciones antes mencionadas, gozarán de un descuento del 30% sobre los cánones fijados.
- 2) Becas deportivas: Previo estudio socioeconómico, gozará de Becas, de hasta el 100%, todo aquel Deportista o Estudiante de condición económica humilde que la solicite.
- 3) El Estudiante inscripto como Socio Deportivo, esta eximido del pago de Cuota Escolar.
- g) Por la publicidad instalada en polideportivo municipal se abonará:

| ORDEN | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | ESTÁTICA -Carteles o Banderas - Por M2 o Fracción : | |
| 1 | Por Evento | 150 |
| 2 | Por Mes | 100 |
| 2 | Carteles Luminosos - Por M2 o Fracción | |
| 1 | Por Evento | 200 |
| 2 | Por Mes | 300 |
| 3 | MÓVIL -En Equipo Deportivo (Pantalón, Buzo, Camisetas) | |
| 1 | Por Cada Deporte, P/Categoría y Por Mes | 150 |
| | | |

- 1) Auspicios: Por Adhesión Empresarial o de Particular Voluntaria, apoyando con Publicidad los Eventos que la Dirección de Deportes y Recreación realice en el Polideportivo Municipal:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | RADIO | |
| 1 | Por Cada Evento, cada Salida de 20 segundos | 300 |
| 2 | TELEVISIÓN | |
| 1 | Por Cada Evento, Cada salida de 20 segundos | 3400 |
| 3 | GRÁFICA, DIARIOS | |
| 1 | Por cm. De Columna - Días Hábiles | 200 |
| 2 | Por cm. De Columna - Días Domingo y Fer. | 400 |
| 4 | SERVICIO DE AMPLIFICACIÓN CALLEJERA -Por Evento y Por Hora | |
| 1 | Auspicio Exclusivo | 100 |
| 2 | Auspicio Compartido-Por Cada Auspiciante | 70 |
| 5 | SERVICIO AMPLIFICACIÓN EN POLIDEPORTIVO -Por Evento y Por Hora | |
| 1 | Auspicio Exclusivo | 1500 |
| 2 | Auspicio Compartido-Por Cada Auspiciante | 1000 |
| | | |

- 2) Venta de material turístico en Dirección de Turismo Municipal:



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

| Orden | | U.T.M. |
|-------|--|--------|
| 1 | Mapas Ruterros | 60 |
| 2 | Planos Gran Mendoza | 100 |
| 3 | Postales | 10 |
| 4 | Videos de Mendoza | 200 |
| 5 | Calcos del Departamento y la Provincia | 10 |
| 6 | Guías de calles | 100 |
| 7 | Remeras | 80 |
| | | |

h) Uso de instalaciones del Albergue Municipal:

| Orden | | U.T.M. |
|-------|---|--------|
| 1 | Por noche, por persona, con servicio de cama | 200 |
| 2 | Por 3 noches o más, por persona, con servicio de cama | 150 |
| 3 | Por noche, por persona, sin servicio de cama | 80 |
| 4 | Por 3 noches o más, por persona, sin servicio de cama | 50 |
| | | |

i) Por la utilización de auditorios municipales administrados por la Dirección de cultura se calculará en UTM y se abonará por adelantado según el detalle que se expresa en el cuadro que a continuación se expresa, asimismo se autoriza al Departamento Ejecutivo a eximir de pago a aquellos eventos organizados por Instituciones públicas en los que no se cobre entradas y sean declarados de interés cultural por la comuna, asimismo ésta declaración deberá ser anterior a la fecha del evento.

| Lunes a jueves | viernes a domingo |
|--------------------------|---|
| Temp baja temp alta | Temp baja temp alta |
| Enero/agosto/ septiembre | Diciembre/Enero/agosto/septiembre/diciembre |

| | | | | |
|--|------|------|------|------|
| Instituciones privadas hasta 3 horas | 1500 | 2100 | 1800 | 2600 |
| Instituciones privadas hasta 6 horas | 2100 | 3300 | 2600 | 3800 |
| Instituciones privadas más 6 horas | 3200 | 4200 | 4100 | 5200 |
| Inst. públicas no munic. Hasta 3 horas | 700 | 1050 | 900 | 1200 |
| Inst. públicas no munic. Hasta 6 horas | 1000 | 1500 | 1200 | 1800 |
| Inst. públicas no munic. Más de 6 horas | 1400 | 2000 | 2000 | 2500 |
| Depend. Munic. y/o comunit. Hasta 3 horas | 350 | 500 | 420 | 600 |
| Depend. Munic. y/o comunit. Hasta 6 horas | 500 | 800 | 600 | 900 |
| Depend. Munic. y/o comunit. Más de 6 horas | 800 | 1000 | 900 | 1200 |
| | | | | |

j) Establecer la posibilidad de anexar la categoría “Experiencias Turísticas” a los comercios que por su actividad, originalidad, innovación y particularidades hacen de ellas un punto turístico para el municipio. Esta categoría tendrá un canon único de 100 UTM Bimestrales

Artículo 95° Autorízase al Ejecutivo Municipal a celebrar convenios con Entidades de Defensa de Usuarios y Consumidores, a los efectos de proceder a un mejor control y determinación del monto que debieran tributar los sujetos alcanzados por las disposiciones mencionadas.



ORDENANZA REGISTRADA BAJO EL N° 9667/2022

Artículo 96°: Aplicase como multa, 2% del valor total de la obra a las Empresas Prestatarias de Servicios Públicos cuando denieguen o demoren el otorgamiento de factibilidad de obra de agua, cloaca o gas por causas atribuibles a dichas Empresas.

Artículo 97°: Del Servicio de Riego

- a) Previo la ejecución de cualquier obra, el Departamento General de Irrigación deberá someterse, al pago de Derechos y Aforos y Aprobación de Proyectos.
- b) En caso de que el Municipio proceda al levantamiento de embanques, limpieza de cupos o retiro de residuos en los canales de riego o en la vía pública, facturará al Departamento de Irrigación conforme a sus costos incluida actuación administrativa del 10%.
- c) Instruir al Departamento Ejecutivo releve los edificios del Departamento de Irrigación para el correspondiente pago de Tasas y Derechos.
- d) Los colectores de efluentes industriales tributarán como los de cloaca del mismo diámetro con un recargo del 100%.

Artículo 98°: De las distintas Licencias de Conducir, de acuerdo con lo establecido por Decreto 1516/15 del Departamento Ejecutivo:

| Clase | Sub Clase | U.T.M. |
|-------|-----------|--------|
| A | A.1 a A.4 | 328 |
| B | B.1 a B.2 | 328 |
| C | Única | 328 |
| D | D.1 a D.3 | 350 |
| E | E.1 y E.3 | 500 |
| E | E.2 | 450 |
| F | Única | 328 |
| G | G.1 y G.2 | 328 |

Para el caso de robo o hurto de la licencia de conducir a cada una de las clases precedentemente individualizadas, el monto a cobrar por el municipio será la mitad de las UTM que correspondan a cada clase de licencia cuando haya transcurrido hasta la mitad de la vigencia de la misma, si se ha superado la mitad de tiempo de vigencia se deberá abonar el pago íntegro de la misma.

Para aquellos conductores que deseen renovar su licencia de conducir y tengan una edad de 65 años o más al momento de la obtención y/o renovación de licencia, se reconocerá un descuento del 50%.

Artículo 99°: Establézcase la cantidad de 600 UTM el monto que fija el artículo 103 bis del Código Tributario Municipal texto ordenado año 1977.

Artículo 100°: Incorpórese al Código Tributario Municipal texto Ordenado 1977 y sus modificatorias el artículo 79 bis que quedará redactado en los siguientes términos. “La Municipalidad podrá compensar deudas propias con todas aquellas instituciones incluidas en la Ley 8706 de hechos y operaciones relacionadas con la administración y control público Provincial, en su artículo 4 apartado b y c. reservándose el Departamento Ejecutivo Municipal la facultad de aplicar la misma tasa de interés por pago de deudas fuera de término que apliquen los entes con el cual se compensará la deuda.

Artículo 101°: Comuníquese, regístrese, publíquese, dese al digesto.

| | ACTIVIDADES AGRICOLAS Y AFINES | 1° | 2° | 3° | 4° |
|--------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 111130 | Animales Domésticos, Granja (Peces, Aves, Canes, Conejos, Pollos, Patos, Etc.) Incluye Polirubro: Alimentos, Jaulas, Peceras, Accesorios a fin, Conexos | 420 | 290 | 150 | 0 |
| 111139 | Animal Pedigrí, Cría, Guarda, Reproducción. Cabañas, Excepto Equinos. | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111147 | Equinos, Cría, Reproducción, Harás, Stud, etc. | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111155 | Tambos, Producción Leche-Ordeño, Conservación, Sin Tratamiento. Mat. Prima | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111156 | Tambos, Producción Leche, Con Elaboración - Tratamiento Materia Prima | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111171 | Porcinos, Cría, Corrales, Engorde, Con Reproducción Sin Faenamiento | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111172 | Porcinos, Cría, Reproducción, etc., Con Faenamiento y Cámara | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111198 | Animales para Producción de Piel, Cría | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111201 | Aves de Corral, cría para producción de carnes | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111202 | Aves Corral, Cría para producción de carnes con faenamiento y cámara | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111228 | Aves, Cría y Explotación Para Producción de Huevos | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111244 | Animales No Clasificados otra parte, Cría, Guarda, Explotación Diversa | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 111248 | Guardería de Animales-Con Peluquería, Estética etc. | 270 | 180 | 120 | 0 |
| 111481 | Vivero, Reproducción de Plantas Frutales, Ornamentales, Florales, etc. | 440 | 290 | 180 | 0 |
| 112011 | Servicio Saneamiento Agrícola, Control Plaga, Pulverización, Fumigación, etc. | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 112054 | Actividad Agropecuaria No Clasificada en otra parte | 530 | 410 | 260 | 0 |

