

INFORME ANUAL

2025

**DIRECCIÓN DE OBRAS PRIVADAS
Y PLANIFICACIÓN**



Guaymallén

DATOS MENSUALES



Guaymallén

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
02/01/25	EE-17570-2024	123.341			112,00	\$ 394.254,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
02/01/25	EE-25770-2024	35.864			50,16	\$ 158.912,52	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
02/01/25	EE-25772-2024	1.373			24,00	\$ 59.138,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 10 Área Urbana Complementaria
02/01/25	EE-13850-2024	125.932			520,05	\$ 1.021.369,14	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 y Cocheras Cat 21 Área Urbana Complementaria
03/01/25	EE-21966-2024	112.116	80,00	\$ 187.740,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/01/25	EE-17573-2024	131.547	164,60	\$ 386.275,06			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/01/25	EE-24409-2024	40.575	246,64	\$ 578.802,43			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/01/25	EE-21766-2024	121.474	884,30	\$ 1.660.184,95			Construcción de Vivienda Multifamiliar (11) Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/01/25	EE-15379-2024	39.542			142,20	\$ 375.522,11	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
06/01/25	EE-22054-2024	122.440	188,00	\$ 441.189,01			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/01/25	EE-10348-2024	129.236	145,17	\$ 340.677,69			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
07/01/25	EE-24006-2024	53.401			51,00	\$ 161.574,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
07/01/25	EE-26398-2024	3.033			15,00	\$ 47.521,68	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
08/01/25	EE-24225-2024	821			14,00	\$ 49.281,77	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

09/01/25	EE-26153-2024	127.284	64,00	\$ 150.192,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/01/25	EE-22605-2024	108.592	140,00	\$ 328.545,01			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/01/25	EE-23612-2024	126.720			146,08	\$ 514.219,87	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/01/25	EE-26373-2024	2.562			16,00	\$ 56.322,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/01/25	EE-26467-2024	76.443			65,71	\$ 231.307,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/01/25	EE-20968-2023	13.223			50,65	\$ 178.294,33	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/01/25	EE-25899-2024	127.301	89,00	\$ 261.005,86			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/01/25	EE-17435-2024	1.669			76,05	\$ 223.147,81	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/01/25	EE-9085-2021	5.429			125,93	\$ 443.289,36	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/01/25	EE-9225-2024	129.182	119,89	\$ 351.507,44			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/01/25	EE-11308-2024	48.368			182,60	\$ 375.053,13	Relevamiento de SUM Edificio Privado Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/01/25	EE-17215-2024	112.584			58,44	\$ 192.807,08	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 05 Área Urbana Complementaria
14/01/25	EE-14340-2024	39.493	804,20	\$ 0,00			Ampliación de Jardín Maternal Munic. de Gillén Cat 02 Área Urbana Complementaria. Excepto de abonar aforo.
14/01/25	EE-5775-2024	130.124			107,70	\$ 376.653,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/01/25	EE-24645-2024	70.574			343,88	\$ 871.560,42	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/01/25	EE-25453-2024	105.828			142,66	\$ 753.271,53	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria

15/01/25	EE-21092-2024	113.826	210,00	\$ 492.817,51		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
16/01/25	EE-20035-2024	25.882			454,91	\$ 971.455,26 Relevamiento de Depósito Cat 14 Vivienda Unifamiliar Cat 10 Área Urbana Complementaria
17/01/25	EE-4343-2024	129.233	183,30	\$ 344.127,43		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
17/01/25	EE-19468-2023	83.629			66,85	\$ 136.454,25 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
17/01/25	EE-7117-2024	75.048			96,10	\$ 281.979,03 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
20/01/25	EE-20754-2024	113.481			141,40	\$ 335.978,34 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
20/01/25	EE-8184-2022	123.046			100,24	\$ 204.609,91 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
20/01/25	EE-25769-2024	107.718	515,05	\$ 815.648,86		Construcción de Depósito Cat 14 Área Urbana Complementaria
21/01/25	EE-24555-2024	85.601	185,00	\$ 678.175,31		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria
21/01/25	EE-24428-2024	122.989			109,80	\$ 386.509,74 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-18450-2024	111.307			210,16	\$ 352.281,00 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-24429-2024	122.936			71,50	\$ 251.688,94 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-26911-2024	123.081			129,40	\$ 569.227,38 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-2899-2023	116.428			444,00	\$ 302.369,76 Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-27059-2024	35.159			28,74	\$ 126.426,00 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/01/25	EE-27052-2024	112.106	139,58	\$ 409.339,29		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

23/01/25	EE-6650-2024	15.558			125,00	\$ 478.406,28	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria CON EMPLAZAMIENTO
23/01/25	EE-18770-2024	67.403			86,25	\$ 404.814,35	Relevamiento de SUM Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria CON EMPLAZAMIENTO
23/01/25	EE-9306-2023	74.428			52,30	\$ 81.279,69	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
23/01/25	EE-25102-2024	16.438	110,39	\$ 155.392,91			Construcción de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria
24/01/25	EE-24706-2024	100.578	6160,00	\$ 6.503.445,22			Construcción de Depósito Cat 17 Área Urbana Complementaria
27/01/25	EE-25388-2024	1.076			69,20	\$ 243.592,65	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
27/01/25	EE-23594-2024	121.749	3586,75	\$ 10.518.682,40			Ampliación de Vivienda Multifamiliar (84) Cat 03 Área Urbana Complementaria COMPLEJO HABITACIONAL ADOLFO CALLE
27/01/25	EE-4342-2024	4.068			66,00	\$ 209.095,43	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
27/01/25	EE-21807-2024	119.083			185,00	\$ 542.540,26	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/01/25	EE-504-2023	117.444			152,90	\$ 448.643,34	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/01/25	EE-27584-2024	131.925			35,90	\$ 157.923,19	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/01/25	EE-26015-2024	112.500			91,84	\$ 404.000,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
31/01/25	EE-27590-2024	96.968	166,80	\$ 489.166,03			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
31/01/25	EE-25635-2024	117.453			110,00	\$ 483.887,27	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
31/01/25	EE-16642-2024	71.028	2827,00	\$ 3.979.418,19			Construcción de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria

31/01/25	EE-25123-2024	90.941	176,00	\$ 619.375,69		Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
TOTAL			17.185,67	29.691.708,27	5.071,60	\$ 43.548.369,47
TOTAL EXPEDIENTES			22		40	62

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
17/01/25	EE-7117-2024	75.048	10,20	\$ 31.671,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
30/01/25	EE-504-2023	117.444	12,50	\$ 38.812,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
TOTAL OTROS AFOROS ENERO				\$ 70.483,00	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
03/02/25	EE-22372-2024	21.996			26,00	\$ 64.066,27	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/02/25	EE-27332-2024	119.149	178,15	\$ 522.451,61			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
04/02/25	EE-27326-2024	113.736	206,00	\$ 601.193,24			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
05/02/25	EE-25773-2024	125.250			46,90	\$ 206.311,91	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
05/02/25	EE-27641-2024	127.251	70,00	\$ 205.285,51			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/02/25	EE-25114-2024	116.260	150,00	\$ 352.012,51			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/02/25	EE-24229-2024	131.690	231,36	\$ 678.497,91			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/02/25	EE-22871-2024	132.257			815,44	\$ 0,00	Relevamiento de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
07/02/25	EE-22807-2024	5.233	169,55	\$ 298.338,60			Construcción de Depósito Cat 03 Área Urbana Complementaria
11/02/25	EE-8896-2024	5.728			139,96	\$ 661.084,74	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar y Salón Comercial Cat 09 Área Urbana Complementaria
11/02/25	EE-19949-2024	3.973	231,24	\$ 678.145,99			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
11/02/25	EE-27366-2024	124.659	169,49	\$ 497.054,85			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
11/02/25	EE-26585-2024	112.047	203,72	\$ 597.439,47			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
12/02/25	EE-27373-2024	124.660	169,49	\$ 497.054,85			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

12/02/25	EE-2748-2023	105.999	1140,72	\$ 1.241.833,53			Construcción de Vivienda Multifamiliar (12) Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/02/25	EE-26891-2024	85.900	60,41	\$ 177.161,40			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/02/25	EE-4092-2022	5.185			107,88	\$ 316.309,48	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/02/25	EE-26155-2024	100.227	57,00	\$ 167.161,00	31,82	\$ 139.976,00	Ampliación y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/02/25	EE-2990-2024	51.543			708,03	\$ 2.804.812,26	Relevamiento de Galpón Cat 16 Área Urbana Complementaria CON EMPLAZAMIENTO
14/02/25	EE-22521-2024	117.474			188,30	\$ 828.327,01	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/02/25	EE-27748-2024	83.561			70,00	\$ 277.135,43	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
18/02/25	EE-14073-2024	110.931	102,63	\$ 240.846,96			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
18/02/25	EE-1699-2024	121.677			259,48	\$ 521.713,96	Relevamiento de SUM y Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
19/02/25	EE-26018-2024	10.267			55,60	\$ 244.579,87	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria
19/02/25	EE-8780-2023	70.526			57,00	\$ 43.630,67	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
19/02/25	EE-27196-2024	112.142	101,50	\$ 297.663,96			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
20/02/25	EE-21594-2024	82.025	191,95	\$ 562.922,16			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
20/02/25	EE-23862-2024	113.787	210,00	\$ 615.856,51			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
20/02/25	EE-24971-2024	5.775	250,61	\$ 881.941,70			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria

