| Guaymallén | **FORMULARIO DE DECLARACIÓN JURADA** | DRE F. 10/01<br>Vigencia: 07/2025 |
|---|---|---|

DECLARACIÓN JURADA

Quien que suscribe _____, nacionalidad _____.
Mayor de edad, con documento de Identidad (Tipo y Nro.) _____, en su carácter de **TRANSMITENTE** del inmueble ubicado con frente a calle _____, Nro. _____, Distrito _____ del Departamento Guaymallén, Provincia de Mendoza, **DECLARA BAJO FE DE JURAMENTO** que la propiedad objeto de la presente Transferencia, individualizado con Padrón Municipal N° ____ _____ a la fecha de esta Transacción posee una superficie cubierta según plano de mensura N° _____ de _____ m2.-

Así mismo el/la señor/a _____, nacionalidad _____, mayor de edad, con documento de identidad (Tipo y Nro.) _____ en su carácter de **ADQUIRENTE**, otorga su conformidad a la Declaración Jurada que antecede, haciéndose cargo de las deudas que por cualquier concepto surjan con posterioridad a la presente transferencia, como así también de las construcciones Clandestinas existentes o que se hicieren en el futuro, tomando a su exclusivo cargo la presentación de los planos de relevamiento, estructura, sanitarios y electricidad; el pago de sellados, aforos y multas detectados al momento de realizarse la inspección municipal correspondiente, salvo que el adquirente deje en suspendo la presente transferencia hasta que sea realizada la citada verificación.-

Las partes intervinientes otorgan su conformidad respecto a superficie cubierta declarada por Expediente de Construcción N° _____ siendo la misma de _____ m2., superficie sin declarar _____ m2., y que el presente inmueble posee superficie afectada a _____ (a ensanche y/o prolongación de calle, ochava), con una superficie afectada según título de _____ m2., y según plano de referencia de _____ m2., asumiendo la obligación el adquirente de gestionar los actos útiles necesarios tendientes a regularizar tal situación, ante el municipio, para tal fin constituye domicilio real en _____ _____.

_____
Firma vendedor

_____
Firma comprador

_____
Firma y sello del notario