| | INDUSTRIAS MANUFACTURERAS * FÁBRICACION DE : ALIMENTOS y BEBIDAS | | | | |
|--------|---|------|------|------|---|
| 311111 | Matanza de ganado - Matadero | 1120 | 920 | 0 | 0 |
| 311138 | Frigoríficos - Preparación, Conservación de Carnes de Ganado | 2030 | 1690 | 1350 | 0 |
| 311154 | Matanza, Prep, Conservación de Animales No Clasificados en otra parte | 1120 | 790 | 470 | 0 |
| 311162 | Fiambres, Embutidos, Chacinados y otros. Fábrica | 550 | 400 | 260 | 0 |
| 311219 | Quesos, Mantecas, Cremas, Yogurth, Elaboración. | 500 | 350 | 200 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|-----|
| 311227 | Leche, Elaboración Pasteuriz. Homogeneiz, Incluye: Condensada-Deshidratada | 410 | 300 | 200 | 0 |
| 311235 | Helados - Postres Lácteos y Afines, Fábrica | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 311315 | Elaboración y Venta de aceitunas (minoristas) | 320 | 230 | 140 | 0 |
| 311316 | Fruta Fresca, legumbres, Fábrica, Tratamiento de Productos Envasados, Conservas. | 1780 | 1350 | 920 | 700 |
| 311317 | Frutas Frescas, Plantas de Empaque. | 1350 | 1020 | 670 | 460 |
| 311318 | Lavadero de frutas. Hortalizas. Legumbres | 500 | 370 | 230 | 0 |
| 311320 | Verduras-Legumbres Frescas, Plantas de Empaque. | 530 | 410 | 260 | 0 |
| 311321 | Elaboración artesanal de ensaladas y otros - verdura/legumbres/hortalizas procesadas | 400 | 320 | 230 | 0 |
| 311324 | Frutas Secas-Plantas de Elaboración, Tratamiento, Empaque, etc. | 530 | 380 | 230 | 0 |
| 311325 | Peladero y envasado de papas | 500 | 400 | 240 | 0 |
| 311328 | Aceitunas, Tratamiento para Consumo y/o Fraccionamiento | 680 | 490 | 330 | 0 |
| 311330 | Encurtidos, Pikles, Tratamiento Afín Producción Vegetal, Fábrica, Fracción. | 950 | 500 | 370 | 270 |
| 311332 | Caldo, Sopa, Concentrada, Deshidratada, Elaboración, Fábrica y Fraccionamiento. | 2800 | 2370 | 1970 | 0 |
| 311333 | Planta Deshidrato, Concentración, Vegetal-Frutal, Hortalizas, Legumbres, Aromáticas | 2800 | 2370 | 1970 | 0 |
| 311339 | Fraccionamiento y envasado de miel | 480 | 350 | 210 | 0 |
| 311340 | Dulces, Mermeladas, Jaleas, etc. Fábrica | 530 | 380 | 230 | 0 |
| 311341 | Fábrica conservas y salsas de tomate | 1020 | 850 | 450 | 0 |
| 311510 | Aceite, Grasa Vegetal, Fábrica, Fraccionamiento, Incluye Subproductos | 430 | 350 | 180 | 0 |
| 311529 | Aceite, Grasas Cosmética - Origen Animal, Fábrica - Fraccionamiento | 430 | 350 | 270 | 0 |
| 311650 | Harinas, Molienda de Cereales para Producción de Alimentos. | 430 | 350 | 270 | 0 |
| 311715 | PANADERIA - Elaboración, Pan, Sub Productos Panadería, Exc. Productos Secos | 810 | 530 | 400 | 230 |
| 311722 | Fábrica de alfajores - tabletas y afines | 580 | 470 | 320 | 0 |
| 311723 | Galletitas, Bizcochos, Otros Productos Secos de Panadería, Fábrica | 530 | 430 | 270 | 150 |
| 311731 | Masas, Tortas, Postres, y derivados de Confiterías | 530 | 430 | 270 | 150 |
| 311732 | Pre-Pizzas, Fábrica | 530 | 430 | 270 | 150 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|------|
| 311758 | Pastas Frescas y Secas, Fideos y Afines- Fábrica | 530 | 430 | 270 | 150 |
| 311769 | Copetín, Fábrica de Productos Afines, Papa Frita, Chizitos, Maní, Palitos, etc.) | 530 | 430 | 270 | 0 |
| 311777 | Sándwich, Bocaditos Salados de Entremes, etc. - Fábrica | 400 | 320 | 230 | 150 |
| 311778 | Elaboración y venta de comidas en vehículos tipo food trucks | 680 | 500 | 300 | 0 |
| 311928 | Chocolate, Productos a base de Cacao -Fábrica | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 311936 | Golosinas General Caramelo, Confitos, Pastillas, Goma Mascar, etc. Fábrica. | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312126 | Café, Tostado, Torrado y molienda | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312142 | Hielo, Fábrica, Excepto el Seco | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312150 | Espicias, Elaboración y/o Molienda | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312169 | Vinagre, Elaboración, Fraccionamiento | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312185 | Jarabes, Extractos, Concentrados, etc.-Fábrica- No Alcohólicos | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 312193 | Alimentos Varios, Fábrica, Incluye: Milanesa, Hamburguesas, y Otros No Previstos | 640 | 490 | 320 | 150 |
| 312215 | Alimentos preparados para animales- Fábrica | 380 | 320 | 150 | 0 |
| 312216 | Alimentos NO Previstos, Fábrica, Fraccionamiento para Consumo Humano | 640 | 490 | 320 | 150 |
| 312217 | Grandes Fábricas de productos alimenticios: varios | 3380 | 2770 | 2160 | 0 |
| 312218 | Fábrica de productos para celíacos - diabéticos - dietéticos | 670 | 530 | 400 | 0 |
| 313211 | Bodegas - Elaboradoras de Vinos | 6380 | 4640 | 2890 | 1520 |
| 313212 | Depósito y/o fraccionamiento de vinos | 3030 | 2490 | 1950 | 1200 |
| 313238 | Sidras - Fábrica | 1120 | 790 | 530 | 0 |
| 313241 | Champagne. Elaboración. | 6380 | 4640 | 2890 | 1520 |
| 313243 | Cerveza, Malta, Bebidas Varios y Derivados Lúpulo, Cebada y Grano Similar. | 1330 | 1020 | 0 | 0 |
| 313244 | Elaboración artesanal de Cerveza | 670 | 500 | 410 | 0 |
| 313246 | Mostos, Sub-productos Concentrados, derivados de la Uva-Fábrica | 560 | 345 | 265 | 0 |
| 313416 | Aguas Minerales y Naturales -Embotellado | 530 | 410 | 240 | 0 |
| 313424 | Soda - Fábrica | 530 | 410 | 240 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|---|
| 313432 | Bebidas Gaseosas, Refrescos. NO ALCOHOLICAS, Fábrica, Fraccionamiento | 1120 | 790 | 530 | 0 |
| 313443 | Bebidas ALCOHOLICAS, ESPIRITUOSAS y Afines - Fábrica, Fraccionamiento | 1350 | 810 | 600 | 0 |
| 313450 | Rubros no previstos | 980 | 750 | 530 | 0 |
| | FÁBRICACION DE: PRENDAS DE VESTIR - INDUMENTARIA Y AFINES - TEXTIL Y CUERO | | | | |
| 321222 | Ropa de Cama y/o Mantelería - Fábrica | 530 | 440 | 260 | 0 |
| 321230 | Lona - Fábrica de productos sucedáneos | 530 | 440 | 350 | 0 |
| 321249 | Bolsas y Envases de Material Textil, para productos a Granel, telas matelasse | 530 | 440 | 350 | 0 |
| 321338 | Tejidos y Artículos de Punto, Fábrica | 440 | 290 | 180 | 0 |
| 321419 | Alfombras, Tapices, Fábrica. | 440 | 290 | 180 | 0 |
| 322016 | Prendas Vestir Fábrica, Excepto de Piel, Cuero o sucedáneos. | 440 | 290 | 180 | 0 |
| 322017 | Fábrica de ropa e indumentarias para el Agro e Industria | 370 | 260 | 170 | 0 |
| 322024 | Prendas de Vestir de Piel, Cuero y Sucédáneos- Fábrica | 530 | 410 | 270 | 0 |
| 323136 | Curtiembre, Taller Tratamiento, Curtido, Repujado, Charolado, etc. | 460 | 350 | 0 | 0 |
| 323314 | Cueros, Fábrica de Artículos Varios - Marroquinería, Excepto, Calzado, Prenda Vestir | 530 | 350 | 150 | 0 |
| 324019 | Calzados de cuero, Fábrica | 530 | 350 | 150 | 0 |
| 324027 | Calzado Tela y Otros, Sintético, Fábrica, Excepto Cuero, Caucho | 530 | 350 | 150 | 0 |
| 324030 | Rubros no previstos | 560 | 430 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| | INDUSTRIAS DE: LA MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA INCLUIDOS MUEBLES | | | | |
| 331112 | Aserradero, Taller Corte, Prep, Etc. Excepto Terciado, Aglomerado | 1150 | 940 | 600 | 270 |
| 331115 | Fábrica de Pisos de Madera | 840 | 590 | 360 | 0 |
| 331117 | Planta de Tratamientos Varios para conservación de Maderas | 670 | 530 | 380 | 0 |
| 331120 | Preparación de Maderas Terciadas y Conglomeradas Laminados | 670 | 530 | 380 | 0 |
| 331139 | Aberturas, Puertas, Ventana, Estructuras, Madera, Fábrica, Carpintería de Obra | 670 | 530 | 380 | 150 |
| 331147 | Viviendas Pre - Fabricadas, de Madera -Fábrica | 670 | 530 | 380 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|-----|
| 331149 | Quincho, Tranqueras, Pórticos, Otros. Estructura Madera Similar -Fábrica | 670 | 530 | 380 | 0 |
| 331228 | Tonelería, Barriles, Tambores etc. De Madera - Fábrica | 810 | 530 | 420 | 0 |
| 331236 | Mimbrería, Fábrica Cortina, Silla, Cestería, Caña, Totorá, Junco, etc. | 270 | 200 | 140 | 0 |
| 331910 | Ataúdes, Fábrica | 810 | 530 | 420 | 0 |
| 331929 | Trocería de Madera | 530 | 430 | 320 | 0 |
| 331930 | Fábrica de palos para hockey | 600 | 500 | 320 | 0 |
| 331937 | Corchos, Fábrica de productos derivados | 530 | 430 | 320 | 0 |
| 331942 | Juguete, Juegos Madera-Artesanal - Didáctico y similar, Fábrica | 270 | 200 | 140 | 0 |
| 331945 | Artículos Varios de Madera, Productos No Previstos- Fábrica | 530 | 430 | 320 | 150 |
| 332011 | Muebles, Accesorios Mobiliarios-Fábrica, Excepto Metálico-Plástico | 810 | 490 | 350 | 230 |
| 332038 | Colchones, Fábrica | 1800 | 1400 | 1000 | 0 |
| 332040 | Rubros no previstos | 560 | 430 | 310 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| | FÁBRICACION DE: PRODUCTOS DE PAPEL; IMPRENTAS, EDITORIALES E INDUSTRIAS CONEXAS | | | | |
| 341126 | Envases de Papel, Cartón, y Otros Artículos. Derivados -Fábrica | 490 | 350 | 200 | 0 |
| 342017 | Imprenta Comercial, Litografías, Offset, etc., Excepto Diario-Revista | 810 | 490 | 350 | 230 |
| 342025 | Electrotipia, Confección. Tipos, Gravados, Actividad afín, Servicio de Imprenta | 880 | 530 | 430 | 0 |
| 342033 | Diarios y Revistas -Impresora, Editora | 1560 | 840 | 600 | 0 |
| 342041 | Libros y Publicaciones. Editorial con Taller propio. | 880 | 460 | 310 | 0 |
| 342045 | Rubros no previstos | 540 | 310 | 220 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|-----|---|
| | FÁBRICACION DE: SUSTANCIAS Y PRODUCTOS QUIMICOS, DERIVADOS DEL PETROLEO, CAUCHO Y PLASTICOS | | | | |
| 351148 | Gas Comprimido, Licuado, uso Doméstico, NO INFLAMABLE, NO TOXICO - Fábrica. | 2030 | 1080 | 600 | 0 |
| 351150 | Hielo Seco, Fábrica, Fraccionamiento, Deposito, Distribución | 2030 | 1080 | 600 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|-----|-----|
| 351210 | Abonos y Fertilizantes -Incluidos los Biológicos -Fábrica y/o formulación | 2030 | 1080 | 600 | 0 |
| 352128 | Pinturas, Barniz, Esmaltes y productos similar o conexos -Fábrica | 1130 | 860 | 590 | 320 |
| 352307 | Lavandina, Productos derivados de Cloro, Fábrica, Fraccionamiento | 440 | 350 | 260 | 0 |
| 352314 | Jabones, Detergentes: Polvo, Barra, Liquido, Gel-Uso, Etc. Fábrica | 680 | 350 | 230 | 0 |
| 352322 | Artículo de Limpieza, Pulido, Saneamiento base Hidrocarburo: Brilla piso - Fábrica | 640 | 350 | 200 | 0 |
| 352330 | Cosmético, Perfumería, Artículo de Belleza, Jabón Tocador, etc., Fábrica | 640 | 350 | 200 | 0 |
| 352331 | Fábrica Adhesivos químicos, vegetal | 680 | 540 | 420 | 0 |
| 352332 | Fábrica Cotillón goma pluma y plásticos | 640 | 360 | 220 | 0 |
| 352950 | Productos Químicos No Clasificados Fábrica - NO INFLAMABLES - EXPLOSIVOS-TOXICOS | 640 | 350 | 230 | 0 |
| 352955 | PROD. QUIMICO No Clasificados en Otra Parte-Fábrica - Inflamables Explosivos-Tóxicos | 950 | 740 | 520 | 310 |
| 355127 | Recapado , Vulcanización de Cubiertas de Rodados en General | 1350 | 920 | 700 | 490 |
| 355917 | Calzado de Caucho o Plástico, Inyectados - Fábrica | 490 | 350 | 200 | 0 |
| 355925 | Caucho, Fábrica de Productos No Clasificados en otra parte | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 356017 | Fabricación y colocación piletas de plástico | 300 | 250 | 200 | 150 |
| 356018 | Envase Div, Plástico - Resina, Similar, Fábrica Tanque, Silo, etc. | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 356019 | Fábrica Cúpula - alerones en fibras de vidrio | 930 | 680 | 500 | 0 |
| 356026 | Artículo Plásticos para el Agro, Jardín, Juguete, Otro No Previsto -Fábrica - Excepto Mueble | 1350 | 1130 | 0 | 0 |
| 356027 | Fábrica Bolsas de residuos, consorcios con impresión | 680 | 560 | 420 | 0 |
| 356028 | Fábrica Bolsas de residuos, consorcios sin impresión | 560 | 430 | 310 | 0 |
| 356029 | Fábrica de entretenimientos inflables | 670 | 500 | 340 | 0 |
| 356032 | Muebles Plásticos - Fábrica | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 356048 | Membranas Para Techo, Fábrica | 880 | 460 | 260 | 0 |
| 356050 | Rubros no previstos | 910 | 680 | 480 | 0 |

| | FÁBRICACION DE: PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS | | | | |
|--------|---|------|------|------|---|
| 361054 | Cerámico Fábrica Artículo Bazar, Regal, etc. Excepto Revestimiento, Piso, Pared | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 362026 | Vidrios, Fábrica Envases, Placas, Artículos Varios- Cristalería | 5000 | 3000 | 1500 | 0 |
| 362034 | Espejos y Vitrales, Fábrica - | 480 | 260 | 150 | 0 |
| 369128 | Ladrillos comunes -Fábrica - | 480 | 260 | 150 | 0 |
| 369136 | Ladrillos Cerámicos -Fábrica Industrializada | 770 | 590 | 420 | 0 |
| 369141 | Tejas, Losas, Cobertura, Techos, Cerámica-Arcilla, Calcárea, etc. Fábrica. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 369142 | Alfarería, Fábrica de Macetas, Cuencos, Fuentes y Artículos Afines | 320 | 210 | 140 | 0 |
| 369144 | Cerámicos, Revestimiento de Pisos y Paredes - Fábrica | 640 | 490 | 320 | 0 |
| 369152 | Refractarios - Fábrica de Ladrillos y Productos sucedáneos | 640 | 490 | 320 | 0 |
| 369918 | Fibrocemento, Cemento Prensado y Afines, Fábrica Artículos derivados, varios | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 369926 | Viviendas Premoldeadas - Excepto de Madera - Fábrica | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 369934 | Mosaicos, Baldosas, Revestimientos No Cerámicos- Fábrica | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 369942 | Marmolería-Fábrica de Productos de mármol y granito. | 530 | 350 | 200 | 0 |
| 369950 | Mineral No Metálicos, Fábrica Productos No Clasificados otra parte | | | | |

| | FÁBRICACION DE: PRODUCTOS METALICOS - MAQUINAS Y EQUIPOS | | | | |
|--------|---|-----|-----|-----|-----|
| 372013 | Fundición-Producción Piezas Div., Fundidas, Matrizadas etc. | 530 | 350 | 230 | 0 |
| 381128 | Herramientas Manuales para el Agro, Jardín, Plomería, Albañil-etc. Fábrica. | 530 | 350 | 230 | 0 |
| 381136 | Cuchillería, Vajilla y Baterías de Cocina. Fábrica | 530 | 350 | 230 | 0 |
| 381217 | Muebles y Accesorios Metálicos para el Hogar, Oficina etc. Fábrica | 530 | 350 | 230 | 0 |
| 381314 | Carpintería Metálica, Abertura, Estanterías, Instalaciones, Comercial- etc. Fábrica | 790 | 610 | 440 | 260 |
| 381322 | Metalúrgica, Fábrica de Estructuras Metálicas | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381323 | Fábrica de pre moldeados para la construcción | 500 | 400 | 300 | 200 |
| 381324 | Fabricación, ventas y colocación de edificaciones tipo Steel frame, concrex steel, etc. | 500 | 400 | 300 | 200 |