21/02/25	EE-113-2025	112.973	53,84	\$ 157.893,88		Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria	
21/02/25	EE-27328-2024	113.784	241,60	\$ 708.528,24		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria	
21/02/25	EE-22275-2024	129.535			194,64	\$ 685.157,15	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
21/02/25	EE-10532-2024	23.143			44,30	\$ 157.702,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
21/02/25	EE-24011-2024	105.712			60,06	\$ 237.782,20	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
24/02/25	EE-13945-2024	104.707	341,50	\$ 1.001.499,96			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
24/02/25	EE-77-2025	117.433			159,63	\$ 631.987,55	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
24/02/25	EE-4125-2024	80.922	430,52	\$ 1.010.051,52			Construcción de Vivienda Multifamiliar (5) y Local Comercial (5) Cat 03 Área Urbana Complementaria
24/02/25	EE-24009-2024	14.626	316,65	\$ 1.056.574,93			Construcción de Vivienda Unifamiliar y Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/02/25	EE-10427-2023	19.506			366,83	\$ 2.536.390,96	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar y Salón Comercial Cat 09 Área Urbana Complementaria RECARGO DEL 200%
27/02/25	EE-21577-2024	68.538			21,00	\$ 92.403,30	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria
27/02/25	EE-22912-2024	131.650	189,00	\$ 554.270,84			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
27/02/25	EE-7100-2023	86.307	107,60	\$ 315.553,15			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
27/02/25	EE-1739-2025	100.576			60,00	\$ 73.902,79	Construcción de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
27/02/25	EE-21721-2024	119.213	161,00	\$ 472.156,66			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

28/02/25	EE-7807-2023	120.872			218,30	\$ 614.754,65	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/02/25	EE-17223-2022	120.842			285,22	\$ 465.752,85	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/02/25	EE-24829-2024	132.337	540,00	\$ 760.142,88	517,85	\$ 820.083,32	Construcción y Relevamiento de Depósito Cat 15 y Cat 21 Área Urbana Complementaria
28/02/25	EE-23869-2024	128.654			212,50	\$ 672.115,07	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
TOTAL			6.275,53	15.149.533,79	4.646,74	\$ 13.095.979,43	\$28.245.513,22
TOTAL EXPEDIENTES			27		21		48

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
11/02/25	EE-19949-2024	3.973	27,00	\$ 83.790,00	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA
13/02/25	EE-26155-2024	100.227	10,00	\$ 46.550,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
24/02/25	EE-13945-2024	104.707	14,00	\$ 65.170,00	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA
28/02/25	EE-3729-2024	103.278		\$ 400.000,00	RELEVAMIENTO DE PUENTE GRÚA
19/02/25	EE-26018-2024	10.267	13,10	\$ 60.980,50	RELEVAMIENTO DE PISCINA
21/02/25	EE-24011-2024	105.712	22,26	\$ 103.620,30	RELEVAMIENTO DE PISCINA
21/02/25	EE-22275-2024	129.535	12,50	\$ 46.562,50	RELEVAMIENTO DE PISCINA
TOTAL OTROS AFOROS FEBRERO				\$ 806.673,30	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
05/03/25	EE-19282-2022	48.184			86,00	\$ 340.481,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
05/03/25	EE-370-2025	132.720			266,10	\$ 1.170.567,24	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/03/25	EE-612-2025	71.294			53,70	\$ 236.224,99	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/03/25	EE-21950-2024	108.486	125,00	\$ 366.581,24			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/03/25	EE-11181-2024	108.217	24,30	\$ 71.263,40			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/03/25	EE-26912-2024	43.593			18,15	\$ 79.841,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/03/25	EE-6502-2023	118.879			183,75	\$ 156.279,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
11/03/25	EE-15794-2023	125.651			78,70	\$ 155.138,96	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar Cat 10 Área Urbana Complementaria
11/03/25	EE-24963-2024	119.082	207,50	\$ 608.524,88			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
11/03/25	EE-664-2025	132.716	294,80	\$ 406.978,89			Construcción de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria
11/03/25	EE-26378-2024	124.410	435,50	\$ 1.277.169,08			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

11/03/25	EE-36-2025	99.568	307,95	\$ 903.109,57			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
12/03/25	EE-5391-2024	82.282	110,60	\$ 362.944,00	26,30	\$ 77.188,00	Relevamiento y ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/03/25	EE-25072-2024	78.883			38,13	\$ 167.732,92	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/03/25	EE-290-2025	110.172			46,00		Relevamiento de Depósito Cat 21 Área Urbana Complementaria
14/03/25	EE-27082-2024	122.211	147,50	\$ 432.565,88			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/03/25	EE-2115-2025	49.299			63,78	\$ 210.424,97	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 05 Área Urbana Complementaria
14/03/25	EE-17859-2024	123.340	59,50	\$ 174.492,82			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
17/03/25	EE-26747-2024	131.689	104,71	\$ 307.077,80			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
18/03/25	EE-26402-2024	131.961	851,52	\$ 2.746.931,16			Construcción de Oficinas Cat 03 Área Urbana Complementaria
18/03/25	EE-1247-2025	5.900			59,51	\$ 261.783,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
19/03/25	EE-301-2020	81.874			174,55	\$ 24.939,00	Relevamiento de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
19/03/25	EE-17935-2024	129.543			1.436,20	\$ 2.499.490,40	Relevamiento de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria
19/03/25	EE-1428-2025	48.893	752,72	\$ 1.796.471,31			Construcción de Vivienda Multifamiliar (7) y Local

							Comercial (1) Cat 03 Área Urbana Complementaria
19/03/25	EE-1555-2025	129.118	119,00	\$ 348.985,34			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
19/03/25	EE-19259-2024	73.119	50,00	\$ 131.969,24			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
20/03/25	EE-727-2025	60.883			75,00	\$ 390.251,98	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
25/03/25	EE-3089-2024	131.462			531,39	\$ 1.496.447,72	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (6) Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/03/25	EE-1157-2025	127.425	121,00	\$ 354.850,66			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/03/25	EE-1984-2025	120.348	142,40	\$ 417.609,36			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/03/25	EE-48-2025	121.431	434,08	\$ 1.113.280,90			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) y Local Comercial (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/03/25	EE-26803-2024	132.597	110,00	\$ 322.591,51			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
26/03/25	194747.03	37.005			49,19	\$ 194.747,03	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
26/03/25	EE-2438-2025	16.257	131,25	\$ 424.354,44			Construcción de Vivienda Unifamiliar y Local comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
27/03/25	EE-26412-2024	53.160	76,60	\$ 242.612,00	510,62	\$ 1.796.871,00	Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) y Local

							Comercial (3) Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/03/25	EE-20994-2024	97.180			209,95	\$ 739.050,23	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/03/25	EE-18529-2024	100.112			49,00	\$ 100.904,38	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 05 Área Urbana Complementaria
28/03/25	EE-18493-2024	99.200			133,69	\$ 490.345,70	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria
31/03/25	EE-18878-2024	119.974			101,14	\$ 494.612,53	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
TOTAL							
			4.605,93	12.810.363,49	3.838,75	\$ 9.572.273,60	\$ 22.382.637,09
TOTAL EXPEDIENTES			19		20		39

Los aforos adicionales abonados por Diferencia de Aforo, Remodelaciones, actualización de superficie y otros se verán reflejados en el RESUMEN

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
06/03/25	EE-612-2025	71.294	39,30	\$ 182.941,50	RELEVAMIENTO DE PISCINA
07/03/25	EE-2012-2025	117.880	153,74	\$ 161.023,42	ESTUDIO DE DOCUMENTACIÓN
14/03/25	EE-17859-2024	123.340	59,50	\$ 59.770,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
25/03/25	EE-26803-2024	132.597	21,00	\$ 97.755,00	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA
27/03/25	EE-26412-2024	53.160	114,00	\$ 530.670,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
28/03/25	EE-20994-2024	97.180	12,48	\$ 46.488,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
TOTAL OTROS AFOROS					
			MARZO	\$ 1.078.647,92	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
01/04/25	EE-17254-2022	127.008			257,32	\$1.050.483,15	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 3 Área Urbana Complementaria, con recargo del 200% por Ordenanza de Excepción 9917/2023
01/04/25	EE-25024-2024	19.946	108,00	\$380.071,55			Construcción de Local Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
01/04/25	EE-23115-2024	113.239	135,00	\$316.726,20			Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
01/04/25	EE-21898-2024	66.013	59,86	\$175.548,43			Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/04/25	EE-194-2025	119.969	151,90	\$445.469,54			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/04/25	EE-14515-2024	61.965			41,04	\$120.420,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/04/25	EE-27772-2024	85.402	184,70	\$541.660,44			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/04/25	EE-2120-2025	120.052	83,40	\$244.583,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/04/25	EE-24736-2024	49.888	159,00	\$373.033,09			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
04/04/25	EE-2175-2022	7.680			1236,37	\$6.627.968,23	Relevamiento de Escuela Universidad del Congreso Cat 03 Área Urbana Complementaria
04/04/25	EE-7902-2024	7.389			126,19	\$316.700,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
04/04/25	EE-19606-2024	89.469			14,80	\$71.615,33	Relevamiento de Ampliación de Oficina Cat 03 Área Urbana Complementaria
07/04/25	EE-4951-2023	119.094			144,00	\$506.898,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

07/04/25	EE-22598-2024	119.130	53,77	\$157.688,59			Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
08/04/25	EE-26147-2024	108.410			64,70	\$284.613,66	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/04/25	EE-15766-2022	100.576	60,00	\$79.181,56			Construcción de Depósito Cat 05 Área Urbana Complementaria
10/04/25	EE-2305-2025	126.660	209,08	\$735.790,72			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/04/25	EE-16337-2024	103.364			109,92	\$483.535,35	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/04/25	EE-3248-2025	79.628			312,52	\$1.374.767,86	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
10/04/25	EE-19405-2024	11.137			65,22	\$172.140,68	Relevamiento de Salón Comercial Cat 11 Área Urbana Complementaria
11/04/25	EE-2348-2024	43.545			94,71	\$416.738,80	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria CON RECARGO DEL 200% POR ORD. DE EXCEPCIÓN
11/04/25	EE-22048-2024	56.536			64,19	\$282.370,20	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/04/25	EE-14390-2024	85.717	163,50	\$383.590,63			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/04/25	EE-15958-2021	82.079			225,00	\$72.717,76	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/04/25	EE-27841-2024	1.218	314,22	\$737.197,83			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/04/25	EE-2612-2025	123.279	69,00	\$202.352,84			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/04/25	EE-23012-2024	114.678			240,05	\$1.055.973,98	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/04/25	EE-49-2025	121.432	446,55	\$1.219.713,94			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) y Local Comercial (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria

15/04/25	EE-25903-2024	108.239	171,00	\$626.853,93			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria
21/04/25	EE-23654-2024	123.311	197,40	\$578.905,10			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
21/04/25	EE-4969-2023	51.499			82,80	\$93.268,00	Relevamiento de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria
21/04/25	EE-1174-2025	122.463	180,00	\$527.877,01			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
21/04/25	EE-1730-2025	100.576	60,00	\$73.902,79			Construcción de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
22/04/25	EE-19311-2023	103.021			122,29	\$224.656,53	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 09 Área Urbana Complementaria
22/04/25	EE-3450-2025	114.312	93,25	\$273.469,61			Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
23/04/25	EE-14154-2024	46.403	315,44	\$740.060,10			Construcción de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 03 Área Urbana Complementaria
23/04/25	EE-1333-2025	132.629			176,45	\$776.199,14	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
25/04/25	EE-2047-2025	100.576	60,00	\$73.902,79			Construcción de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
25/04/25	EE-4039-2025	110.040	78,00	\$228.746,71			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/04/25	EE-24523-2024	119.163	177,00	\$519.079,06			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/04/25	EE-3995-2025	131.926			90,20	\$396.787,52	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/04/25	EE-4951-2025	95.304			37,75	\$166.061,30	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/04/25	EE-1494-2025	128.430	156,00	\$457.493,41			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/04/25	EE-906-2020	81.847	300,00	\$703.836,00			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria

29/04/25	EE-1135-2020	113.154			264,00	\$836.157,19	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/04/25	EE-4449-2025	117.242	139,25	\$408.371,52			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/04/25	EE-1006-2025	122.220	142,00	\$416.436,30			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/04/25	EE-20412-2024	108.318	221,00	\$518.631,74			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
30/04/25	EE-4185-2025	69.463			44,82	\$177.445,87	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
TOTAL			4.488,32	\$12.140.174,42	3.814,34	\$15.507.518,55	\$ 27.647.692,97
TOTAL EXPEDIENTES			28		21		49

Observaciones:

Los aforos adicionales abonados por Diferencia de Aforo, Remodelaciones, actualización de superficie y otros se verán reflejados en el RESUMEN

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
04/04/25	EE-7902-2024	7.389	120,00	\$51.030,00	ESTUDIO DE DOCUMENTACIÓN
10/04/25	EE-3248-2025	79.628	8,75	\$40.731,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
15/04/25	EE-23012-2024	114.678	70,00	\$325.850,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
21/04/25	EE-4969-2023	51.499	140,90	\$16.533,00	ESTUDIO DE DOCUMENTACIÓN
22/04/25	EE-19311-2023	103.021	29,75	\$64.260,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
23/04/25	EE-1333-2025	132.629	14,00	\$65.170,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
28/04/25	EE-1494-2025	128.430	3,00	\$13.965,00	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA
TOTAL OTROS AFOROS ABRIL				\$577.539,00	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
05/05/25	EE-25771-2024	131.027			68,64	\$ 105.680,98	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 11 Área Urbana Complementaria
05/05/25	EE-25391-2024	90.763			127,00	\$ 558.669,83	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
05/05/25	EE-2821-2025	115.167	219,57	\$ 643.921,96			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
05/05/25	EE-4226-2025	66.054			31,00	\$ 136.368,21	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-14302-2024	33.758			62,60	\$ 275.375,83	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-1820-2024	57.555			51,00	\$ 224.407,97	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-1983-2025	113.228	263,94	\$ 619.234,92			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 04 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-4119-2025	107.656	142,10	\$ 333.383,66			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 04 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-2181-2025	119.219	91,00	\$ 266.871,16			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
06/05/25	EE-1103-2025	115.356	97,00	\$ 284.467,06			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
08/05/25	EE-13919-2023	120.048			96,46	\$ 424.325,13	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
08/05/25	EE-12741-2024	71.305			203,00	\$ 992.746,11	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria CON EMPLAZAMIENTO
09/05/25	EE-4711-2025	119.150	187,25	\$ 549.138,72			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/05/25	EE-4166-2025	24.340			42,96	\$ 188.979,94	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

09/05/25	EE-2527-2025	132.864	432,00	\$ 1.520.285,52			Construcción de Salón Comercial (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
12/05/25	EE-1863-2025	107.605			119,20	\$ 419.486,28	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria
13/05/25	EE-3091-2025	27.731			101,10	\$ 444.736,53	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
13/05/25	EE-3005-2025	117.894	216,11	\$ 633.775,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
13/05/25	EE-50-2025	121.433	466,00	\$ 1.142.536,84			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) y Salón Comercial (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/05/25	EE-3649-2025	132.576	2.308,50	\$ 3.249.610,49			Construcción de Depósitos (16) Cat 15 Área Urbana Complementaria
15/05/25	EE-4701-2024	74.463			194,05	\$ 512.447,71	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
15/05/25	EE-3246-2025	122.447			199,50	\$ 585.063,68	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
15/05/25	EE-5313-2025	108.111	214,85	\$ 630.079,85			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
16/05/25	EE-2502-2025	129.104	163,00	\$ 382.417,57			Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria
16/05/25	EE-6076-2025	119.449	109,22	\$ 320.304,02			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
16/05/25	EE-5611-2025	81.183			104,35	\$ 459.033,04	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
16/05/25	EE-5231-2025	112.980	120,05	\$ 352.064,64			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
19/05/25	EE-24427-2024	85.851			273,68	\$ 1.203.911,49	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
19/05/25	EE-1987-2025	46.198			64,00	\$ 281.534,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
19/05/25	EE-3573-2025	129.242	124,00	\$ 363.648,61			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria

19/05/25	EE-15776-2023	46.449			189,00	\$ 1.101.613,31	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria CON ORDENANZA DE EXCEPCIÓN
20/05/25	EE-3167-2021	76.137			332,70	\$ 71.230,80	Relevamiento de templo religioso Cat 3 Área Urbana Complementaria
20/05/25	EE-3577-2025	122.979			141,60	\$ 560.605,37	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
20/05/25	EE-22221-2024	110.265			10,00	\$ 31.681,14	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
20/05/25	EE-22602-2024	114.391			515,72	\$ 2.268.639,39	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
20/05/25	EE-22861-2024	110.253			57,39	\$ 227.211,45	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
21/05/25	EE-4288-2025	15.664			164,30	\$ 650.476,43	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
21/05/25	EE-2050-2025	46.220			72,00	\$ 340.513,25	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
21/05/25	EE-5282-2025	26.469			52,91	\$ 232.749,78	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
21/05/25	EE-4251-2025	110.885	112,24	\$ 329.160,65			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
21/05/25	EE-17080-2024	110.275	81,28	\$ 143.019,48			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria
22/05/25	EE-4031-2025	120.552	525,00	\$ 1.847.569,74			Construcción de Salón Comercial (8) Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/05/25	EE-3933-2025	121.475			670,25	\$ 1.572.487,24	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (8) Cat 3 Área Urbana Complementaria
22/05/25	EE-3011-2025	119.162	153,76	\$ 450.924,27			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
22/05/25	EE-2988-2025	122.236	577,17	\$ 1.354.110,72			Construcción de Vivienda Multifamiliar (7) Cat 3 Área Urbana Complementaria
22/05/25	EE-11695-2024	26.373	840,25	\$ 1.807.050,40			Construcción de Cabañas (5) y Quincho Cat 3 Área Urbana Complementaria

23/05/25	EE-3256-2025	105.542			99,25	\$ 392.938,46	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
26/05/25	EE-52-2025	121.434	445,00	\$ 1.138.548,15			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) y Local Comercial (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria
26/05/25	EE-676-2025	113.956			54,00	\$ 237.545,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
27/05/25	EE-5042-2025	104.125			89,74	\$ 355.288,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
27/05/25	EE-17745-2024	43.508			44,00	\$ 193.555,18	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
27/05/25	EE-5483-2025	129.079	25,40	\$ 74.489,32			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
27/05/25	EE-1094-2025	54.270			318,00	\$ 1.105.374,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Salón Comercial Cat 4 Área Urbana Complementaria
27/05/25	EE-8077-2024	63.537			127,97	\$ 450.349,47	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria
28/05/25	EE-4190-2025	105.246	290,21	\$ 851.084,35			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
28/05/25	EE-19858-2023	14.103			366,37	\$ 1.792.802,21	Relevamiento de Salón Comercial Cat 04 Área Urbana Complementaria
28/05/25	EE-12196-2022	63.257			73,14	\$ 686.380,84	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria CON RECARGO DEL 300% SEGÚN ORD DE EXCEPCIÓN 9393- 2023
28/05/25	EE-807-2025	130.594			134,05	\$ 589.682,60	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
28/05/25	EE-20868-2024	79.622			358,50	\$ 1.419.329,27	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
29/05/25	EE-3250-2025	122.876			69,75	\$ 306.828,49	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
29/05/25	EE-5046-2025	123.033			129,90	\$ 571.426,87	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria

29/05/25	EE-26257-2024	119.181	134,00	\$ 392.975,11		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
29/05/25	EE-17456-2024	53.521			120,24	\$ 296.202,38 Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 10 Área Urbana Complementaria
30/05/25	EE-5284-2025	62.854			88,43	\$ 350.101,25 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
30/05/25	EE-4219-2025	9.902			138,50	\$ 609.258,07 Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
TOTAL			8.338,90	\$ 19.680.672,20	6.156,25	\$ 23.227.037,37
TOTAL EXPEDIENTES			25		40	\$ 42.907.709,57

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
05/05/25	EE-4226-2025	66.054	8,60	\$ 40.033,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
13/05/25	EE-3091-2025	27.731	16,24	\$ 75.597,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
13/05/25	EE-3005-2025	117.894	32,00	\$ 148.960,00	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA
28/05/25	EE-20868-2024	79.622	23,00	\$ 107.065,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
TOTAL OTROS AFOROS MAYO				\$ 371.655,00	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
02/06/25	EE-613-2025	20.979			2.013,00	\$ 3.719.158,00	Relevamiento de Industrias Cat 16 Área Urbana Complementaria
02/06/25	EE-2989-2025	122.237	694,40	\$ 1.630.412,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (9) Cat 3 Área Urbana Complementaria
02/06/25	EE-25736-2024	119.731	71,40	\$ 209.391,22			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
03/06/25	EE-2343-2023	16.400			272,25	\$ 798.842,77	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
03/06/25	EE-19127-2024	4.747			120,59	\$ 309.879,08	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria
03/06/25	EE-4946-2025	17.258			95,10	\$ 376.508,27	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
03/06/25	EE-4722-2025	58.035			118,55	\$ 625.798,22	Relevamiento de salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria
04/06/25	EE-23378-2023	131.687	184,03	\$ 539.695,57			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
04/06/25	EE-6381-2025	66.147			15,50	\$ 68.184,12	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
04/06/25	EE-21904-2024	72.731			44,94	\$ 247.112,42	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria
04/06/25	EE-18379-2024	86.106	555,96	\$ 1.262.364,00	313,70	\$ 684.783,00	Construcción de Cocheras Cat 17 y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
04/06/25	EE-19282-2022	83.039			5,52	\$ 26.223,00	Relevamiento de salón Comercial Cat 4 Área Urbana Complementaria
05/06/25	EE-12082-2023	105.146	85,00	\$ 173.502,00			Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
06/06/25	EE-1332-2025	132.630			184,25	\$ 810.511,02	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

06/06/25	EE-20466-2024	104.630	85,20	\$ 249.861,00	39,86	\$ 175.343,00	Construcción y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
06/06/25	EE-6326-2024	30.253			238,20	\$ 755.489,68	Relevamiento de SUM Cat 3 Área Urbana Complementaria
09/06/25	EE-4127-2025	114.482	63,00	\$ 203.232,64			Construcción de Oficina Cat 03 Área Urbana Complementaria
09/06/25	EE-5-2025	47.161			40,32	\$ 177.366,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
09/06/25	EE-11013-2022	15.340			72,32	\$ 229.056,41	Relevamiento de Ampliación de Vivienda Multifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
09/06/25	EE-3848-2025	118.445			148,00	\$ 813.810,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria
10/06/25	EE-2940-2025	108.637	336,00	\$ 788.296,32			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 3 Área Urbana Complementaria
10/06/25	EE-6638-2025	6.568			10,40	\$ 41.173,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
10/06/25	EE-5970-2021	42.175			87,10	\$ 35.557,70	Relevamiento de Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria
10/06/25	EE-3699-2025	117.435			141,70	\$ 436.334,35	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
10/06/25	EE-4993-2025	112.329			80,00	\$ 351.918,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
11/06/25	EE-6343-2025	108.111			92,09	\$ 405.101,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
12/06/25	EE-7564-2025	129.185	127,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
12/06/25	EE-1960-2025	132.129	7291,00	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial (18) Cat 3 Área Urbana Complementaria
12/06/25	EE-24411-2024	122.225	364,00	\$ 853.987,68			Construcción de Vivienda Multifamiliar (5) Cat 3 Área Urbana Complementaria

12/06/25	EE-245-2025	103.400	248,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-22375-2024	33.684	161,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-2983-2025	53.762	90,00	\$ 0,00	Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-6443-2025	122.223	117,13	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-14513-2024	128.072	20209,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Multifamiliar (90) Cat 3 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-629-2025	122.208	88,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
12/06/25	EE-7211-2025	119.056	177,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
13/06/25	EE-3471-2025	2.354	232,50	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 , de Depósito Cat 15 y de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
13/06/25	EE-3345-2025	112.360	155,00	\$ 0,00	Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.

13/06/25	EE-27768-2024	101.701	196,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
13/06/25	EE-7219-2025	119.057	177,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-8184-2025	120.946	190,07	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-5738-2025	115.262	116,24	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-3238-2025	105.314	108,18	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-2986-2025	121.999	107,38	\$ 0,00	Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-7110-2025	119.055	177,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-7213-2025	119.058	177,00	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
18/06/25	EE-4807-2025	122.442	304,70	\$ 0,00	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.

18/06/25	EE-3926-2025	125.227	45,06	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
19/06/25	EE-6557-2025	122.221	157,66	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
19/06/25	EE-3461-2025	110.606	298,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 02 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
19/06/25	EE-20196-2024	115.695			144,50	\$ 572.086,70	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
19/06/25	EE-3224-2025	132.675	2786,00	\$ 0,00			Ampliación de oficinas Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
23/06/25	EE-5045-2025	119.138	203,16	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
23/06/25	EE-6791-2025	112.136	258,35	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
23/06/25	EE-4713-2025	71.382	19,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
23/06/25	EE-3004-2025	119.183	149,80	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
23/06/25	EE-13802-2024	4.793			22,57	\$ 99.284,87	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

23/06/25	EE-19004-2022	14.605			208,60	\$ 641.010,79	Relevamiento de Salón Comercial y Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
23/06/25	EE-8117-2025	121.036	245,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 3 Área Urbana Complementaria
23/06/25	EE-4565-2025	113.168	636,00	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 4 Área Urbana Complementaria
23/06/25	EE-4294-2022	115.221			248,00	\$ 100.188,93	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
24/06/25	EE-7108-2025	119.054	149,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
24/06/25	EE-3576-2025	108.596	203,00	\$ 476.262,37			Construcción de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 3 Área Urbana Complementaria
24/06/25	EE-6017-2025	19.817			105,50	\$ 371.414,25	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
24/06/25	EE-17120-2024	131.496	151,49	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
25/06/25	EE-25532-2024	117.220	122,30	\$ 358.751,00	21,50	\$ 94.579,00	Ampliación y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
25/06/25	EE-7123-2025	108.421	82,30	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
25/06/25	EE-3725-2025	15.859	96,78	\$ 0,00			Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 04 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
27/06/25	EE-18769-2022	15.230			87,63	\$ 385.482,17	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

27/06/25	EE-8472-2025	46.706	1294,00	\$ 0,00		Ampliación de Vivienda Multifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.	
30/06/25	EE-26764-2024	91.180			201,74	\$ 798.704,30	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
30/06/25	EE-14624-2024	120.345			38,42	\$ 78.913,04	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 10 Área Urbana Complementaria
30/06/25	EE-5680-2025	10.034	62,40	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. N° 77 DE ORD. N° 10202-2025.
30/06/25	EE-23103-2024	88.400	759,17	\$ 1.809.456,96			Construcción de Vivienda Multifamiliar (10) y Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria
TOTAL			40.606,66	8.555.212,76	5.211,85	\$ 14.229.813,47	\$ 22.785.026,23
TOTAL EXPEDIENTES			48		26		74

A PARTIR DEL 01/06/2025 NO SE COBRARÁ AFORO POR OBRA NUEVA Y EL AFORO POR RELEVAMIENTO SE COBRARÁ A VALOR DE OBRA NUEVA SEGÚN ART. N° 77 Y ART. N° 77 INCISO B. RESPECTIVAMENTE DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE N° 10202-2025

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	SUP M2	AFORO	Observaciones
04/06/25	EE-19282-2022	83.039	450,00	\$ 74.360,00	REMODELACIÓN
06/06/25	EE-1332-2025	132.630	14,16	\$ 65.915,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
09/06/25	EE-3848-2025	118.445	50,00	\$ 232.750,00	RELEVAMIENTO DE PISCINA
19/06/25	EE-3224-2025	132.675	2.228,00		ESTUDIO DE DOCUMENTACIÓN A LIQUIDAR EN AJUSTE DE AFOROS
TOTAL OTROS AFOROS					
			JUNIO	\$ 373.025,00	