| | | | | | |
|--------|---|------|-----|-----|-----|
| 381330 | Silos, Tanques, Depósitos Metálicos, etc. Fábrica | 590 | 490 | 380 | 0 |
| 381918 | Envases de Hojalata - Fábrica | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381934 | Tejidos de Alambre -Fábrica | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381950 | Tornería Metálica, Fábrica, Frezado, etc. Piezas, Matrices, Otros, Afines | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381969 | Galvanoplástia, Cromado, Estañado Metal, Otros Productos Industrial afín | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381977 | Plegado, Estamp, Corte, Otro No Previstos - Metal-Chapas-Hierros | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381985 | Columnas, Caños, Fábrica Otros Elementos, Soporte Afín para Uso Diverso | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 381993 | Bulonería, Tornillos, Clavos y Afines- Fábrica | 790 | 490 | 380 | 0 |
| 382213 | Máquinas y Equipos para el Agro y Ganadería. Fábrica. | 860 | 490 | 380 | 0 |
| 382220 | Reparación Máquinas-Equipos para Agricultura y la Ganadería. | 380 | 270 | 240 | 0 |
| 382418 | Máquinas y Equipos para la Construcción. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 382420 | Reparación de Máquinas y Equipos para la Construcción. | 320 | 240 | 200 | 0 |
| 382430 | Maquinas, Equipos para Industria Minera, Petróleo, Fábrica y Reparación. | 320 | 240 | 0 | 0 |
| 382434 | Máquinas y Equipo para la Industria Alimenticia en General, Incluye: Bebidas. | 1240 | 970 | 700 | 430 |
| 382520 | Reparación Máquinas para oficina, Calculadora, Registradora, Escribir, etc. | 320 | 240 | 200 | 0 |
| 382523 | Básculas, Balanzas, Dinamómetros, etc., Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 382530 | Reparación Báscula, Balanzas, etc. | 270 | 200 | 140 | 0 |
| 382917 | Reparación de Máquinas de Coser y Tejer | 270 | 150 | 110 | 0 |
| 382922 | Cocinas, Calefactores, Estufas, Calefactores de uso Doméstico-No Eléctricos-Fábrica | 1240 | 970 | 700 | 0 |
| 382949 | Grúas, Equipos Elevadores, Cinta Transportadora Mecánicas-Fábrica | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 382957 | Armas - Fábrica | 1690 | 880 | 480 | 0 |
| 382965 | Máquina, Equipo No Clasificados en otra parte, Fábrica, Excepto Eléctricas | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 383112 | Motores Eléctricos, Transformadores, Generadores, etc. Fábrica | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 383120 | Equipos de Distribución, Transmisión de Electricidad. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 383139 | Maquinas, Equipo, Aparato Ind. Eléctrico, No Clasificados en otra parte. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|-------|-------|-------|-----|
| 383145 | Reparación de Equipos, Máquinas y Aparatos Eléctricos No Clasificados. | 320 | 240 | 200 | 0 |
| 383315 | Fabricación y venta de paneles solares o similares | 800 | 600 | 400 | 200 |
| 383317 | Heladeras, Freezers, Lavarropas y Secarropas. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 383929 | Artefactos Eléctricos para Iluminación. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 383937 | Acumuladores, Baterías, Pilas Eléctricas. Fábrica. | 660 | 350 | 220 | 0 |
| 383961 | Ap, Suministro Eléctrico. No Clasificados en otra parte-Fábrica, Excepto Accesorios. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 384130 | Embarcaciones Náuticas, Astillero, Fábrica, con Taller de Reparación. | 380 | 270 | 240 | 0 |
| 384321 | Carrocería. Automotriz, Transporte. Carga Pasajero, Incluye Casa. Rodante, Fábrica. | 790 | 420 | 230 | 0 |
| 384348 | Automotores. Fábrica y armado. | 27000 | 21600 | 16200 | 0 |
| 384356 | Remolques, Semirremolques, Acoplados y similares. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 384364 | Repuestos, Piezas, Autopartes, Accesorio para Automotores. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 384372 | Rectificación de motores. | 790 | 540 | 420 | 0 |
| 384410 | Fábrica Motocicletas, Motocargas, Similar, Componente, Reparación, Accesorios. | 1620 | 1300 | 1080 | 0 |
| 384413 | Bicicletas, Rodado Infantil, Bebe, similar y/o Reparación, Fábrica. | 530 | 360 | 230 | 0 |
| 384433 | Juegos, Infantiles, Jardín, Fábrica. Aparato y Maquinas: Gimnasia Deporte, Afines. | 530 | 360 | 230 | 0 |
| 384917 | Maquinas, Medios, Transporte No Clasificados, Incluye Carretillas y afines. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 384920 | Rubros no previstos. | 1020 | 750 | 500 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|-----|-----|-----|---|
| | FÁBRICACION DE: PRODUCTOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE | | | | |
| 390119 | Joyas, Fábrica Incluye Tratamiento, Piedras Preciosas, Estamp. Medallas, Monedas. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 390127 | Platería-Fábrica de objetos varios, y Enchapados. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 390216 | Instrumentos Musicales - Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 390313 | Artículos Deporte, Atletismo, Gimnasia, Pesca, Camping, etc., Excepto Ropa Deportiva. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 390917 | Juegos, Juguetes-Fábrica-Excepto Metálicos Madera y Rodados. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 390933 | Escobas, Plumeros, Lampazos, Cepillos, Pinceles y Afines-Fábrica. | 590 | 310 | 180 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|---|
| 390968 | Letreros, Anuncio Publicitar, Fábrica, Armado-Sin Agregado de Publicidad | 380 | 230 | 150 | 0 |
| 390976 | Artículos No Clasificados en otra parte. Fábrica. | 590 | 380 | 230 | 0 |

| ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---|--|------|-----|-----|-----|
| 500011 | Empresa Construcción, Vial, Represas, Calle, Ruta, Puente, Gran Obra afín. | 1240 | 970 | 700 | 0 |
| 500038 | Empresa Construcción, Civil, Inmobiliaria, Reforma, Reparación Edif. | 1130 | 920 | 650 | 490 |
| 500046 | Empresa Construcción, Estructura. No Clasificados en otra parte, Galpón, Tinglado, etc. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500054 | Demolición, Excavación-Empresa, Administración con y sin Deposito Maquinas, Herramientas. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500062 | Perforación de Pozos. Administración. Depósito de Empresa Perforadora. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500070 | Planta elaboradora de Hormigón. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500089 | Instalación de Plomería, Gas y Cloacas. | 410 | 260 | 140 | 0 |
| 500097 | Instalaciones Eléctricas Urbana-Rural- Industriales etc. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500100 | Instalación No Clasificada, Incluye Ascensor, Montacarga, Cinta Transportadora. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500119 | Colocación de Cubiertas Impermeables para Techos. | 410 | 260 | 140 | 0 |
| 500151 | Colocación Revestimiento Pared, Piso, Plastificado, otro No clasificado Excepto. Empapelado. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 500178 | Empresa de Pintura y Empapelado. | 410 | 260 | 140 | 0 |
| 500194 | Servicios Relación con la Construcción No clasificada otra parte. | 790 | 460 | 270 | 0 |

| COMERCIOS MAYORISTAS DE: | | | | | |
|---------------------------------|--|-----|-----|-----|---|
| 611042 | Matarifes, Operaciones de Intermediación de reses. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 611050 | Abastos Carne y derivados-Excepto de Aves, Pescados, Mariscos. | 790 | 460 | 270 | 0 |
| 611069 | Cereales, Acopio, Venta Cereal-alimento balanceado-forrajero afín. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611115 | Fiambres, Embutidos, Chacinados, Venta, Depósito, Distribución. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611123 | Aves y Huevos, Deposito, Venta, Distribución. | 710 | 380 | 230 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|-------|-------|-------|-----|
| 611131 | Lácteos, Quesos, Yogurth y Sub-producto, Deposito, Venta, Distribución. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611158 | Frutas-Legumbres-Hortalizas Frescas -Depósito, Distribución, Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611166 | Frutas-Legumbres-Cereales Seco, en Conserva- Depósito, Distribución, Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611174 | Pescado y otros. Producto Marino, Fluvial, Acopio-Distribución. | 840 | 700 | 530 | 0 |
| 611182 | Aceites y Grasas Comestibles- Acopio- Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611189 | Depósito, distribución, Materia prima para productos Alimenticios consumo Humano. | 860 | 680 | 500 | 0 |
| 611190 | Harinas y Subproductos de Molinera-Acopio-Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611191 | Fraccionamiento, Depósito y Venta de miel y/u otros alimentos. | 710 | 380 | 230 | 170 |
| 611204 | Azúcar, Acopio y Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611212 | Café, Té, Yerba, Especias, Acopio y Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611220 | Artículo Kiosco, Golosina, Chocolates, Galleta, Pila, etc., Excepto Cigarrillos. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611222 | Artículos de insumos hospitalarios. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611239 | Alimento para Animales-Distribución y Venta. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611298 | Productos, Sub - productos, Farináceos, Derivados. Panadería, No Clasificados - Distribución. | 710 | 380 | 230 | 0 |
| 611301 | Almacén, Supermercado Mayorista-Distribución, Venta Alimento en general. | 58000 | 40000 | 18000 | 0 |
| 612014 | Alcoholes. Fraccionamiento | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612022 | Vinos, Planta de Fraccionamiento. | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612030 | Vinos, Depósito, Distribución y Venta. | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612049 | Bebidas Espirituosas-Fraccionamiento, Distribución, Venta. | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612057 | Cerveza, Bebidas Afín con Alcohol. No Espirituosa, Distribución -Venta. | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612060 | Bebida Gaseosa, Aguas, Jarabe, Refrescos, Jugos, Concentrado, etc., Distribución. | 1180 | 590 | 410 | 0 |
| 612062 | Papeles para pared, alfombras y artículos de decoración | 510 | 320 | 210 | 130 |
| 612065 | Cigarrillos y Otras Manufacturas del Tabaco- Distribución - Venta. | 1290 | 710 | 410 | 0 |
| 613010 | Hilos, Fibras, Lanas para Tejido-Distribución y Ventas. | 490 | 350 | 230 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|-----|-----|
| 613025 | Distribución y venta de pañales descartables. | 400 | 260 | 180 | 120 |
| 613029 | Telas, Tejido, Textiles, Sedas, etc., para Confección de ropa, Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613037 | Mercería, Artículos de Punto, Medias, Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613045 | Ropa de Cama y Mantelería, Colchones, Distribución y Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613053 | Alfombras, Tapices y Art. Afines-Distribución y Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613061 | Ropería-Indumentaria-Distribución, Venta, Excepto Cueros y Calzados. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613088 | Cuero-Pieles Tratadas-Para Confeccionistas-Distribución y Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613095 | Distribución y venta de productos de artesanías. | 260 | 230 | 140 | 0 |
| 613096 | Talabartería, Montura, Arnés etc. Excepto Vestir, Calzado, Marroquinería. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613118 | Prendas Vestir Cuero-Distribución y Venta, Excepto Calzados. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 613126 | Calzados-Zapaterías-Zapatillería- Distribución y Venta. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 613134 | Almacén de Suelas-Artículo para, Zapateros y Afines-Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 614017 | Madera, Moldura, Aglomerado, etc., Excepto Herramienta Herraaje - Maquina, Acces. | 840 | 670 | 490 | 320 |
| 614025 | Muebles y Accesorios, Venta, Excepto los Metálicos. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 614026 | Antigüedades: Objetos de arte, muebles y Art. Varios - segundo uso - NO remates | 1020 | 680 | 500 | 0 |
| 614033 | Papel y productos de papel cartón -Distribución, venta, Excepto envases. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 614041 | Envases de Papel y Cartón-Distribución y Venta. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 614068 | Papelería, Librería, Escolar-Comercial- Artículo Afín, Distribución, Venta. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 614076 | Libros, Edición, Publicación, Afines, Distribución, Venta. Sin Impresión. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 614084 | Diarios y Revistas- Distribución. | 710 | 400 | 230 | 0 |
| 615013 | Droguería, Industrial, Materia Prima Química para Elaboración, Distribución, Venta. | 1600 | 1120 | 790 | 0 |
| 615014 | Productos Enológicos y afines. | 460 | 360 | 280 | 0 |
| 615021 | Abonos, Fertilizantes, Plaguicidas, Distribución y Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615025 | Semillería, Bulbos, Plantines y Otros Artículos Afines, Distribución, Venta. | 330 | 240 | 150 | 0 |
| 615029 | Máquinas para Huerta, Jardín, Rotavat, Motosierra, Cortadora de Pasto, etc. Distribución. | 490 | 380 | 260 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|---|
| 615048 | Pintura, Barniz, Esmalte, productos similares y conexos. Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615056 | Droguería Farmacia, Laboratorio de Productos Medicinales. Distribución, Incluye: Veterinaria. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615064 | Cosmético, Jabón, Perfume, Artículo Tocador Belleza, etc. Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615072 | Detergentes, Artículos de Limpieza, Saneamiento y otros Higiene. Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615080 | Plásticos, Caños, Artículos Accesorios para Sanitarios. Distribución y Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615085 | Plásticos: Envase, Tanque, Deposito, Artículos varios para Jardín, Embalaje. | 490 | 370 | 230 | 0 |
| 615098 | Gas en garrafas solidarias - Distribución y venta. | 350 | 250 | 0 | 0 |
| 615099 | Gas Licuado - Fraccionamiento y distribución. | 960 | 580 | 400 | 0 |
| 615102 | Hidrocarburos, Carbón y Derivados del Petróleo. Distribución y venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 615110 | Caucho y Artículos derivados. Incluye: Calzado, Distribución, Venta. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 616028 | Distribución, Venta Artículos de Barro, Loza, Porcelana, etc. Excepto Bazar Menaje | 320 | 240 | 150 | 0 |
| 616036 | Bazar, Artículo .Menaje, Vajillas y Artículos Afines. Distribución, Venta | 580 | 440 | 320 | 0 |
| 616052 | Vidrios-Cristales-Espejos- Distribución y Venta | 590 | 320 | 150 | 0 |
| 616060 | Artículos de Plomería, Electricidad, Calefacción, Obras sanitarias, etc. Distribución. | 590 | 320 | 150 | 0 |
| 616073 | Piedras, Mármoles, Granitos y Materiales de Cantera afines. Distribución. | 490 | 400 | 290 | 0 |
| 616074 | Dto. Venta de áridos | 1080 | 680 | 0 | 0 |
| 616079 | Corralón Mayorista, con Poli-Rubro Incluye: Venta de Cemento, Ladrillo, Hierros, Cal, Arena, Cañería General, Granza, Clavo, Membrana, Alambre, Pintura, Tejido Metálico, Chapa Zinc, Tanque Agua, Grifería, Alfalfa, Alimento Balanceado, Gas, Leña, Carbón (valor en U.T.M. desde 1 de enero de 2013) | 3240 | 2430 | 1830 | 0 |
| 616080 | Dep. venta leña y carbón | 420 | 320 | 230 | 0 |
| 616087 | Aberturas, Distribución y Venta de Puerta, Ventanas Armazones | 750 | 410 | 210 | 0 |
| 617016 | Hierros, Aceros, Metales Varios para la Industria Metalúrgica y Afín. Distribución. | 750 | 490 | 330 | 0 |
| 617018 | Venta, Distribución Aluminio: molduras - perfil afines | 710 | 500 | 360 | 0 |
| 617024 | Muebles y Accesorios Metálicos, Distribución y Venta | 490 | 350 | 200 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|-----|
| 617032 | Ferretería Mayorista, con poli-Rubro Incluye: Venta de Máquinas, Herramientas con Motor, Manual con sus Repuestos y Accesorios, Adhesivos, Bulonería, Metales, Tornillos, Clavos, Accesorios Eléctricos, Herraje, Equipos para las Industrias. Metalúrgica, la Madera, la Construcción, Artículos para Jardín, abrasivos, y toda otra Afín. | 1690 | 1070 | 860 | 0 |
| 617040 | Armería y Cuchillería- Distribución-Ventas | 490 | 350 | 200 | 0 |
| 617042 | Venta, distribución y/o colocación paneles solares u otras energía renovables | 1000 | 7500 | 500 | 250 |
| 617091 | Artículos Metálicos No Clasificados- Distribución-Venta | 0 | 30 | 200 | 0 |
| 618012 | Maquinas, Herramienta, Motor, Equipo, Aparato, Accesorios para la industria. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618013 | Bombas equipos para natatorios. | 580 | 420 | 300 | 0 |
| 618014 | Bombas equipos para riego (Agro) | 640 | 500 | 370 | 0 |
| 618020 | Máquina, Equipo, Aparatos de uso doméstico, Incluye : Eléctricos Distribución Venta | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618039 | Accesorios y Autopartes para Automotor-Distribución, Venta | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618044 | Repuestos para Automotores- Distribución - Venta | 680 | 490 | 320 | 180 |
| 618047 | Máquinas de Oficina, Escritorios, Calculadoras, Registradoras, etc. Incluye: Accesorios, Repuestos. Distribución. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618051 | Computadoras, Maquinas, Equipo-Accesorios para Computación. Distribución, venta. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618055 | Audio, Televisión, Radio, Equipos Aparatos para comunicación. Accesorios-Distribución. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618063 | Instrumentos Musicales-Distribución y Venta | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618071 | Equipo Profesional, Científico, Instrumento de Medición Médico, etc. Distribución. | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 618098 | Fotografía, Maquinas, Equipos, Distribución y Venta. Incluye: Instrumento de óptica | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 619019 | Joyería-Relojería-Distribución Venta-Incl: Artículos Conexos | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 619027 | Juguetería, Cotillón-Distribución. Excluye Rodados y Electrónicos | 590 | 380 | 230 | 0 |
| 619035 | Vivero Sin Reproducción, Distribución plantas, Floral, Ornamentación, Frutal, Artificial. | 380 | 270 | 150 | 0 |
| 619042 | Pirotecnia, Fuego Artificio Autorizado-Distribución. | 3920 | 2570 | 1760 | 0 |
| 619094 | Distribución, Venta de Artículos No Clasificados en otra parte | 540 | 470 | 270 | 160 |