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
01/07/25	EE-4125-2025	50.927			244,93	\$ 517.171,68	Relevamiento de Galpón Cat 15 Área Urbana Complementaria
01/07/25	EE-24836-2024	58.150			227,00	\$ 372.798,00	Relevamiento de Galpón Cat 15 Área Urbana Complementaria
01/07/25	EE-4122-2025	11.287	233,10	\$ 781.425,54			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
01/07/25	EE-27936-2024	108.647	80,50	\$ 236.078,32			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
01/07/25	EE-243-2025	108.561	402,70	\$ 1.181.095,46			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 02 Área Urbana Complementaria
02/07/25	EE-7494-2025	116.250	129,60	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
03/07/25	EE-404-2025	122.226	220,78	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
03/07/25	EE-7336-2025	119.165	183,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
04/07/25	EE-7826-2022	122.874			71,00	\$ 312.327,23	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
04/07/25	EE-918-2025	56.170			228,50	\$ 709.956,79	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar Cat 09 y de Galpón Cat 20 Área Urbana Complementaria CON 100% DE RECARGO POR ORD. EXCEPCIÓN

07/07/25	EE-2069-2025	95.293	1383,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (12) Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
07/07/25	EE-27321-2024	56.154	13800,00	\$ 0,00			Construcción de Naves Industriales y Oficinas Cat 14 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
08/07/25	EE-6625-2025	82.052	144,40	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 03 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
08/07/25	EE-4034-2025	128.529			61,78	\$ 244.591,82	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
10/07/25	EE-7051-2025	54.172			101,05	\$ 319.805,49	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria CORRESPONDE ABONAR AFORO COMO OBRA NUEVA SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
10/07/25	EE-5482-2025	62.656			19,63	\$ 86.352,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
11/07/25	EE-3243-2021	2.570			115,00	\$ 455.293,93	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
11/07/25	EE-21213-2024	106.489			235,10	\$ 689.613,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
11/07/25	EE-3812-2025	40.139			28,00	\$ 73.903,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
11/07/25	EE-7631-2025	43.738			49,00	\$ 119.560,10	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
11/07/25	EE-456-2025	62.708	436,00	\$ 1.278.635,41			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/07/25	EE-2505-2024	88.216	88,18	\$ 119.995,35			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 03 Área Urbana Complementaria
14/07/25	EE-8454-2025	66.042			48,00	\$ 175.959,01	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

14/07/25	EE-3434-2025	24.366			62,55	\$ 183.437,26	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
14/07/25	EE-6648-2025	112.961			223,50	\$ 655.711,22	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
15/07/25	EE-5581-2025	64.273			87,90	\$ 232.001,96	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
16/07/25	EE-551-2019	123.330			141,60	\$ 498.449,73	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
17/07/25	EE-16162-2024	66.665			136,16	\$ 539.067,99	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
17/07/25	EE-7567-2025	66.080			43,00	\$ 126.103,96	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
17/07/25	EE-22262-2022	45.173			55,00	\$ 112.907,03	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 10 Área Urbana Complementaria
21/07/25	EE-20044-2024	129.988	155,10	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 02 Área Urbana Complementaria NO CORRESPONDE ABONAR AFORO DE ON, ART. Nº 77 DE ORD. Nº 10202-2025.
TOTAL			17.256,36	3.597.230,08	2.178,70	\$ 6.425.011,18	\$ 10.022.241,26
TOTAL EXPEDIENTES			12		19		31

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL
11/07/25	EE-21213-2024	106.489

SUP M2
 13,50
TOTAL OTROS AFOROS
JULIO

AFORO
 \$ 62.842,50
\$ 62.842,50

Observaciones
 RELEVAMIENTO DE
 PISCINA

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
3-nov-25	EE-8598-2025	126.058	160,00	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
3-nov-25	EE-2606-2025	46.170			46,22	\$ 135.546,60	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (5) Cat 9 Área Urbana Complementaria
3-nov-25	EE-1144-2024	29.049			208,74	\$ 383.472,07	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
3-nov-25	EE-6328-2025	73.445			32,70	\$ 95.897,64	Relevamiento de Ampliación Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
3-nov-25	EXP-27664-2025	53.767			133,20	\$ 386.723,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
3-nov-25	EE-1021-2025	75.213			546,00	\$ 1.593.695,60	Relevamiento de Vivienda Multiifamiliar (3) y Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-nov-25	EE-3545-2025	96.837	483,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-nov-25	EE-6328-2025	73.445			32,70	\$ 95.897,64	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-nov-25	EE-4142-2025	62.740			157,00	\$ 690.639,07	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
4-nov-25	EE-20967-2023	88.141			140,35	\$ 926.094,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria CON EMPLAZAMIENTO

4-nov-25	EE-12479-2023	28.672			28,00	\$ 28.576,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
4-nov-25	EE-7733-2025	2.448			50,00	\$ 146.632,50	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-nov-25	EE-9531-2021	117.743			118,40	\$ 250.002,55	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (5) Cat 9 Área Urbana Complementaria
4-nov-25	EE-14621-2024	20.979			1.068,75	\$ 1.346.482,26	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 03 y Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
4-nov-25	EE-5452-2021	15.224			113,00	\$ 384.454,00	Relevamiento de Depósito Cat 15 Área Urbana Complementaria
5-nov-25	EE-5963-2025	81.040			424,25	\$ 1.354.371,07	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
5-nov-25	EE-2900-2025	67.292			105,92	\$ 419.345,47	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
5-nov-25	EE-8660-2025	57.227			39,25	\$ 139.277,64	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
5-nov-25	EE-8633-2025	122.218	101,70	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
6-nov-25	EE-577-2025	109.077	433,25	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
6-nov-25	EE-1873-2025	75.248			172,40	\$ 357.935,80	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
6-nov-25	EE-2861-2023	103.393			176,84	\$ 777.914,75	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria

							SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
7-nov-25	EE-16719-2023	27.570			686,00	\$ 1.741.542,35	Relevamiento de Salón Comercial Cat 10 y Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria
7-nov-25	EE-8480-2025	116.221	127,80	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
7-nov-25	EE-8700-2025	121.721	92,29	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
10-nov-25	EE-8687-2025	130.118	120,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
10-nov-25	EE-8679-2025	133.271	208,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-nov-25	EE-16204-2023	61.493			343,49	\$ 573.609,86	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (3) Cat 9 Área Urbana Complementaria
11-nov-25	EE-8645-2025	95.185	123,87	\$ 0,00	98,64	\$ 318.204,00	Construcción y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-nov-25	EE-8710-2025	128.520	50,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
12-nov-25	EE-2543-2025	22.955	251,05	\$ 0,00			Ampliación de Salón Comercial Cat 03 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
12-nov-25	EE-21412-2024	110.261			116,39	\$ 460.797,04	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria

13-nov-25	EE-8694-2025	121.502	259,70	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
13-nov-25	EE-2528-2025	132.863	432,00	\$ 0,00			Construcción de salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
14-nov-25	EE-8685-2025	131.064	254,30	\$ 0,00			Construcción de salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
17-nov-25	EXP-20473-2025	113.992			171,15	\$ 552.115,35	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
17-nov-25	EE-18650-2023	113.489	39,36	\$ 53.561,09	60,00	\$ 110.224,00	Ampliación Y Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Cat 9 Área Urbana Complementaria
17-nov-25	EE-8692-2025	113.334	348,78	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (4) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
17-nov-25	EE-8745-2025	962.524	367,00	\$ 0,00			Construcción de Galpón Cat 15 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
18-nov-25	EE-159-2025	79.625	191,30	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
18-nov-25	EE-2688-2021	120.355			86,40	\$ 570.105,79	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria
18-nov-25	EE-8683-2025	95.206	146,00	\$ 0,00			Ampliación de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.

18-nov-25	EE-8582-2025	72.216	250,88	\$ 0,00			Construcción de salón Comercial y Vivienda Multifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
18-nov-25	EE-17812-2024	125.283	126,18	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
19-nov-25	EE-20861-2024	120.019			51,18	\$ 162.144,01	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 4 Área Urbana Complementaria
19-nov-25	EE-8742-2025	125.097	288,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
19-nov-25	EE-7321-2025	127.679	322,11	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
20-nov-25	EE-21724-2024	128.916	63,07	\$ 0,00	102,32	\$ 101.661,79	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Relevamiento de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA SEGÚN ART. Nº 77 Y AFORO DE RELEVAMIENTO SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
20-nov-25	EE-23928-2024	98.205			57,00	\$ 418.195,91	Relevamiento de salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria
20-nov-25	EE-8732-2025	118.897	134,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
25-nov-25	EE-8603-2025	119.443	192,94	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
25-nov-25	EE-8730-2025	132.947	153,51	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA

							NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
25-nov-25	EE-8734-2025	131.655	124,12	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
25-nov-25	EE-8161-2025	132.996	115,23	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
25-nov-25	EE-6772-2024	36.967			754,20	\$ 2.625.143,64	Relevamiento de salón Comercial Cat 15 Área Urbana Complementaria
25-nov-25	EE-26152-2024	101.724			265,31	\$ 1.167.092,07	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
25-nov-25	EE-8460-2025	116.259	277,26	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar y Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
26-nov-25	EE-4035-2025	74.492	149,33	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
26-nov-25	EE-3255-2025	33.848			213,63	\$ 626.648,40	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
26-nov-25	EE-264-2025	31.739			28,36	\$ 178.221,34	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
26-nov-25	EE-8612-2025	129.208	265,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
27-nov-25	EE-27811-2024	87.352			163,33	\$ 526.888,60	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77

							INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
27-nov-25	EE-8665-2025	83.682	120,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
27-nov-25	EE-8764-2025	132.679	160,00	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
27-nov-25	EE-9565-2024	122.196			917,00	\$ 1.645.330,40	Relevamiento de Depósito Cat 14 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
27-nov-25	EE-25936-2024	126.628			426,03	\$ 933.275,09	Relevamiento de Oficina Cat 04 y Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
28-nov-25	EXP-21388-2025	1.377			60,01	\$ 193.587,16	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
TOTAL			6.931,03	53.561,09	8.194,16	22.417.744,85	\$ 22.471.305,94
TOTAL EXPEDIENTES			34		33		67

FECHA	EXPEDIENTE	PADRON MUNICIPAL	OBRA NUEVA		RELEVAMIENTO		OBSERVACIONES
			SUP M2	AFORO	SUP M2	AFORO	
1-dic-25	EE-8490-2025	74.784			82,36	\$ 263.027,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 9 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
1-dic-25	EE-19766-2024	57.933			100,00	\$ 316.726,21	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
1-dic-25	EE-8728-2025	133.636	78,49	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
1-dic-25	EE-8803-2025	88.413	167,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
1-dic-25	EE-8589-2025	52.513	150,90	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
1-dic-25	EE-8779-2025	85.913	86,80	\$ 0,00			Construcción de Salón Comercial Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
1-dic-25	EE-8443-2025	72.064	59,00	\$ 0,00			Ampliación de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 4 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.