COMERCIOS MINORISTAS:

En seleccionado número de Establecimientos Comerciales Minoristas, que en su mayoría integran este Grupo, se establece la clasificación de “Poli Rubros”.-

Los beneficios que ésta Clasificación otorga consisten en la posibilidad de explotar con tributo reducido, y predominio del Rubro Principal, un prefijado tipo de actividades afines a este, bajo la condición que éstas se mantengan explotadas en MÍNIMA ESCALA.-

Por ello, queda establecido que la suma del total de áreas y Actividades Anexas como POLIRUBRO nunca podrán exceder el 40% de la magnitud general destinada al RUBRO PRINCIPAL.

| | RUBRO - ACTIVIDAD | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| 621013 | Carnicería- Con Poli-Rubro en: Venta de Carnes Vacuna, Porcina, Caprina, Ovina, de Caza, Achuras, subproductos Derivados, Cecinas, Embutidos y Chacinados, Incluidas Carnes de Aves y Pescado. | 480 | 320 | 210 | 110 |
| 621014 | Venta carnes vacunas: fraccionada (cortes). | 340 | 210 | 140 | 0 |
| 621015 | Venta milanesas hamburguesas y afines. | 210 | 170 | 140 | 0 |
| 621021 | Aves y Huevos, Venta de Carne: Aves de Corral, Incluye: Poli-Rubro Venta: Milanesas, Hamburguesas y Subproductos de Aves, Especies. | 320 | 210 | 110 | 0 |
| 621048 | Pescadería, Pescados, Mariscos, Moluscos, Afines. Incluye: Poli-Rubro de Elabor.-Venta de Comidas para Llevar con Base de estos productos. | 340 | 240 | 150 | 110 |
| 621056 | Fiambrerías, Con Poli-Rubro Pequeña Escala: Queso, Leche, Yogurth, Dulces, Miel Bebidas, Jugos, Aceitunas, Conservas, Encurtidos, Leña, Carbón, Gas, Fruta Envasada, Confitada, Pasa y Seca, Productos de Copetín, Pan Fresco, Envasado, Migas, Lactal, Dietético, Especies. | 340 | 240 | 150 | 110 |
| 621064 | Lecherías, Venta de Productos Lácteos, Subproductos y derivados. | 270 | 180 | 110 | 0 |
| 621065 | Heladería sin elaboración. | 350 | 230 | 160 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|-----|
| 621072 | Verdulería, Frutería, Con Poli-Rubro Pequeña Escala: Aguas, Jugos, Conservas, Fruta Seca, Pasas Confitadas, Especies, Aceituna, Encurtido, Huevo, Dulce Miel, Leña, Carbón, Gas. | 340 | 230 | 170 | 130 |
| 621080 | Panadería, Sin Elaboración- Venta de Pan, Con Poli-Rubro, Mini Escala: Masa, Torta, Galletas, Sándwich, Masa para Empanada, Pre-pizza, Afines. | 340 | 230 | 180 | 130 |
| 621081 | Venta Pastas frescas y afines. | 340 | 220 | 150 | 0 |
| 621099 | Confitería: Con Poli-Rubro Pequeña Escala: Masas, Tortas, Postres, Bombones, Confitura, Sándwich, Factura, Bocaditos, Productos de Copetín, Golosinas, Galletas, Grisines, Licores. | 340 | 230 | 140 | 0 |
| 621102 | Almacén - Despensa Minorista Productos alimenticios en general, Incluye: Poli-Rubro, Pan Común, Miga, Lactal -otros, Leña, Carbón, Gas, Alimentos para Animales, Perfumería, Pañalería, Artículos bazar Plásticos. | 440 | 320 | 210 | 110 |
| 621104 | Vinería y afines. | 480 | 220 | 130 | 0 |
| 621105 | Bebidas Local Expendio Bebidas en General, Incluye: Poli-Rubro de: Fruta Seca, Pasas, Confitadas, Aceituna, Pickle, Morriones, Ajíes, Salsas, Conserva, Dulces, Huevos, Leña, Carbón, Gas. | 480 | 220 | 130 | 0 |
| 621106 | Especies y Afines. | 260 | 170 | 100 | 0 |
| 621115 | Mercadito PEQUEÑO COMPLEJO COMERCIAL CON: Despensa Similar 621102 Carnicería Similar 621013, Verdulería Similar, 621072, Incluye: Poli-Rubro Pequeña Escala: Achuras, Aves, Pescado, Pan, Pastas, Fiambres, Lácteos, Huevos, Artículos, Perfumería, Pañalera, Carbón, Leña, Gas. | 580 | 400 | 320 | 170 |
| 621116 | Accesorios para mascotas y afines | 410 | 290 | 200 | 0 |
| 621117 | Venta Alimentos para mascotas y afines | 410 | 310 | 210 | 0 |
| 621118 | Alimentos minoristas para mascotas | 310 | 270 | 170 | 0 |
| 621119 | Autoservicio, MEDIANO COMPLEJO COMERCIAL PARA VENTA: Productos Alimenticios Incluye Rubros Similares a Mercadito 621115. Pero en este caso, Todos los Productos se expendirán ENVASADOS, ofrecidos bajo sistema AUTOSERVICIO, Por Tratarse de un "MINI" SUPERMERCADO, Incluye: Poli - Rubro: Artículo Bazar, Menaje, Accesorios Eléctricos, Bonetería, Ropa Interior Informal, de Cama, Mantelería, Cosmética, Dietética, Regalería, Librería, Plásticos para el Hogar, Zapatillería, Artículos regionales, Bijouterie, Herramientas Manuales, Accesorios para Jardín, Semillas, Abono, Juguetería, NO INCLUYE | 2900 | 2200 | 1400 | 700 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| | Elaboración: Pan, Pastas, NI Comidas, hasta una superficie de 150 metros cuadrados. | | | | |
| 622028 | Quiosco, MÍNIMO COMPLEJO COMERCIAL, con Superficie Menor 12 M2, Poli Rubro Golosinas, Cigarrillos, Bombones, Galletitas, Helado Envasado, Tortas, Leña, Bebida Sin consumo en lugar, Factura, Cosmética, Tarjetería, Calcos, 1 Buzón Correo Postal (No Estafeta) -1 Línea Teléfono (No Cabina) | 400 | 210 | 110 | 0 |
| 622029 | Maxi-Quiosco, PEQUEÑO COMPLEJO COMERCIAL, Similar Rubro 622028 Local Superficie Mayor a 8 m2; Con Poli-Rubro: Sándwich Envasado, Lácteo, Tarjetería, Bijouterie, Fotocopiadora: 1 Máquina solamente. | 500 | 320 | 210 | 0 |
| 622030 | Mini-Market, Establecimiento Similar Rubro 622029 Local Superficie Mayor a 15 m2, Con Poli Rubro: Alimento Envasado, Fiambrería, Queso, Artículos de Limpieza, Tocador, Artículos para Bebés, Gas, Pañal, Pequeños Juguetes Plásticos. | 700 | 500 | 380 | 0 |
| 622031 | Mini-Market del Viajero, Similar Rubro 622030, Con Poli-Rubro: Accesorios y Reparaciones Menores para Automotor, Carbón, Lubricante, Artículos Regionales. | 790 | 530 | 430 | 320 |
| 622032 | Aceites, grasas comestibles. Acopio y venta | 350 | 260 | 150 | 0 |
| 622033 | Drug-Store, Similar Mini Market 622030 Local Superficie Mayor a 25 m2, Local con 2 Baños y Kitchenete, con Barra, o Mesas y sillas para servicio de "Mini Café Bar". | 1060 | 730 | 580 | 480 |
| 622036 | Agencia Lotería-Recepción Apuesta Quiniela, Prode y otros juegos de Azar. | 950 | 500 | 320 | 0 |
| 622037 | Sub Agencia de Lotería, Quiniela, Prode y otros similares. | 460 | 200 | 110 | 0 |
| 623001 | Venta artículo de colección y objetos de arte (pequeñas dimensiones). | 500 | 420 | 310 | |
| 623002 | Venta de artículos para bebé (coches, cunas, etc.) | 500 | 420 | 310 | |
| 623004 | Compra venta de oro metales y piedras preciosas | 540 | 440 | 340 | |
| 623007 | Venta artículos para seguridad industrial | 600 | 370 | 300 | |
| 623008 | venta de artículos impermeabilizantes y aislantes | 750 | 530 | 320 | |
| 623009 | Venta indumentaria para bebés, niños y adultos, etc. | 410 | 310 | 210 | |
| 623010 | Venta artículos de mármol y piedras (exposición sin deposito) | 530 | 350 | 200 | |
| 623011 | Confección de ropa a medida | 530 | 440 | 260 | |
| 623014 | Medias- Venta de Medias para Hombres, Damas, Niños, Incluye: Bonetería. | 270 | 210 | 140 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|-----|
| 623015 | Ropería deportiva y afín. | 430 | 340 | 250 | 0 |
| 623016 | Ropería, venta de prenda de vestir, Incluye Poli-Rubro de: Marroquinería, Bonetería, Punto, Accesorios de Moda, y Calzado Mínimo Stock. | 590 | 420 | 260 | 150 |
| 623017 | Ropas e indumentarias para Agro e Industria. | 410 | 310 | 210 | 0 |
| 623018 | Ropería para mascotas y afines. | 370 | 300 | 230 | 0 |
| 623023 | Ropería para camas Blanco y afines. | 580 | 450 | 320 | 0 |
| 623024 | Alfombras, Cortinas, Tapices, -Venta, Incluye afines y anexos. | 380 | 230 | 150 | 0 |
| 623025 | Venta de ropa nuevas usadas y accesorios en forma eventual por día | 150 | 100 | 70 | |
| 623032 | Telas, Tienda, Textiles, por Metro, Kilo, Tejidos diversos, Incluye: Poli-Rubro Mercería en General para Modista, Sastre-Confección. | 330 | 230 | 150 | 0 |
| 623040 | Marroquinería, Carteras, Bolsos, Valijas, Artículos Afines, Excepto Calzados | 380 | 230 | 150 | 0 |
| 623059 | Prendas de Cuero - Piel, para vestir No Incluye: Calzado. | 380 | 230 | 150 | 0 |
| 623067 | Zapaterías, Zapatillerías, Incluye Poli-Rubro: Indumentaria Deportiva, Marroquinería, Cinturones, Medias y Artículos Afines. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 623068 | Mimbrería, laminados, cestería, totora, etc. | 260 | 230 | 140 | 0 |
| 623069 | Venta de maderas, machimbres, afines. | 610 | 460 | 370 | 0 |
| 623075 | Alquiler de Ropa en General- Vestir-Gala y Disfraces. | 380 | 230 | 150 | 0 |
| 623076 | Alquiler y/o venta de juegos inflables. | 410 | 320 | 240 | 0 |
| 623077 | Alquiler carpas para eventos sociales | 4300 | 2850 | 1500 | 0 |
| 624012 | Venta de Artículos de Madera, Excepto Muebles. | 270 | 180 | 100 | 0 |
| 624020 | Mueblería, No Incluye Artículos del Hogar, Audio. T.V. | 490 | 320 | 150 | 0 |
| 624039 | Instrumentos Musicales, Venta, Equipos y Accesorios. | 270 | 200 | 110 | 0 |
| 624040 | Discos, Casete, CD, DVD, MP3, etc. Incluye cassette virgen audio, video, accesorios. | 400 | 260 | 140 | 0 |
| 624041 | Promoción y venta. T.V. satelital y por cable | 1020 | 580 | 310 | 0 |
| 624047 | Juguetería, con Poli-Rubro, Venta Mega Escala: Librería, Infantil, Escolar, Comercial, Regalería, Papelería, Cotillón, Tarjetería, Posters, Rodados, Infantiles, Bicicletas. | 420 | 320 | 210 | 130 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| 624048 | Venta cotillón y afines. | 340 | 250 | 180 | 0 |
| 624055 | Librería, Libros: Lectura, Escolar, Científicos, etc. Con Poli Rubro: Papelería, Útiles: Escolar, Comercial, Posters, Juguetes, tarjetería, Fotocopiadora-1 Máquina, Cotillón, Bijouterie. | 370 | 230 | 120 | 0 |
| 624056 | Repostería, Artículos para Confección, Tortas, Incluye: Bazar, Cotillón. | 320 | 210 | 110 | 0 |
| 624057 | Mercería, con Poli Rubro: Botonería, Hilo, Cierre, Bijouterie, Cintas, Accesorios para Modista, Sastre, Confección, Excepto Telas. | 370 | 260 | 170 | 110 |
| 624058 | Boutique, Con Poli-Rubro: Prendas de Vestir, Bijouterie, Mínimo, Stock Calzado, Marroquinería, Regalería, Perfumería, Accesorios para Moda. | 530 | 420 | 320 | 210 |
| 624059 | Lencería, Prendas de Vestir Interior, Incluye: Medias y Pantys Dama | 340 | 230 | 150 | 0 |
| 624060 | Regalería, con Poli-Rubro: Adornos, Tarjetería, Bazar, Cuadros, Lámparas, Perfumería, Artículos para Bebés, Bonetería, Marroquinería, Librería, Plantas, Flores Artificiales, Macetas Vs., Relojería, Bijouterie, Posters, Anteojos para Sol, Accesorios para la Moda, Fotocopiadora: 1 Máquina. | 420 | 320 | 230 | 130 |
| 624061 | Lanas y Afines. | 230 | 170 | 130 | 0 |
| 624062 | Artículos regionales. | 340 | 230 | 140 | 0 |
| 624063 | Máquinas para Oficina, Contabilidad, Registradoras, etc. Accesorios, Repuestos | 580 | 400 | 260 | 0 |
| 624065 | Telefonía Celular, venta, reparación de equipos, Accesorios y Afines. | 520 | 370 | 260 | 0 |
| 624067 | Máquinas de Computación, Impresoras, Equipos, Accesorios, Repuesto, con o sin Service. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 624071 | Pinturería, Barniz, Esmalte, Escaleras, Diluyentes y Artículos Afines, etc. | 490 | 350 | 230 | 0 |
| 624072 | Artículos de limpieza en general. | 350 | 260 | 160 | 0 |
| 624073 | Venta de artículos plásticos varios. | 350 | 260 | 160 | 0 |
| 624074 | FERRETERIA: Incluye Poli-Rubro: Pintura, Sanitarios Artículos y Accesorios Eléctricos, Bazar, Caños, Sanitarios, Clavos, Bulones, Tornillos, Maderas, Artículos de limpieza, Alambres, Gas, Carbón, Herraje, Herramientas Manuales Eléctricas, Leña, Cubierta para Techo, Fertilizante, Semillería, Jardinería, NO INCLUYE: Armería, Cuchillería, Artículos del Hogar, Máquinas Agrícolas. | 1150 | 650 | 390 | 230 |

| | | | | | |
|--------|---|-----|-----|-----|-----|
| 624076 | Artículos de Limpieza, Fraccionado, Envasado, Detergente, Lavandina y afines. | 340 | 230 | 170 | 0 |
| 624077 | Lavandería para ropa. | 560 | 400 | 260 | 0 |
| 624078 | Tintorería, Lavandería, Actividad Afín (No Incluye Alquiler de Ropa) | 320 | 240 | 150 | 0 |
| 624098 | Armería, Cuchillería, Artículos de Caza, Pesca y Camping. | 270 | 200 | 120 | 0 |
| 624101 | FARMACIA, venta Medicamento, Incluye: Poli Rubro: Perfumería, Cosmética, Pañales, Artículos para Bebes, Anteojo, Herboristería, Dietética, Productos Naturistas, Bijouterie. | 670 | 450 | 320 | 210 |
| 624108 | Herboristería, Incluye Poli-Rubro: Hierbas, Especies, Alimentos Naturistas, Dietética, Naturista, Miel, Dulce, Cosmética, Productos para copetín, Frutas Secas, Pasas, Confitadas, Velas, Sahumerios, Iconos. | 320 | 210 | 110 | 0 |
| 624110 | Santería, venta de Iconos, Imágenes, Velas, Sahumerios y afines. | 270 | 180 | 110 | 0 |
| 624128 | Perfumerías, Incluye: Poli-Rubros: Artículos de Belleza, Tocador, Cosméticos, Pañal, Accesorios para Peluquería, Salón Belleza, Bijouterie. | 390 | 290 | 180 | 110 |
| 624129 | Venta minorista de pañales | 230 | 170 | 130 | 0 |
| 624136 | Veterinaria, Productos Medicinales para Animales, Artículos y Accesorios varios para su uso. | 480 | 340 | 230 | 0 |
| 624144 | Semillería, Plantas, Abono, Plaguicidas, Accesorios para Jardín, No Incluye: Máquinas de Motor. | 430 | 260 | 110 | 0 |
| 624149 | Maquinas, Equipos para Jardín, Huerta, Cortadoras de Pasto, Motosierras, Bordeadoras, etc. Incluye accesorios. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 624152 | Florería, Plantas Naturales, Artificiales, Incluye: pequeño Vivero Sin reproducción. | 270 | 180 | 110 | 0 |
| 624154 | Ploteado, polarizado: colocación y venta. | 310 | 210 | 130 | 0 |
| 624155 | Vidriería, corte, colocación, etc., de vidrios, cristales, espejos. | 320 | 210 | 130 | 0 |
| 624160 | Garrafas, Leña, Carbón, Querosenes. | 270 | 180 | 140 | 0 |
| 624165 | ESTACION DE SERVICIOS, exclusiva venta de Combustibles, Líquido, Gas. Por bomba, independientemente de los surtidores. (Modific. Ordenanza 8522/2018) | 995 | | | 0 |
| 624166 | Venta de repuestos y/o accesorios automotores en estaciones de servicios (Modific. Ordenanza 8522/2018) | 500 | 400 | 250 | 100 |
| 624168 | Lavadero, engrase, gomería, garrafas, hielo, leña, lubricantes en estaciones de servicios | 600 | 400 | 200 | 100 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|-----|
| | (Modific. Ordenanza 8522/2018) | | | | |
| 624171 | Quioscos en estaciones de servicios (Modific. Ordenanza 8522/2018) | 250 | 200 | 150 | 80 |
| 624173 | Drugstore o similar en estaciones de servicios (Modific. Ordenanza 8522/2018) | 400 | 300 | 250 | 200 |
| 624179 | Gomería, Distribución, Cubierta Nueva, Incluye Poli-Rubro: Colocación, Alineación, Balanceo, venta de Llantas, cubiertas usadas, No Incluye Vulcanización de Cubiertas Ni Reparación de Frenos, Ni Tren Delantero. | 1210 | 830 | 610 | 340 |
| 624209 | CORRALÓN DE LA CONSTRUCCIÓN, Materiales para la construcción, Incluye POLI-RUBRO: Hierro, Clavos, Cobertura Techo, Sanitarios, Caños de Gas-Agua - Cloaca, Herramienta Manuales, Cemento, Cal, Ripio, Arena, Ladrillo, Losetas, Electricidad, Semilla, Madera, Pintura, Tornillos, Gas, Leña, Carbón, Abono, Alimentos para Animales. No Incluye: Iluminación, Armas, Cuchillería, Motores, Máquinas, Herramientas, Electricidad, Bazar. (valor en U.T.M. desde 1 de enero de 2013) | 1690 | 1070 | 860 | 0 |
| 624210 | Venta de materiales para la construcción. | 900 | 680 | 500 | 0 |
| 624211 | Venta Herrajes, cerraduras y afines. | 580 | 480 | 340 | 0 |
| 624217 | Sanitarios, Artículos para Instalar Baño, Cocina, Loza, Grifería, Reparación y Accesorios. | 370 | 270 | 220 | 0 |
| 624225 | Electricidad, Aparatos, Artefactos, Accesorios Eléctricos para la Iluminación. | 490 | 320 | 150 | 0 |
| 624226 | Venta y colocación de fibra óptica | 1200 | 800 | 600 | 400 |
| 624227 | Embarcaciones Náuticas, Motonáutica, con o sin Repuesto, Accesorios, Service. | 550 | 370 | 230 | 0 |
| 624228 | Motocicletas, venta, con o sin Taller Servicio, Accesorios, Repuestos. | 590 | 440 | 290 | 0 |
| 624229 | Bicicletas, Rodados, Afines, venta, con o sin Taller de Reparación, Accesorios. | 420 | 320 | 200 | 0 |
| 624230 | Venta de repuestos nuevos para motos. | 370 | 300 | 220 | 0 |
| 624231 | Concesionario venta de motos, cuatriciclos, etc. | 6000 | 4000 | 2000 | |
| 624233 | Artículos del Hogar: Heladeras, Lavarropas, Cocina, Televisor, Electrodomésticos, c/Poli Rubro Audio, Calefacción, Regalo, Relojería, Rodado, Muebles, Colchones, Bazar, Herramientas, Juegos de Jardín. | 1070 | 830 | 590 | 340 |
| 624236 | Bazar, Menaje, con Poli Rubro: Cristales, Adornos, Lámparas, Regalos. | 370 | 240 | 140 | 0 |
| 624241 | Motores, Máquinas Eléctricas, Usos Generales, Incluye Service y Repuestos. | 430 | 270 | 140 | 0 |
| 624245 | Motores, Máquinas a Explosión- Uso Diversos, Incluye Service y Repuestos. | 400 | 260 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|-------|-------|-------|-----|
| 624246 | Venta de equipos de refrigeración y/o service | 830 | 680 | 530 | 0 |
| 624248 | Concesionario oficial venta de camiones con service y vta. De repuestos, etc. | 18900 | 15000 | 12000 | |
| 624249 | Tractores, Maquinaria Vial, Agro, Carga, etc., Con Service y Repuestos. | 18900 | 15000 | 12000 | 0 |
| 624250 | Venta de repuestos para tractores, agro, viales. | 460 | 340 | 250 | 0 |
| 624267 | Promoción y venta. Automotores (Stand o similares) | 1110 | 860 | 610 | 0 |
| 624268 | Agencia de Automotores Nuevos, con Poli-Rubro: Venta Vehículos Usados, Taller Mecánica Integral, venta de Repuestos, Accesorios, Autopartes. | 18900 | 15000 | 12000 | 0 |
| 624276 | Automotores Usados: Venta, Permutas, Consignaciones. Exhibición, Sin Taller, Sin Repuestos | 2220 | 1680 | 1070 | 0 |
| 624284 | Repuestos en general para vehículos automotores | 670 | 320 | 230 | 140 |
| 624285 | Venta de alarmas y afines sin colocación | 480 | 370 | 240 | 0 |
| 624286 | Venta de alarmas y afines con colocación | 670 | 530 | 400 | 0 |
| 624287 | Accesorios, Parabrisas, Cerrajería, Autopartes y Otros Afines para Automotor. | 510 | 320 | 210 | 130 |
| 624288 | Venta de baterías | 440 | 230 | 140 | 0 |
| 624289 | G.N.C. Venta de equipos, con o sin taller | 700 | 530 | 350 | 0 |
| 624290 | Extinguidores contra incendios, reparación, carga y venta | 440 | 320 | 180 | 0 |
| 624292 | Aparatos, Equipo Profesional, Científico, Instrumentos de Precisión | 380 | 270 | 200 | 0 |
| 624306 | Maquinas, Equipos de Fotografía y/o Video, Instrumental de Óptica | 320 | 210 | 140 | 0 |
| 624308 | Sellos de Goma, Plaquetas, Grabados, Venta, con o sin Taller | 270 | 200 | 110 | 0 |
| 624314 | Joyería y Relojería, Artículos de Regalería, Anexos o Conexos | 270 | 210 | 150 | 0 |
| 624316 | Quinchos, Tranqueras, Estructuras Rústicas de Madera, Troncos. Venta | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 624317 | Exposición y venta de Casas pre Fabricadas | 540 | 440 | 340 | 0 |
| 624322 | Antigüedades, Objetos Arte, Artículos Segundo uso, No Remate Ni Consignaciones. | 270 | 210 | 150 | 0 |
| 624324 | Productos reciclables en desuso, recepción, depósito, manipulación y comercialización de vidrios | 400 | 230 | 0 | 0 |
| 624325 | Productos reciclables en desuso, recepción, depósito, manipulación y comercialización de | 490 | 260 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|-----|
| | papel, cartón | | | | |
| 624326 | Productos reciclables en desuso, recepción, depósito, manipulación y comercialización de plásticos | 490 | 260 | 0 | 0 |
| 624327 | Productos reciclables en desuso, recepción, depósito, manipulación y comercialización de metales | 490 | 260 | 0 | 0 |
| 624328 | Productos reciclables en desuso, recepción, depósito, manipulación cartuchos para impresoras | 490 | 260 | 220 | 0 |
| 624330 | Compra, Venta, Remate, Consignaciones de Artículos Usados, Hogar, Muebles, TV, Audio, etc. | 380 | 270 | 180 | 0 |
| 624331 | Compra Venta Material Usado, para la Construcción, Sanitarios, Aberturas, etc. | 400 | 320 | 210 | 130 |
| 624333 | CHACARITA: recepción, depósito, manipulación y comercialización de materiales reciclados en general | 3510 | 2160 | 1080 | 0 |
| 624334 | Desarmadero de motos compra venta repuestos usados | 1920 | 1250 | 670 | 0 |
| 624335 | Venta de repuestos usados para motos | 250 | 160 | 100 | 0 |
| 624336 | DESARMADERO, Compra, Venta repuestos, autopartes automotores en general. | 6750 | 5270 | 4050 | 0 |
| 624337 | Venta de repuestos usados para automotores | 610 | 370 | 260 | 0 |
| 624339 | Óptica, Laboratorio Óptico de Anteojos Recetados para Sol, Artículos Anexos | 380 | 270 | 180 | 0 |
| 624349 | Venta de Equipos Deportivos, Maquinas, Aparato Gimnasia, con Poli Rubro: Equipos e Indumentaria Deportiva y Accesorios para Camping- Afines | 580 | 440 | 320 | 170 |
| 624351 | Alquiler Maquinas, Herramienta, Equipos Varios, Para uso en General | 750 | 530 | 320 | 0 |
| 624353 | Alquiler de Ropa, Equipos Deportivos, Incluye: Andinismo, Sky, Cross, Vehículo, etc. | 320 | 240 | 180 | 0 |
| 624354 | Alquiler entretenimientos inflables | 540 | 440 | 320 | 0 |
| 624355 | Pirotecnia, Fuegos de Artificio, Autorizados por F.M. Minorista como Anexo de Actividad Principal | 1120 | 750 | 610 | 0 |
| 624356 | Pirotecnia, Fuegos de Artificio, Autorizados por F.M. Minorista como Actividad Principal | 1310 | 1080 | 810 | 0 |
| 624357 | Pirotecnia, Fuegos de Artificio, Autorizados por F.M. Stand en playas de estacionamiento o sucedáneos | 2260 | 0 | 0 | 0 |
| 624381 | Lubricante y Artículos Afines para automotores con Repuesto, Accesorios mínima | 290 | 230 | 170 | 110 |