2-dic-25	EE-14750-2024	46.260			80,95	\$ 398.200,00	Relevamiento de Oficina Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
2-dic-25	EE-1102-2025	132.622	175,00	\$ 518.492,00	165,08	\$ 580.946,00	Ampliación de Vivienda Multifamiliar y Salón Comercial Cat 3 y Relevamiento de Vivienda Multifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
2-dic-25	EE-8811-2025	123.854	218,69	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
2-dic-25	EE-8634-2025	115.174	157,66	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
2-dic-25	EE-8786-2025	111.871	121,70	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
2-dic-25	EE-4357-2025	40.362			63,05	\$ 184.903,60	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
2-dic-25	EE-8556-2025	53.433	332,98	\$ 0,00			Ampliación de Hogar/Discapacitados Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
3-dic-25	EE-8569-2025	2.874			202,00	\$ 518.134,13	Relevamiento de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.

3-dic-25	EE-8471-2025	117.388	356,00	\$ 0,00			CONSTRUCCIÓN CENTRO DE REHABILITACION INTEGRAL AMBULATORIO Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-dic-25	EE-8572-2025	111.295	155,61	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-dic-25	EE-8839-2025	113.924	234,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
4-dic-25	EE-8814-2025	133.625	90,97	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
5-dic-25	EE-8691-2025	122.204	162,88	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
9-dic-25	EE-26301-2024	107.447			56,01	\$ 246.386,57	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria
9-dic-25	EE-21214-2024	132.596			422,17	\$ 1.195.432,55	Relevamiento de Salón Comercial Cat 4 y Depósitos Cat 16 Área Urbana Complementaria
9-dic-25	EE-3269-2025	120.491	151,83	\$ 0,00			Construcción de galpón Cat 15 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
9-dic-25	EE-8621-2025	127.171	218,55	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (2) Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77

							DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
10-dic-25	EE-8639-2025	95.693	455,67	\$ 0,00			Construcción de Jardín Cat 03 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EE-8622-2025	112.158	195,88	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EXP-27620-2025	60.568			27,00	\$ 86.228,00	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EE-8660-2025	57.227			39,25	\$ 139.277,64	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EE-8693-2025	99.976	432,00	\$ 0,00			Construcción de galpón Cat 15 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EE-8584-2025	104.539	130,90	\$ 0,00	16,10	\$ 34.278,28	Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 3 y Relevamiento de Depósito Cat 16 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
11-dic-25	EE-43-2020	105.574			195,00	\$ 451.707,63	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria S
11-dic-25	EE-19235-2023	126.986	6361,00	\$ 0,00			Construcción de Vivienda Multifamiliar (49) Cat 4 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.

12-dic-25	EE-8575-2025	122.448	130,00	\$ 0,00		Construcción de Vivienda Unifamiliar Cat 2 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.	
12-dic-25	EE-8597-2025	75.046			41,90	\$ 148.681,11	Relevamiento de Vivienda Unifamiliar Cat 3 Área Urbana Complementaria SEGÚN ART. Nº 77 INCISO B. DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.
12-dic-25	EE-8606-2025	4.512	162,00	\$ 0,00			Construcción de galpón Cat 16 Área Urbana Complementaria AFORO CERO PARA OBRA NUEVA, SEGÚN ART. Nº 77 DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025.

ANÁLISIS DE DATOS



Guaymallén

MES	OBRA NUEVA			RELEVAMIENTO			TOTAL	
	SUPERFICIE M ²	AFORO	CANTIDAD DE EXPTEs	SUPERFICIE M ²	AFORO	CANTIDAD DE EXPTEs	EXPEDIENTES MENSUAL	AFORO MENSUAL
ENERO	17.185,67	\$ 29.691.708,27	22	5.071,60	\$ 13.856.661,20	40	62	\$ 43.548.369,47
FEBRERO	6.275,53	\$ 15.149.533,79	27	4.646,74	\$ 13.095.979,43	21	48	\$ 28.245.513,22
MARZO	4.605,93	\$ 12.810.363,49	19	3.838,75	\$ 9.572.273,60	20	39	\$ 22.382.637,09
ABRIL	4.488,32	\$ 12.140.174,42	28	3.814,34	\$ 15.507.518,55	21	49	\$ 27.647.692,97
MAYO	8.338,90	\$ 19.680.672,20	25	6.156,25	\$ 23.227.037,37	40	65	\$ 42.907.709,57
JUNIO	40.606,66	\$ 8.555.212,76	48	5.211,85	\$ 14.229.813,47	26	74	\$ 22.785.026,23
JULIO	17.256,36	\$ 3.597.230,08	12	2.178,70	\$ 6.425.011,18	19	31	\$ 10.022.241,26
AGOSTO	0,00	\$ 0,00	0	0,00	\$ 0,00	0	0	\$ 0,00
SEPTIEMBRE	0,00	\$ 0,00	0	0,00	\$ 0,00	0	0	\$ 0,00
OCTUBRE	0,00	\$ 0,00	0	0,00	\$ 0,00	0	0	\$ 0,00
NOVIEMBRE	6.931,03	\$ 53.561,09	34	8.194,16	\$ 22.417.744,85	33	67	\$ 22.471.305,94
DICIEMBRE	10.785,51	\$ 529.277,51	24	1.490,87	\$ 4.563.928,74	11	35	\$ 5.093.206,25
TOTAL	116.473,91	\$ 102.207.733,61	239	40.603,26	\$ 122.895.968,40	231	470	\$ 225.103.702,01

A PARTIR DEL 01 DE JUNIO ESTÁ VIGENTE LA ORD. N° 10202-2025 QUE EXIME DE PAGO DE AFORO A LA OBRA NUEVA Y SIN RECARGO PARA LOS RELEVAMIENTOS.

OTROS AFOROS DICIEMBRE	\$ 0,00
OTROS AFOROS ACUMULADOS AÑO 2025	\$ 3.340.865,72
AFORO DICIEMBRE	\$ 5.093.206,25

[Escriba aquí]

TOTAL AFORO ACUMULADO AÑO 2025	\$ 228.444.567,73
CANTIDAD EXPTEs DICIEMBRE	35
TOTAL EXPTEs ACUMULADOS AÑO 2025	470

A PARTIR DEL 01/06/2025 NO SE COBRA AFORO POR OBRA NUEVA Y EL AFORO POR RELEVAMIENTO SE COBRA A VALOR DE OBRA NUEVA SEGÚN ART. Nº 77 Y ART. Nº 77 INCISO B. RESPECTIVAMENTE DE ORDENANZA TARIFARIA VIGENTE Nº 10202-2025

**INFORME
DE
INSTALACIONES
CONTRA INCENDIOS**



Guaymallén

Guaymallén, 20 de diciembre de 2.025

A Dirección de Obras Privadas

Ing. Ricardo Camps

S _____ // _____ D

INFORME DE ESTADISTICA – ÁREA DE INSTALACIONES CONTRA INCENDIO

Por medio de la presente, le informo los resultados obtenidos en el flujo de expedientes del Área de Instalaciones contra Incendios gestionados y tramitados durante el año 2025. Cabe aclarar que dichas estadísticas no incluyen los expedientes que aún están en proceso de evaluación, los cuales se encuentran observados y/o pendientes de gestión por parte de los interesados. Tampoco se incluyen aquellos pendientes de pactar inspección final.

Informes a Comercio	Evaluaciones	Inspecciones	Notificaciones	Notas varias internas	Exp. Archivados	Exp. formados (Genus/Kiltex)	Exp. Digitalizados	Expedientes visados	Exp. Aprobados	TOTAL
813	200	168	150	60	72	137	30	46	135	1.811



En las estadísticas podemos observar que se han realizado un total de 1.811 tramitaciones de expedientes.