| | | | | | |
|--------|---|-------|-------|-------|-----|
| | cantidad. | | | | |
| 624382 | Lubricante, Productos Afines, Exclusivamente, sin venta Repuesto, ni Accesorio. | 240 | 170 | 130 | 0 |
| 624383 | Cambio aceites filtros aditivos en lubricentros. | 210 | 140 | 0 | 0 |
| 624403 | SUPERMERCADO -Esta Calificación debe ser utilizada exclusivamente para aquellos Establecimientos que se encuadren bajo la reglamentación fijada al efecto por la Ley respectiva. La Clasificación Tributaria de ésta Actividad No Incluye: Elaboración de Alimentos Cocinados, Rotizados, Horneados, Etc. Ni Manufactura de: Productos de Panadería Ni servicios de: Heladería, Café, Bar, Restaurante, Fast Food, Similares Cada Actividad será Clasificadas y Aforadas por separado. - | 31000 | 25000 | 16000 | 0 |
| 624404 | Rubros no previstos. | 410 | 300 | 220 | 140 |
| | BARES - CAFES - RESTAURANTES Y HOTELES | | | | |
| 631010 | Restaurante 5 cubiertos, con o sin espectáculos | 9120 | 6420 | 4730 | 0 |
| 631019 | Restaurante y/o Parrilla, Sin espectáculos artísticos. | 1390 | 880 | 530 | 410 |
| 631020 | Restaurante y/o Parrilla, con espectáculos artísticos. | 1990 | 1130 | 710 | 480 |
| 631021 | Comidas rápidas. | 880 | 490 | 340 | 0 |
| 631022 | Salón comedor - sin elaboración de comidas. | 730 | 580 | 420 | 0 |
| 631027 | Pizzería, Cervecería, Minutas Frías o Calientes, platos Rápidos. | 530 | 380 | 210 | 0 |
| 631028 | Patio cervecero permanente | 800 | 650 | 500 | 350 |
| 631035 | Café Bar, Snack Bar, Pub, con servicio de sándwich, sin Espectáculo. | 810 | 610 | 410 | 0 |
| 631036 | Café Bar, Snack Bar, Pub, con servicio de sándwich, con Espectáculo. | 960 | 750 | 540 | 0 |
| 631037 | Sandwicherías, Carrito, Bar, Pancherías y afines. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 631043 | Heladería, Venta de Productos Lácteos, con servicio de Mesa o Mostrador | 490 | 320 | 230 | 110 |
| 631051 | Confitería, Salón de Té, con Servicio de Alimentos ligeros afines. | 530 | 380 | 210 | 0 |
| 631077 | Venta de comidas asadas eventuales | 500 | 400 | 300 | 0 |
| 631078 | Rotisería, Elaboración y venta: Comidas, Bebida, para Llevar, Sin Consumo en Lugar | 500 | 410 | 310 | 0 |
| 631079 | Empresa de Banquetes con servicio de Lunch | 410 | 310 | 230 | 0 |
| 631080 | Empresa de Banquetes sin servicio de Lunch | 310 | 210 | 170 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|--------|-------|-------|---|
| 631081 | Catering, Gran Cocina Mayorista, Elaboración de Comidas para su distribución. | 590 | 390 | 180 | 0 |
| 631083 | Elaboración Artesanal Comidas para Distribuir, Viandas, Tortas, etc. | 320 | 210 | 130 | 0 |
| 631084 | Elaboración Artesanal de bebidas - licuados - jugos frutales y / o helados sin alcohol al paso | 320 | 240 | 180 | 0 |
| 631085 | Elaboración Artesanal de bebidas - licuados - jugos frutales y / o helados sin alcohol con consumo en el lugar. Stand (hasta 20 m2) | 500 | 420 | 310 | 0 |
| 632010 | Hoteles de categoría 5 estrellas. | 69.800 | - | - | - |
| 632011 | Hoteles de categoría 4 estrellas | 24300 | 20250 | 16200 | 0 |
| 632012 | Hoteles de categoría 3 estrellas | 12960 | 10800 | 8640 | 0 |
| 632013 | Hoteles de categoría 2 estrellas | 9450 | 0 | 0 | 0 |
| 632014 | Hoteles de categoría 1 estrellas | 5400 | 0 | 0 | 0 |
| 632015 | Hotel, Alojamiento, Hospedaje con servicio Comidas para pasajeros, No Incluye: Bar, Restaurante Atención de Público General | 760 | 590 | 380 | 0 |
| 632016 | Apart Hotel | 3380 | 2700 | 2030 | 0 |
| 632017 | Motel, Hostería, Alojamiento, Alquiler Temporal de Viviendas, con o sin Comida | 810 | 680 | 540 | 0 |
| 632023 | Residencial, Pensión, Hospedaje, etc. Servicio de Alojamiento, con o sin comida | 580 | 440 | 340 | 0 |
| 632025 | Hostel o Albergue turístico. | 670 | 520 | 400 | 0 |
| 632030 | Locación alquiler de inmuebles, cabañas propias y/o terceros destinados a la actividad Turística Temporal, por Departamento. | 680 | 520 | 410 | 0 |
| 632031 | Hotel Alojamiento, Servicio por Hora, Derechos por Habitación. | 410 | 340 | 270 | 0 |
| 632032 | Alquiler espacio temporal para tramites administrativos (coworking) por metro cuadrado de oficina. | 8 | 6 | 4 | |
| 632090 | Camping, Campamentos, Servicios para Acampar o de Esparcimiento. | 640 | 380 | 180 | 0 |
| 632091 | Rubros no previstos. | 860 | 680 | 530 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|------|-----|
| | TRANSPORTES Y ALMACENAMIENTO | | | | |
| 711217 | Empresa de Transporte Regular Pasajero Local, Urbano, Interurbano, Provincial. | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711225 | Empresa de Transporte Regular Pasajero Larga Distancia, Nacional. | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711229 | Empresa de Transporte Regular Pasajeros de Recorridos Internacionales. | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711233 | Empresa de Transporte Especial Pasajeros-Turismo Nacional, Internacional | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711314 | Empresa Coordinada de Transporte Particular de Pasajeros: Taxi, Remis, Alquiler de Automóviles. | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711322 | Transporte de Pasajero No Clasificado otra parte (Alquiler de Ómnibus Escolares, etc.) | 920 | 590 | 430 | 0 |
| 711325 | Taxi Flete, Servicio diverso de Traslado Rápido de Cargas Menores | 670 | 340 | 240 | 0 |
| 711411 | Transporte Carga, Expreso, Excepto Mudanza, Valores, Encomiendas, Mensajes Hasta 3 camiones De 4 a 10 camiones por cada uno Más de 10 camiones por cada uno camión Paquetería por cada unidad motriz | 760 | 200 | 180 | 50 |
| 711438 | Empresa de Mudanza | 500 | 320 | 230 | 0 |
| 711446 | Encomiendas, Documentación, Mensajerías y similar. | 600 | 380 | 30 | 0 |
| 711447 | Empresas de transportes de caudales o valores Hasta 3 camiones De 4 a 10 camiones por cada uno Más de 10 camiones por cada uno camión | 2800 | 800 | 760 | |
| 711616 | Playas de estacionamiento | 3100 | 1580 | 580 | 400 |
| 711617 | Depósito guarda de camiones | 3200 | 1600 | 1000 | 600 |
| 711620 | Servicio Valet Parking | 1830 | 890 | 420 | 320 |

| | | | | | |
|--------|---|-------|------|------|------|
| 711621 | Servicio de contenedores | 1700 | 1190 | 840 | 0 |
| 711622 | Servicio de grúas y remolques | 390 | 320 | 230 | 0 |
| 711624 | Garaje de Automotores en General- Sin Taller de Mantenimiento | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 711632 | Lavadero de Automotores, con o sin Servicio de Engrase | 430 | 230 | 140 | 0 |
| 711634 | Servicio Lavado de Autos Anexo a Grandes Establecimientos Comerciales. | 420 | 290 | 0 | 0 |
| 711691 | Servicios de Transporte Terrestre, No Clasificado, Incluye Renta-Car. | 800 | 590 | 430 | 0 |
| 719110 | Agencias de Turismo, Venta de Pasaje, Excursiones, Viajes | 530 | 380 | 230 | 0 |
| 719215 | Guardería Transitoria de Maletas, Equipos, Encomiendas, etc. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 719218 | Deposito-Guarda Muebles, Mercaderías varias, No Alimentos, No Peligrosas | 530 | 380 | 230 | 0 |
| 719221 | Cámara Frigorífica, Deposito Productos Alimenticios en General sin Manufactura | 810 | 610 | 480 | 0 |
| 719225 | Rubros no previstos | 860 | 680 | 530 | 0 |
| 719226 | Centro recepción y distribución de llamadas telefónicas Más de 150 cabinas o box telefónicos Hasta 150 cabinas o box telefónicos Hasta 100 cabinas o box telefónicos Hasta 50 cabinas o box telefónicos | 12000 | 9000 | 7000 | 5000 |
| | COMUNICACIONES | | | | |
| 720009 | Correo Privado, Establecimiento Central para Traslado Postal, Encomiendas y afines. | 860 | 500 | 320 | 0 |
| 720011 | Estafetas, Agencia, Sucursal Correo Privado, Postal, Encomiendas, etc. | 230 | 200 | 140 | 0 |
| 720046 | Locutorio, con o sin Servicio de Fax, Otros no Clasificado. | 310 | 230 | 170 | 0 |
| 720048 | Servicio de Internet, Entretenimiento, Afín, con o sin buffet, Menos 10 máquinas, sin Bar | 370 | 260 | 180 | 140 |
| 720049 | Juegos en red | 440 | 260 | 180 | 0 |
| 720050 | Servicio de Internet, Entretenimiento. Afín, con o sin Buffet, Más 10 máquinas, sin Bar | 760 | 560 | 370 | 230 |
| 720051 | Receptoría Avisos Publicitarios - Varios | 540 | 420 | 310 | 0 |
| 720097 | Radio Llamada, Servicio Mensaje, Comunicación Privada y Otros, Afín No previsto | 230 | 200 | 140 | 0 |
| 720098 | Rubros no previstos | 610 | 460 | 320 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|--|
| 720099 | Depósitos fiscales para importación y exportación | 8000 | 6000 | 4000 | |
|--------|---|------|------|------|--|

| OPERACIONES Y SERVICIOS FINANCIEROS | | | | | |
|--|---|-------|-------|-------|---|
| 810118 | Bancos, Establecimiento Operación, Intermediación de Recurso Monetario, Prestatarios de Servicios de Cobranzas | 78300 | 42150 | 19840 | 0 |
| 810119 | Promociones de proa. Bancarios, stand y, o similares hasta 5 m2 o más de 5 m2 | 2370 | 1760 | 0 | 0 |
| 810215 | Financieras- Establecimiento Operaciones Financiera, Realiz para Entidades No Bancaria | 7800 | 5000 | 3000 | 0 |
| 810223 | Ahorro y Préstamo, Empresa Operaciones Financieras para Vivienda, Automotor, etc. | 12000 | 7000 | 4000 | 0 |
| 810312 | Agencia de Cambios de Moneda Extranjera | 7000 | 5000 | 3000 | 0 |
| 810315 | Cajero Automático para cada uno. | 4700 | 0 | 0 | 0 |
| 810316 | Rubros no previstos Cobranza de Impuestos (Rapi pago) (Pago Fácil) | 1600 | 900 | 450 | 0 |
| SEGUROS | | | | | |
| 820016 | Compañías de Seguros, Reaseguro, A.R.T. | 9800 | 7800 | 6500 | 0 |
| 820019 | Agentes, Representantes de Empresas de Seguros, y Otras Actividades Afín | 1800 | 1200 | 800 | 0 |
| 820020 | Rubros no previstos | 560 | 440 | 340 | 0 |
| 820021 | Promotores de seguro (oficina) | 600 | 490 | 320 | |
| 820022 | Compañía de seguros no patrimoniales(vida, sepelio, Salud, accidentes personales, otras coberturas no patrimoniales) | 1800 | 1200 | 800 | 0 |

| BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES | | | | | |
|--|--|------|-----|-----|-----|
| 831018 | Operaciones con Inmuebles (Except. Alquiler Arred) Loteos, Urbanización, etc. Escribanías. | 490 | 320 | 200 | 0 |
| 831026 | Inmobiliaria en General, Propiedad, Inmuebles: Comisión, Compra, Venta, Alquiler. | 640 | 490 | 320 | 0 |
| 832219 | Administración, Propiedades, Servicio teneduría de Libros, Otros Asesoramiento, Afín | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832314 | Servicios de Consultoría en informatica | 1000 | 700 | 400 | 200 |
| 832315 | Venta y desarrollos de software | 1000 | 700 | 400 | 200 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|-----|-----|
| 832316 | Servicio Sistematización Datos, Administración y Otros Similar | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832317 | Oficina administrativa Representación Técnica para Agro, Comercios e Industrias | 680 | 500 | 340 | 0 |
| 832510 | Agencia Publicidad, Propaganda, Promoción, con Trabajo Arte Publicitario. | 380 | 230 | 140 | 0 |
| 832936 | Despachantes de Aduana | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832943 | Gestoría del automotor | 440 | 340 | 240 | 0 |
| 832944 | Servicio de Gestoría e Información sobre Créditos | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832952 | Servicio de Vigilancia, Investigación, Inform. Privada, Comercial, Particular. | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832979 | Fotocopiadoras, Copias Heliográficas, Otros Afines, Excluye Imprenta | 380 | 230 | 120 | 0 |
| 832980 | Servicio de fotografía e impresión en computadora y otros. | 410 | 290 | 170 | 0 |
| 832981 | Laboratorio, Establecimiento Fotográfico, Con Poli-Rubro: Venta de Marcos Máquinas No Profesionales, Rollos, Tarjetas, Posters, Fotocopiadora. | 420 | 320 | 210 | 140 |
| 832982 | Servicio Filmaciones, Iluminación, Audio, Video, Otros no Previstos | 320 | 240 | 180 | 0 |
| 832987 | Ejecución, Administración, Capacitación, Supervisión, etc. De Servicio Público Descentralizado y/o Concesionado a entidad Privada | 1350 | 1080 | 810 | 540 |
| 833053 | Alquiler, Arrendamiento de Maquinas y Equipos no Clasificados | 270 | 200 | 120 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|---|
| | EMPRESAS DE SERVICIO DE ASISTENCIA Y REPARACIONES VARIAS | | | | |
| 833060 | Rubro no previsto | 810 | 610 | 410 | 0 |
| 833069 | Servicio de Asistencia Mecánica a Distancia, con Móvil, Sin Taller Establecido | 400 | 260 | 150 | 0 |
| 833075 | Servicio de Asistencia Mecánica a Distancia, con Móvil, con Taller Establecido | 610 | 490 | 350 | 0 |
| 833080 | Servicio de Asistencia Domestica, Reparación de Artículos del Hogar, con Abono | 350 | 240 | 150 | 0 |
| 833084 | Servicio de Reparación en General a Domicilio, con o sin Abono, Albañil, Pintura, Electricidad, etc. | 370 | 260 | 180 | 0 |
| 833094 | Servicio de Bascula-Pesaje-Control de Tara y Similar | 240 | 140 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|-----|-----|-----|---|
| | SERVICIOS DE RELACIONES PUBLICAS Y/O SOCIALES | | | | |
| 834023 | Agencia Colocación Empleo, Servicio Trabajos con Personal Contratado y Afín | 270 | 180 | 120 | 0 |
| 834027 | Agencia Relaciones Públicas-Contacto Entre Personas, Empresas, etc. | 390 | 290 | 200 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|-----|-----|-----|---|
| | SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y SIMILARES | | | | |
| 920010 | Desagote de Pozos Ciegos, Otras Actividades Afines, Transporte Líquido o Residuo Servido. | 430 | 270 | 150 | 0 |
| 920015 | Empresa Saneamiento para Limpieza, Exterminio, Desinfección, etc. | 430 | 270 | 150 | 0 |
| 920016 | Esterilización de artículos hospitalarios | 580 | 440 | 320 | 0 |
| 920017 | Lavandería hospitalaria | 580 | 440 | 320 | 0 |
| 920018 | Recolección de residuos patológicos por unidad de recolección | 790 | 530 | 420 | 0 |
| 920019 | Extracción Residuos, Traslado Material Gral., Con Contenedores | 430 | 270 | 150 | 0 |
| 920020 | Rubros no previstos | 540 | 410 | 270 | 0 |
| | Alquiler de sanitarios (baños químicos) | 400 | 300 | 200 | |

| | | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| | SERVICIOS SOCIALES EDUCATIVOS | | | | |
| 931012 | Institutos Privados de Enseñanza Primaria, Secundaria, | 270 | 230 | 150 | 0 |
| 931013 | Instituciones de Enseñanza Superior. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 931014 | Academia de conductores o manejo | 400 | 350 | 300 | 200 |
| 931015 | Academias de Capacitaciones Varias | 270 | 210 | 140 | 0 |
| 931017 | Guarderías Infantiles, Pre-jardín, Jardines Maternales y afines. | 400 | 280 | 196 | 0 |
| 931018 | Granja Ecológica, Educativa, Servicio Didáctico , y Otros Afines | 320 | 230 | 140 | 0 |
| 931022 | Servicio no previsto | 380 | 290 | 210 | 0 |

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| | SERVICIOS DE ASISTENCIAS SANITARIAS Y AFINES | | | | |
|--|---|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|------|
| 931104 | Hospital Privado con internación y prestaciones varias | 2640 | 0 | 0 | 0 |
| 931105 | Servicio de Medicina Prepaga, Establecimiento, con Internación, Consultorio Externo | 1420 | 1070 | 860 | 0 |
| 931106 | Instituto radiológico o de diagnóstico por imágenes | 910 | 680 | 500 | 0 |
| 931107 | Obra social (consultorios y/o oficinas administrativas) | 1070 | 830 | 590 | 0 |
| 931108 | Asociación Mutual | 1070 | 830 | 590 | 0 |
| 931109 | Servicio de Medicina Prepaga, Exclusivo Consultorio Externo, SIN Internación | 1070 | 830 | 590 | 360 |
| 931110 | Instituto de Rehabilitación Médico | 910 | 680 | 500 | 0 |
| 933112 | Clínicas, Sanatorios y otras Prestaciones Sanitarias similares. | 4100 | 2870 | 2020 | 0 |
| 933113 | Servicio mecánico dental. | 480 | 340 | 0 | 0 |
| 933114 | Laboratorios Bioquímicos. | 440 | 340 | 260 | 0 |
| 933115 | Laboratorios Enológicos y Afines. | 400 | 320 | 230 | 0 |
| 933147 | Servicio de Emergencia Salud, Ambulancias, Asistencia, Médica con Móvil, Similar | 530 | 430 | 320 | 0 |
| 933150 | Venta, Alquiler y Taller de Ortopedia, Prótesis, Ortodoncias y afines. | 380 | 290 | 200 | 0 |
| 933198 | Inyectables, Nebulización, Enfermería, Servicio Medicina Paramédica, varios. | 270 | 180 | 120 | 0 |
| 932226 | Obra social para mascotas | 200 | 150 | 100 | |
| 932227 | Cementerio de mascotas | 300 | 250 | 200 | 150 |
| 933228 | Servicio de Veterinaria y Agronomía. | 270 | 150 | 120 | 0 |
| 933230 | Servicio de Estética y Enfermería para Animales, con o sin servicio Móvil. | 270 | 180 | 120 | 0 |
| 933233 | Guardería y/o Adiestramiento de para Animales | 270 | 180 | 120 | 0 |
| 934010 | Asilo, Hogar para Ancianos | 3055 | 2000 | 1500 | 1200 |
| 934011 | Geriátrico, | 3055 | 2000 | 1500 | 1200 |
| 934012 | Hogar Psiquiátrico, establecimientos de salud mental y adicciones | 1000 | 750 | 500 | 0 |
| 934013 | Servicios no Previstos. | 400 | 320 | 200 | 0 |
| 934047 | Servicios de cremación | 1300 | 0 | 0 | 0 |
| 934048 | Salones velatorios y servicios de cremación | 2100 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|------|------|---|---|
| 934050 | Salones de Velatorio | 1830 | 1070 | 0 | 0 |
| 934101 | Servicio Profesional No Previsto- Aplicable EXCLUSIVAMENTE en los casos de presentación o requerimiento interpuesto VOLUNTARIAMENTE por los interesados, para su HABILITACION y TRIBUTACION (Ejemplo: Odontólogo, Bioquímico, Profesionales Asesores, Consultores, Etc.) | 400 | 320 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|-----|
| | SERVICIOS DE DIVERSION Y ESPARCIMIENTO Y SERVICIOS CULTURALES | | | | |
| 941123 | Cines - Sala de Proyección de Películas Múltiples | 3240 | 0 | 0 | 0 |
| 941124 | Salas de Espectáculos, Teatros, etc. | 530 | 350 | 180 | 0 |
| 941125 | Exhibición de obras Esculturas, artículos históricos y similares (Canon único bimestral) Ordenanza 9464/2022 | | | | 100 |
| 941210 | Salas Exhibición Películas de Video - Sistema de Cabinas | 530 | 350 | 260 | 0 |
| 941214 | Sex - Shop - Local de Venta: Video, Accesorios y Artículos Eróticos y Afines | 410 | 290 | 0 | 0 |
| 941220 | Vídeo Club, Alquiler, Venta Películas Vídeo, Incluido: Alquiler de Equipos de Video | 380 | 290 | 210 | 0 |
| 41328 | Emisoras de Radio, Televisión, Incluye Circuito Cerrado | 670 | 440 | 230 | 0 |
| 941417 | Producción Evento, Espectáculo, Musical, Teatral, Deportivo, etc. | 320 | 240 | 0 | 0 |
| 949020 | Confitería Bailable, Boîte, Bailanta, Pub y similares | 3040 | 1890 | 1150 | 0 |
| 949021 | Discotecas, Disco-Pub, y similares | 3040 | 1890 | 1150 | 0 |
| 949022 | Matinée: Disco Pub Discoteca y similares. | 3040 | 1890 | 1150 | 0 |
| 949027 | Canchas Paddle, Tenis, Natatorio. | 320 | 230 | 120 | 0 |
| 949028 | Pistas de carreras: Autos motos MotoCross enduro karting, cuatriciclos velódromos y similares. | 2030 | 1020 | 610 | 0 |
| 949029 | Canchas de Futbol, sin cantina | 1300 | 910 | 640 | |
| 949030 | Polígono de Tiro. | 1690 | 950 | 480 | 0 |
| 949040 | Juegos electrónicos. | 440 | 260 | 180 | 0 |

| | | | | | |
|--------|--|---------|------|------|------|
| 949090 | Local Entretenimiento: Peloteros, Combate y Similares no Clasificados. | 1080 | 880 | 680 | 0 |
| 949091 | Alquiler Salón de Convenciones, | 13500 | 6080 | 2370 | 1020 |
| 949092 | Salones/templos dedicados al culto | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 949093 | Sala entretenimiento móvil con o sin pantalla (tipo simulador) eventual por día | 150 | 120 | 100 | |
| 949094 | Salas de entretenimientos con aparatos Electrónicos y de Video. | 4390 | 700 | 500 | 230 |
| 949095 | Billar Pool, Metegol, Ping-Pong y afines. | 530 | 380 | 210 | 0 |
| 949096 | Casinos: Tributará en UTM. | 348.800 | - | - | - |
| 949098 | Balneario, Camping y otras actividades afines no clasificadas. | 420 | 320 | 210 | 0 |
| 949099 | Bowling | 4000 | 2800 | 1900 | |
| 949200 | Sala de máquinas tragamonedas, ubicadas en Casino, por cada máquina, y por día. | - | - | - | - |
| 949201 | Sala de máquinas tragamonedas, ubicadas fuera de Casinos, por cada máquina, y por día. | - | - | - | - |

| | ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS PERSONALES Y DE LOS HOGARES | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|-----|
| 951110 | Taller de Reparación de calzado y otros artículos de cuero. | 140 | 120 | 90 | 0 |
| 951218 | Taller de Heladeras, Lavarropas, Electrodomésticos y afines. | 320 | 230 | 120 | 0 |
| 951225 | Taller de Calefones, Cocinas, Lavarropas. | 260 | 180 | 120 | 0 |
| 951315 | Taller de Mecánica Automotores Diesel y Naftero. | 270 | 230 | 150 | 120 |
| 951316 | Taller de Chapería de automotor. | 270 | 230 | 180 | 0 |
| 951317 | Taller de Afinamiento, Bomba Inyectora. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951318 | Taller de Frenos, Alineación, Tren Delantero, Elásticos. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951319 | Taller de Radiadores del Automotor. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951320 | Taller de Escapes. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951321 | Taller de GNC (Instalación, mantenimiento, reparación). | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951322 | Taller de Gomería-Excl. Reparación, EXCLUYE: Recapado y Venta. | 290 | 230 | 180 | 120 |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| 951323 | Taller de Mecánica de Motos. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951324 | Taller de Bicicletas. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951325 | Taller de Pintura de automotor. Cabinas de pintura | 1320 | 730 | 450 | 0 |
| 951326 | Taller de Electricidad del Automotor. | 290 | 230 | 150 | 0 |
| 951329 | Taller de Bobinados de Motores Eléctricos. | 290 | 230 | 150 | 0 |
| 951333 | Taller de Bombas Inyectoras Diesel. | 320 | 240 | 180 | 0 |
| 951412 | Taller de Relojería y Joyerías. | 230 | 180 | 120 | 0 |
| 951919 | Taller de Tapicería, toldos, carpas, cortinas y afines. | 230 | 180 | 120 | 0 |
| 951921 | Taller de Cerrajería Domiciliaria y Automotor. | 230 | 180 | 120 | 0 |
| 951925 | Taller de Cromados, Niquelados, Galvanizados y Afines. | 320 | 230 | 140 | 0 |
| 951927 | Taller Afilados en General, Herramientas, Sierras, Cortantes, etc. | 230 | 180 | 120 | 0 |
| 951928 | Taller de Arenados, Cromados, Niquelados, Pulidos y Afines. | 420 | 300 | 180 | 0 |
| 951929 | Taller de Carpintería de madera. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951930 | Taller de Costuras, Sastrería, Modistas. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951931 | Taller de Marcos y Cuadros y Artesanías Afines. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951932 | Taller de Soldaduras y Herrería Artística y Artesanal. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951933 | Taller de Tornería Metálica. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951934 | Taller de Servicios No Previstos. | 290 | 230 | 180 | 120 |
| 951939 | Taller Náutico - Reparación de Embarcaciones y Motores-Sin Venta. | 290 | 230 | 150 | 0 |
| 951942 | Taller de Hojalatería y Zinguería. | 290 | 230 | 140 | 0 |
| 951949 | Taller de Maquinas, Equipos y Acc. Viales y Agrícolas. | 350 | 260 | 180 | 0 |
| 951955 | Taller de Radios, T.V., Equipos de Música y Afines. | 300 | 230 | 150 | 0 |
| 952020 | Taller de repruebas cilindros GNC. | 680 | 500 | 0 | 0 |
| 952029 | Taller de reparaciones varias en fibra de vidrio. | 460 | 370 | 280 | 0 |
| 952030 | Taller de Estampados, Serigrafías, Calcomanías y afines. | 290 | 230 | 150 | 0 |