Saluda atentamente



Lic. TOMÁS BURRIEZA
JEFE
Área Instalaciones Contra Incendio
Dirección de Obras Privadas
Municipalidad de Guaymallén

**INFORME
DE
INSTALACIONES
SANITARIAS**



Guaymallén

Gllén, 20 de Diciembre de 2025

SR DIRECTOR DE OBRAS PRIVADAS
ING. RICARDO CAMPS

De acuerdo a lo solicitado, se envía un informe general de las tareas desarrolladas por el Área Sanitaria durante el año 2025

TAREAS REALIZADAS EN EL ÁREA SANITARIA			
Año 2025			
TAREA		CANT. EXPTEs	
ENTRADAS		3000	
SALIDAS		2050	
PERMISOS DE ROTURA		120	
EXPTE ELECTRONICOS REVISADOS		1260	
EXPTEs ELECTRÓNICOS NOTIFICADOS		180	
INFORMES FINALES		240	

Sergio Pelegrina
Jefe del Área Sanitaria

**INFORME
DE
INSPECTORES DE OBRAS**



Guaymallén

Guaymallén 17 de Diciembre del 2025

A Dirección de Obras Privadas
Ing. Ricardo Camps
S _____ // _____ D

INFORME DE ESTADISTICAS

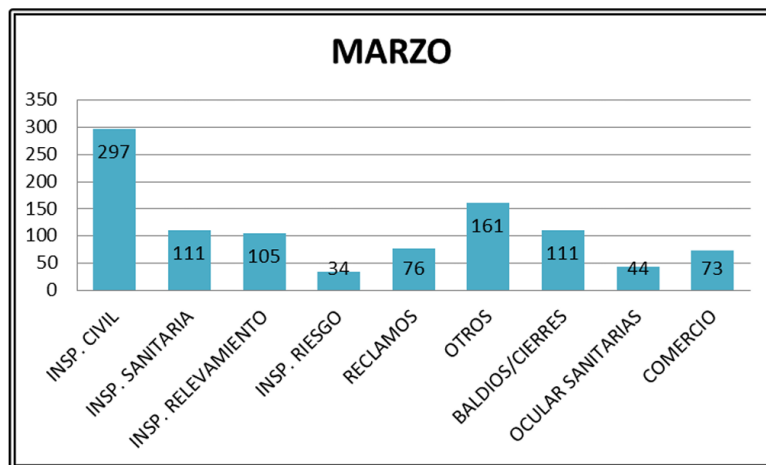
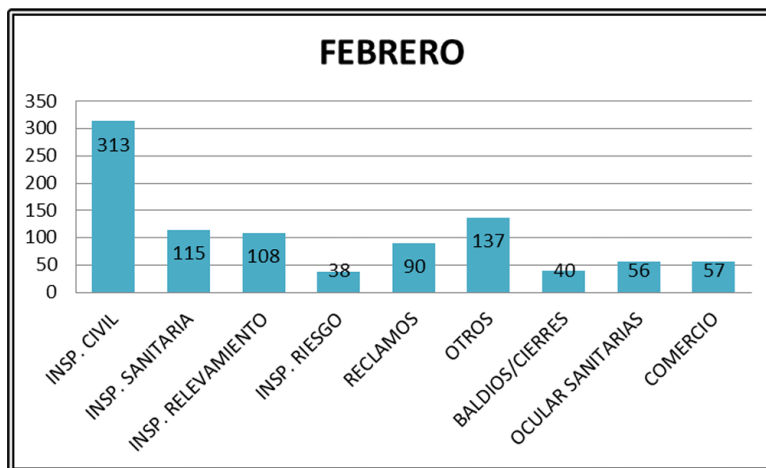
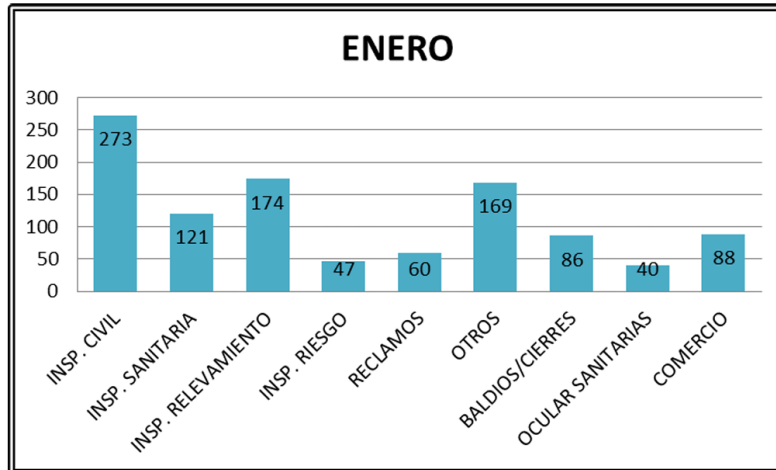
Por medio del presente le informo el resultado arrojado de las estadísticas evaluadas a través de los partes diarios de inspectores de obras. El cuál comprende inspecciones de obras civiles, sanitarias, relevamientos civiles, relevamientos sanitarios, riesgos edilicios, reclamos por sistema Muni Digital, inspecciones en baldíos solicitando cierres y limpieza, oculares sanitarias y otras (cambio de rubro, cambio de profesional, estado de obra, superficies clandestinas, verificación de superficies de catastro, habitabilidad).

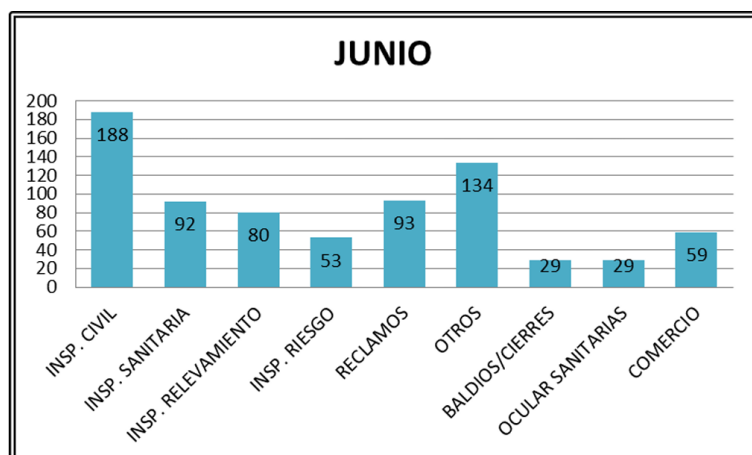
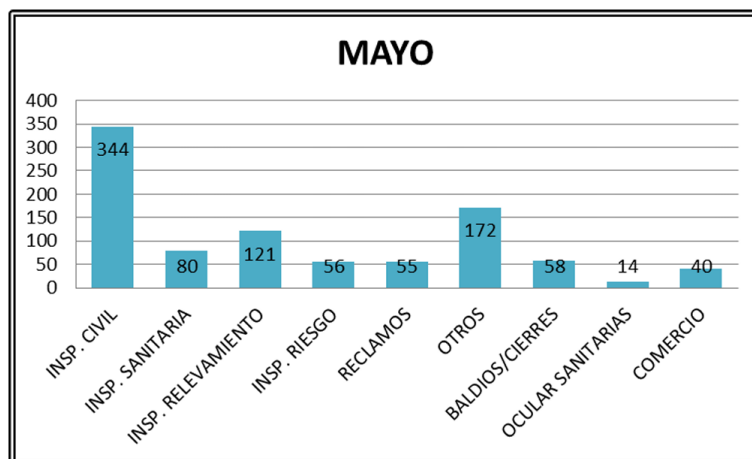
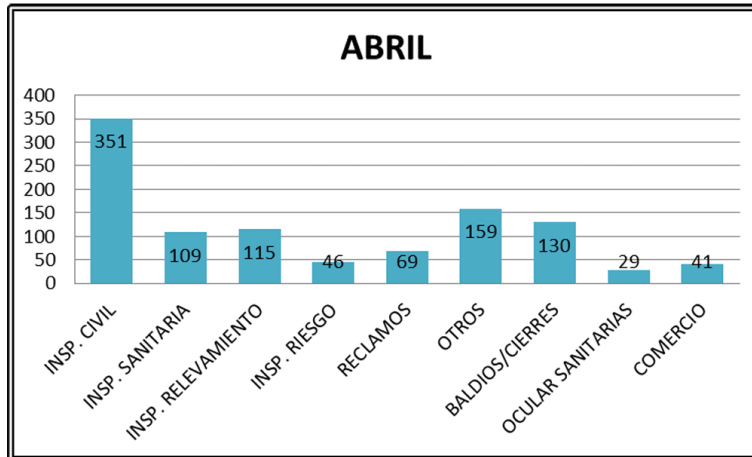
El informe realizado comprende desde enero hasta diciembre.