| | | | | | |
|--------|---|------|------|------|-----|
| 952031 | Taller de Refrigeración y Calefacción. | 290 | 230 | 150 | 0 |
| 952032 | Taller de estética del automotor | 250 | 200 | 150 | 100 |
| 952034 | Taller de Equipos de Computación. | 340 | 260 | 170 | 0 |
| 952035 | Taller de revisión técnica del automotor obligatoria (1ra cat 6 o+ líneas; 2da cat 3 a 5 líneas; 3ra cat hasta 2 líneas) | 8500 | 6500 | 4500 | |

| | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|
| | SERVICIOS DE ESTETICA PERSONAL | | | | |
| 953153 | Servicio Terapéuticos Varios, Masajes, Baños Turcos, Cama Solar y Similar. | 360 | 260 | 200 | 0 |
| 953154 | Spa - Sin peluquería - Trat. Faciales, piel (barro, crema, electrodos), Capsula de vapor, Depilación, Masajes descontracturantes, Reductores linfáticos. Tratamientos Opcionales: cabello, Maquillaje, Manicura, Pedicura, Peluquería, Uñas Esculpidas | 1020 | 750 | 480 | 0 |
| 953155 | Tratamiento de pilates. | 410 | 320 | 230 | 0 |
| 953156 | Servicio Tatuaje corporal | 670 | 500 | 340 | 0 |
| 953157 | Natatorio | 420 | 340 | 260 | 0 |
| 953158 | Servicios de manicura | 270 | 200 | 120 | 0 |
| 959027 | Gimnasio, Practica Deportes Varios, Formación, Recuperación, Yoga. | 320 | 230 | 120 | 0 |
| 959111 | Peluquerías de Hombres. | 270 | 200 | 120 | 0 |
| 959112 | Peluquería Unisex. | 440 | 340 | 230 | 0 |
| 959138 | Salón de Belleza, Estética Corporal, con o sin Servicio de Peluquería. | 430 | 270 | 150 | 0 |
| 959219 | Laboratorio, Establecimiento Fotográfico, con Poli-Rubro: Venta de Marcos Máquinas No Profesionales, Rollos, Tarjetas, Posters, Fotocopiadora. | 420 | 320 | 210 | 140 |
| 959220 | Servicios de fotografía ambulante | 500 | 350 | 270 | 0 |
| 959936 | Peluquería Damas, con o sin Servicio Unisex, Manicuría, Tratamientos Afines. | 870 | 320 | 230 | 140 |
| 959939 | Servicio Filmaciones, Iluminación, Audio, Video, Otros no Previstos | 270 | 230 | 150 | 0 |
| 959940 | Barberías con consumo de bebidas en el lugar (no incluye alimentos) | 870 | 320 | 230 | 140 |

| | GRANDES ESTABLECIMIENTOS CON ACTIVIDADES CONCENTRADORAS ESPECIALES | | | | |
|--------|---|----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| 960005 | Mercado Cooperativo-Productores Agrícolas, (incluyendo afines y el total aforado en una ficha única) Por cada puesto de hasta 18 m2 Por cada puesto mayor a 18 m2 Por cada local anexo hasta a 50 m2 Por cada local anexo mayor a 50 m2 | 400 500 1000 1400 | 300 400 700 1100 | 0 0 0 0 | 0 0 0 0 |
| 960105 | Grandes Tiendas | 20250 | 7020 | 3890 | 1940 |
| 960205 | Gran Ferretería | 3890 | 2920 | 1940 | 970 |
| 960215 | Grandes Industrias Metalúrgicas. | 2350 | 1930 | 0 | 0 |
| 960255 | Gran Corralón | 3460 | 2590 | 1730 | 0 |
| 960265 | Grandes Depósitos de Pirotecnia. | 5400 | 0 | 0 | 0 |
| 960305 | Hiper Mercados | 67500 | 0 | 0 | 0 |
| 960315 | Gran Depósito de Mercaderías en Gral. Centros de Distribución. | 67500 | 0 | 0 | 0 |
| 960325 | Grandes Depósitos y Venta de productos para consumo humano. | 2390 | 1960 | 0 | 0 |
| | Mercados Persa. Por puesto o stan de hasta 20; 15 y 10 m2, si son mayores a 20 m2 se cobra proporcionalmente por el excedente. | 280 | 200 | 120 | |
| 960406 | Centros comerciales a cielo abierto hasta 200; 150; 100 y 50 puestos bimestrales por puesto y en ficha única e independientemente de la habilitación municipal por venta de sustancias alimenticias | 300 | 250 | 150 | 80 |
| 960505 | Establecimiento Terminal Ómnibus, con Asistencia de Vehículo, Playas Estacionamiento, Guarderías | 48000 | 0 | 0 | 0 |
| 960515 | Administración de Grandes Complejos Comerciales. | 48000 | 40000 | 30000 | 20000 |
| 960516 | Administración de medianos y pequeños Complejos Comerciales | 10000 | 7000 | 5000 | 2000 |
| 960600 | Gran Taller Mecánico Integral, con Combustible, Lavadero, Garaje. | 4210 | 0 | 0 | 0 |
| 960700 | Casino con Juegos de Azar, Electrónicos y Video | - | - | - | - |

| | | | | | |
|--------|---|-------|------|------|------|
| 960705 | Grandes Salas de Juegos de destreza, Electrónicos y Video | 2640 | 0 | 0 | 0 |
| 960750 | Administración de Loteos Privados | 10130 | 5670 | 3180 | 1080 |

| PRESTATARIAS DE SERVICIOS DE ENVERGADURA (COBRO BIMESTRAL) con sede en el Departamento | | Casa Matriz | Sucursal | delegación | |
|--|--|-------------|----------|------------|---|
| 960706 | Servicio eléctrico | 70000 | 35000 | 17500 | |
| 960707 | Servicio agua potable | 70000 | 35000 | 17500 | |
| 960708 | Servicio de cloaca | 70000 | 35000 | 17500 | |
| 960709 | Servicio de gas natural | 70000 | 35000 | 17500 | |
| 960710 | Servicio de telefonía por cable | 70000 | 35000 | 17500 | |
| 960711 | Serv. De Comunicación con nueva tecnología | 8100 | 4590 | 2840 | 0 |
| 960712 | Servicio señal de TV circuito cerrado por aire | 32 400 | 21600 | 5400 | 0 |
| 960713 | Servicio de correo | 70000 | 35000 | 17500 | 0 |
| 960714 | Servicios de señal de TV circuito Cerrados, por aire (solo oficina administrativa) | 1200 | 850 | 750 | |
| | | | | | |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|--|--------|---------------------------------------|
| 970001 | Achuras | | 970003 | Alimentos Para Animales - No Forrajés |
| 970005 | Aves Evisceradas | | 970007 | Bazar y Menaje |
| 970009 | Bebidas | | 970011 | Bijouterie, Fantasías y Afines. |
| 970013 | Café, Chocolate, etc. en Vasos | | 970015 | Camping-Solo Accesorios- No Carpas |

| | | | | |
|--------|--|--|--------|----------------------------------|
| 970017 | Flores y Plantas | | 970019 | Fotocopiado |
| 970021 | Gas en Garrafa | | 970023 | Helados Envasados |
| 970025 | Herboristería, Dietética, Especias | | 970027 | Hielo |
| 970029 | Huevos | | 970031 | Juguetería, Cotillón |
| 970033 | Lácteos | | 970035 | Leña, Carbón. Gas en Garrafa |
| 970037 | Librería, Papelería, Tarjetería | | 970039 | Macetas, Abonos, Turba |
| 970041 | Mercería | | 970043 | Pan Envasado |
| 970045 | Pañalera y Art. de Bebé | | 970047 | Pastas Frescas |
| 970049 | Perfumería, Art. Belleza, Cosméticos | | 970051 | Pescados y Afines |
| 970053 | Pesca-Cañas y Accesorios | | 970055 | Regalaría, Cerámicas |
| 970057 | Semillas, Bulbos, Plantines, Almacigos | | 970059 | Anexo Rubro Articulo No Previsto |

VENEDORES AMBULANTES: artículo 41° Inciso e) Derechos de Comercio a tributar, según la siguiente tabla:

| | | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------|--------------------------|----|
| 980002 | Achuras, derivados afines | 50 | 980006 | Aguas y Bebidas Gaseosas | 80 |
| 980008 | Art. de Copetín | 50 | 980010 | Art. de Limpieza | 50 |
| 980012 | Aves y Huevos | 50 | 980014 | Bebidas Alcohólicas | 80 |
| 980016 | Chacinados | 70 | 980018 | Cigarrillos | 70 |
| 980020 | Fiambres | 70 | 980022 | Frutas y Verduras | 50 |

| | | | | | |
|--------|--|-----|--------|---|----|
| 980024 | Lácteos | 50 | 980026 | Gas en Garrafa-Kerosén | 60 |
| 980028 | Golosinas, Galletitas y Afines | 60 | 980030 | Helados | 70 |
| 980032 | Hielo | 70 | 980033 | Leña, Carbón | 50 |
| 980034 | Pan, Masas y Derivados Afines | 60 | 980036 | Pescados, Mariscos y Afines | 50 |
| 980038 | Productos Alimenticios NO PREVISTOS | 70 | 980040 | Productos No Alimenticios No Previstos- NO INFLAMABLES | 50 |
| 980042 | Productos No Previstos- INFLAMABLES, EXPLOSIVOS, TÓXICOS | 100 | 980044 | Taller Mecánico Móvil, Reparación de Automotores, Motos | 80 |
| 980046 | Taller Móvil de Reparaciones Varias a Domicilio | 70 | | | |

| ESCALA DE AVALUO | | EDIFICADO | | | BALDIO SIN CIERRE | | | BALDIO CON CIERRE | | | SUPERFICIE CULTIVADA | | |
|------------------|--------|-----------|------|---------|-------------------|------|---------|-------------------|------|---------|----------------------|------|---------|
| desde | hasta | TOTAL | TASA | INF.URB | TOTAL | TASA | INF.URB | TOTAL | TASA | INF.URB | TOTAL | TASA | INF.URB |
| 1 | 7000 | 138 | 126 | 12 | 313 | 284 | 29 | 125 | 114 | 11 | 125 | 114 | 11 |
| 7001 | 8000 | 149 | 136 | 13 | 372 | 338 | 34 | 149 | 136 | 13 | 149 | 136 | 13 |
| 8001 | 9000 | 161 | 147 | 14 | 401 | 364 | 37 | 160 | 146 | 14 | 158 | 144 | 14 |
| 9001 | 10000 | 175 | 159 | 16 | 430 | 391 | 39 | 172 | 157 | 15 | 165 | 150 | 15 |
| 10001 | 11000 | 184 | 167 | 17 | 459 | 417 | 42 | 183 | 167 | 16 | 172 | 156 | 16 |
| 11001 | 12000 | 193 | 175 | 18 | 482 | 438 | 44 | 194 | 177 | 17 | 177 | 161 | 16 |
| 12001 | 13000 | 201 | 183 | 18 | 496 | 451 | 45 | 206 | 187 | 19 | 183 | 166 | 17 |
| 13001 | 14000 | 216 | 197 | 19 | 522 | 474 | 48 | 218 | 198 | 20 | 194 | 176 | 18 |
| 14001 | 15000 | 235 | 214 | 21 | 549 | 499 | 50 | 229 | 208 | 21 | 212 | 193 | 19 |
| 15001 | 17000 | 253 | 230 | 23 | 574 | 522 | 52 | 241 | 219 | 22 | 229 | 208 | 21 |
| 17001 | 20000 | 264 | 240 | 24 | 606 | 551 | 55 | 259 | 236 | 23 | 246 | 224 | 22 |
| 20001 | 25000 | 283 | 258 | 25 | 661 | 601 | 60 | 275 | 250 | 25 | 258 | 235 | 23 |
| 25000 | 30000 | 318 | 289 | 29 | 718 | 653 | 65 | 298 | 271 | 27 | 275 | 250 | 25 |
| 30001 | 40000 | 337 | 307 | 30 | 804 | 731 | 73 | 321 | 292 | 29 | 298 | 271 | 27 |
| 40001 | 50000 | 376 | 342 | 34 | 954 | 867 | 87 | 355 | 323 | 32 | 332 | 302 | 30 |
| 50001 | 70000 | 412 | 375 | 37 | 1081 | 983 | 98 | 390 | 355 | 35 | 367 | 334 | 33 |
| 70001 | 100000 | 436 | 396 | 40 | 1184 | 1076 | 108 | 424 | 385 | 39 | 401 | 365 | 36 |
| 100001 | 150000 | 471 | 428 | 43 | 1506 | 1369 | 137 | 459 | 417 | 42 | 437 | 397 | 40 |
| 150001 | 200000 | 545 | 496 | 49 | 1725 | 1568 | 157 | 516 | 469 | 47 | 493 | 448 | 45 |
| 200001 | más de | 617 | 560 | 57 | 2012 | 1829 | 183 | 586 | 532 | 54 | 562 | 511 | 51 |
| Frac. Exc | 100000 | 95 | 86 | 9 | 114 | 104 | 10 | 91 | 83 | 8 | 28 | 25 | 3 |

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE
CONCEJO DELIBERANTE DE GUAYMALLEN A LOS
DOS DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022.**