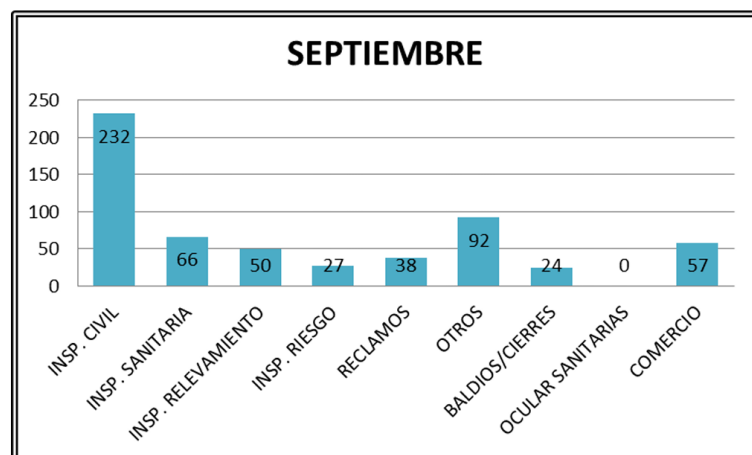
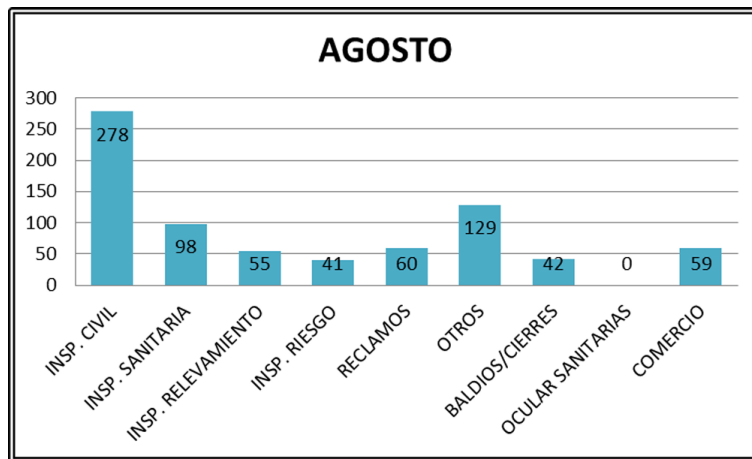
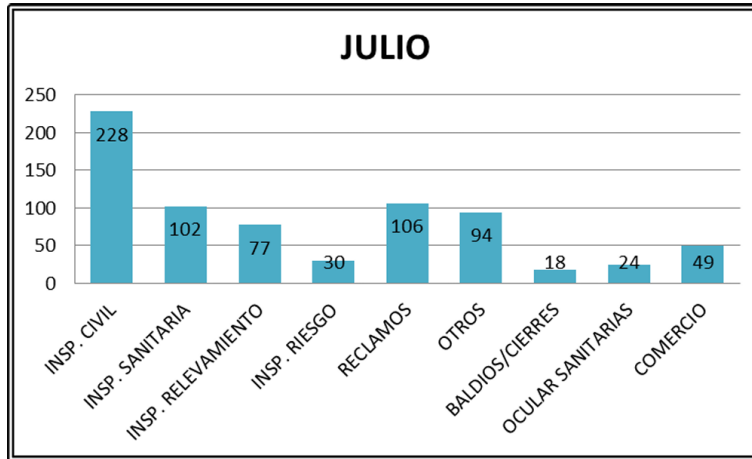
TOTAL		(CANTIDADES DE INSPECCIONES)								
FECHA	INSP. CIVIL	INSP. SANITARIA	INSP. RELEVAMIENTO	INSP. RIESGO	RECLAMOS	OTROS	BALDIOS/CIERRES	OCULAR SANITARIAS	COMERCIO	TOTAL
ENERO	273	121	174	47	60	169	86	40	88	1058
FEBRERO	313	115	108	38	90	137	40	56	57	954
MARZO	297	111	105	34	76	161	111	44	73	1012
ABRIL	351	109	115	46	69	159	130	29	41	1049
MAYO	344	80	121	56	55	172	58	14	40	940
JUNIO	188	92	80	53	93	134	29	29	59	757
JULIO	228	102	77	30	106	94	18	24	49	728
AGOSTO	278	98	55	41	60	129	42	0	59	762
SEPTIEMBRE	232	66	50	27	38	92	24	0	57	586
OCTUBRE	220	64	60	42	35	126	53	0	70	670
NOVIEMBRE	238	84	89	24	40	184	55	0	54	768
DICIEMBRE	129	46	29	10	30	73	41	1	44	403
TOTAL	3091	1088	1063	448	752	1630	687	237	691	9687

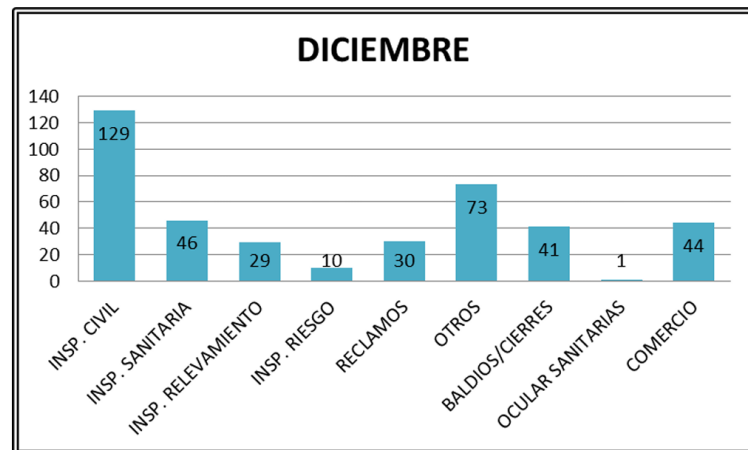
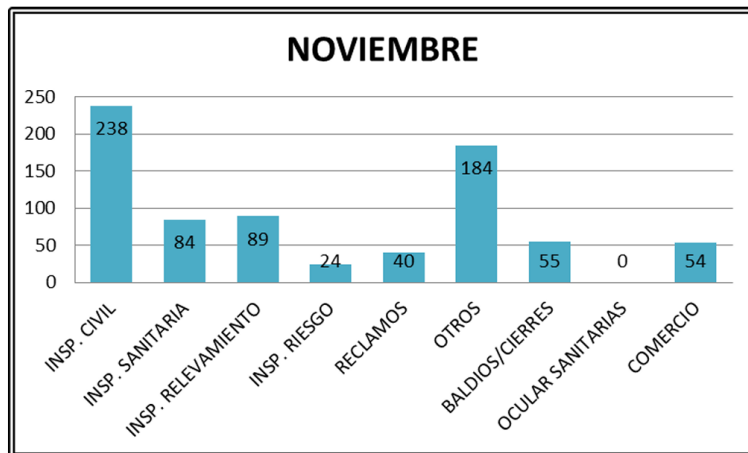
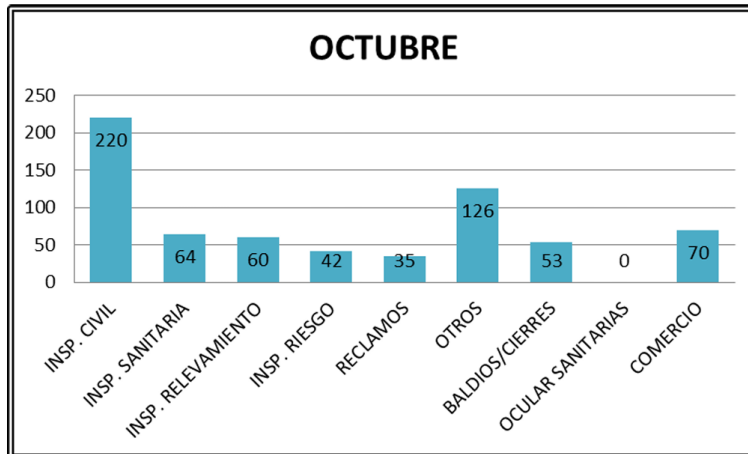
NOTA: OTROS (Insp. cambio de rubro, cambio de profesional, estado de obra, insp. sup. clandestinas, verificación sup. de catastro, habitabilidad)

A continuación, se adjuntan los gráficos correspondientes de las inspecciones indicadas en la tabla indicada anteriormente:









**INFORME
DE
DESPACHO DE
DIRECCIÓN**



Guaymallén

GUAYMALLEN, 18 de Diciembre del 2025.-

AL SR. DIRECTOR DE

OBRAS PRIVADAS

ING. RICARDO CAMPS:

S-----/-----D

INFORME TRIMESTRAL SOLICITADO

Por medio de la presente le informamos a usted los datos arrojados según nuestros registros al día de la fecha, destacamos que las mencionadas tareas son realizadas por las Áreas de despacho, Subdirección y Dirección. La misma comprende los meses de Enero a Diciembre del corriente año:

- Cambios de profesional de las cuatro Áreas, electrotécnica, instalaciones sanitarias, instalaciones contra incendio e Inspectores de obra.-
- Entrega de planos conforme a obra y relevo.-
- Confección de formulario Riesgo 1.-
- Certificados de habitabilidad y estado de obra.-
- Expediente de Recursos Humanos (Personal)

Adjuntamos planillas:

PERIODO	ENTRADA EXPTE. PAPEL	SALIDAD EXPTE PAPEL	ENTRADA EXPTE DIGITALES	SALIDA EXPTE DIGITALES	EXPEDIENTES APROBACION FINAL	EXPEDIENTES RELEVAMIENTO	CAMBIOS DE PROFESIONAL	DECRETO DE DEMOLICIÓN	CERTIFICADO ESTADO DE OBRA	CERTIFICADO HABITABILIDAD	EXPTE PERSONAL	TOTAL
ENERO	67	25	305	290	58	8	240	10	5	35	66	1109
FEBRERO	52	19	299	190	63	5	280	12	3	30	70	1023
MARZO	68	28	287	280	60	10	368	8	2	150	69	1330
ABRIL	64	29	296	285	53	9	248	7	3	110	60	1164
MAYO	54	24	303	299	58	12	256	9	1	25	76	1117
JUNIO	56	35	296	258	56	5	236	10	3	60	80	1095
JULIO	53	80	390	350	63	10	225	8	2	48	59	1288
AGOSTO	77	27	296	285	55	5	260	10	4	124	61	1204
SEPTIEMBRE	98	28	298	296	50	10	255	11	6	20	68	1140
OCTUBRE	66	36	269	265	59	10	260	9	1	19	69	1063
NOVIEMBRE	58	18	314	295	51	6	280	8	2	16	62	1110
DICIEMBRE	28	9	265	246	28	10	269	9	1	40	60	965
TOTAL	741	358	3618	3339	654	100	3177	111	33	677	800	13608

Sin más, saludo atentamente.-